

## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

### 1. OBJET DU MARCHÉ :

RENOVATION ENERGETIQUE DE BUREAUX ZI L'EPAUD - 85700 SEVREMONT

### ESTIMATION FINANCIÈRE

LOT	ESTIMATIF HT	INTITULE
LOT 1	69 700€ HT	ETANCHEITE
LOT 2	81 800€ HT	MENUISERIES EXT
LOT 3	25 100€ HT	ANEMAGEMENTS FINITIONS INT
LOT 4	8 000€ HT	ELECTRICITE
LOT 5	1 25 000€ HT	CHAUFFAGE VENTILATION CLIMATISATION

Consultation n°2025CPP003T

### 2. MAITRE D'OUVRAGE :

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE POUZAUGES

Maison de l'Intercommunalité

BP 10267

18 La Fournière

85702 POUZAUGES CEDEX

Tél : 02 51 57 14 23,

SIRET 248 500 464 00214

Représentée par sa Présidente : Bérangère SOULARD

Adresse du profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

### 3. CODE CPV :

INTITULE	CPV
ÉTANCHÉITÉ	45261420-4
MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS	45421000-4
AMÉNAGEMENTS FINITION INTÉRIEURES	44115800-7
ÉLECTRICITÉ	45311000-0
PLOMBERIE – SANITAIRE – CHAUFFAGE - VENTILATION	45331000-6

### 4. PROCEDURE DE PASSATION :

Procédure adaptée (art L. 2123-1 et R. 2123-1 du code de la commande publique)

### 5. CARACTERISTIQUES PRINCIPALES :

Les informations nécessaires à la candidature et à l'offre figurent dans les documents de la consultation.  
Les variantes ne sont pas autorisées.

### 6. DUREE DU MARCHÉ - DELAIS D'EXECUTION :

Le marché prend effet à compter de sa date de notification et est valide pendant SIX (6) mois.

## 7. RETRAIT DU DOSSIER DE CONSULTATION :

A télécharger gratuitement sur : <https://www.marches-securises.fr>

## 8. DATE DE REMISE DES OFFRES :

**LA DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES EST FIXEE AU 05JUN 2025 - 12 HEURES TERME DE RIGUEUR.**

## 9. CONDITIONS DE PARTICIPATION ET CRITERES D'ATTRIBUTION:

Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

CRITERE 1. Caractéristique opérationnelle	50%
CRITERE 2. Prix des prestations	40%
CRITERE 3 : Valeur Environnementale	10%

La note globale (exprimée sur 10) sera obtenue en additionnant chacune des notes obtenues aux paragraphes ci-dessus.

**LES TRAVAUX DÉBUTERONT AU PLUS TARD A L'AUTOMNE 2025**

- Négociation : Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de procéder à la négociation

Les opérateurs économiques devront se conformer aux directives liées au développement durable sur le choix des matériaux.

## 10. DELAI DE VALIDITE DES OFFRES :

90 jours à compter de la date limite de remise des offres

## 11. SERVICES HABILITES A DONNER DES RENSEIGNEMENTS RELATIFS AUX DELAIS ET VOIES DE RECOURS :

Tribunal Administratif de Nantes (44) :

Tribunal administratif Nantes  
6 allée de l'Île-Gloriette  
BP 24111  
44041 NANTES CEDEX 1  
Téléphone : 02 40 99 46 00  
Email : [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

## 12. INFORMATIONS DIVERSES : OFFRE EN FRANÇAIS ET EN EURO HT

## 13 DATE DE LANCEMENT DE LA PROCEDURE : 24 AVRIL 2025