



Groupe ActionLogement

## ÉTABLISSEMENT

**SDH - Société Dauphinoise  
pour l'Habitat (38)**  
34 avenue de Grugliasco

38130 Echirolles

**AVIS DE MARCHÉ****SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: ACCORD CADRE-ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE VMC SANITAIRE- PATRIMOINE SDH.  
Description: ACCORD CADRE-ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE VMC SANITAIRE- PATRIMOINE SDH  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 71315410.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRK24.  
Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés**

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.  
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Description: Législation en vigueur.

**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0002**

Identifiant interne: 2.  
Titre: Ouest Isère.  
Description: Ouest Isère.

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.  
Classification CPV: 71315410.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

Pays: France.

**5.1.3 Durée estimée**

Date de début: 01/07/2025.  
Date de Fin: 31/12/2025.

**5.1.4 Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements: 3.

**5.1.5 Valeur**

Valeur (hors TVA): 1120000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1120000 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Description: Période initiale de 6 mois ( 01-07-2025 au 31/12/2025) 3 reconductions de 12 mois chacune Durée maximale de 42 mois..

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Description** : Cf. Règlement de consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : Cf. Règlement de consultation.

**Justification de la non-indication de la pondération des critères d'attribution** : Cf. Règlement de consultation.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 21/05/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

#### Conditions de présentation :

Date/heure : 22/05/2025 à 08:30.

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation chargée des procédures de recours** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui traite les offres** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

### 5.1 LOT N° : LOT-0004

Identifiant interne: 4.

Titre: Sud et Est Isère.

Description: Sud et Est Isère.

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.  
Classification CPV: 71315410.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

### 5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/07/2025.  
Date de Fin: 31/12/2025.

### 5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1610000 EUR.  
Valeur maximale de l'accord-cadre: 1610000 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Description: Période initiale de 6 mois. Du 01/07/2025 au 31/12/2025 3 reconductions de 12 mois chacune. Durée maximale de 42 mois.. Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.  
Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Cf. Règlement de consultation.  
**Justification de la non-indication de la pondération des critères d'attribution :** Cf. Règlement de consultation.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.  
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 21/05/2025 à 12:00.  
Soumission électronique : Requête  
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.  
Catalogue électronique : Non autorisée  
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.  
Variantes : Non autorisée  
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

#### Conditions de présentation :

Date/heure : 22/05/2025 à 08:30.

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence  
Nombre maximum de participants : 1.  
Informations sur le système d'acquisition dynamique:  
Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation :** SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation chargée des procédures de recours :** SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SDH - Société Dauphinoise

pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui traite les offres** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 05850232900053.

Adresse postale : 34 avenue de Grugliasco.

Adresse postale : 34 avenue de Grugliasco.

Ville : Echirolles.

Code postal : 38130.

Pays : FRANCE.

Point de contact: Champavier Eliaz.

Adresse électronique: e.champavier-gaba@sdh.fr.

Téléphone: +33 476683877.

Télécopieur: +33.

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>.

Profil de l'acheteur: <http://www.sdh.fr>.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :8061645f-aea2-4a03-9b0b-4447c3aac5d4

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 18/04/2025 à 16:41.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.