

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

TRAVAUX

Procédure adaptée (article R 2123-1 et suivants du Code de la Commande Publique)

Pouvoir adjudicateur :

UNICIL SA D'HLM

11, rue Armény

CS 30001

13286 Marseille Cedex 06

R.C.S. Marseille B 573 620 754 - Siret 573 620 754 00032 - APE 6820A

Contact : service marchés publics via l'adresse suivante :

<https://www.marches-securises.fr>

Objet du marché et description du marché :

La présente consultation a comme objet des travaux de chauffage sur la Résidence Les Terrasses de Bayard composée de deux bâtiments C et D comprenant 70 logements sise à GAP, pour le compte de la SA d'HLM UNICIL.

Référence 25-719

Procédure :

La consultation est passée par procédure adaptée en application l'article R 2123-1 et suivants du code de la commande publique.

Lieu d'exécution :

-Résidence Les Terrasses de Bayard, Bâtiments C et D, 0500 GAP

Lieu d'obtention du dossier de consultation : Le dossier de consultation complet peut :

- être consulté et téléchargé sur le site Internet suivant :

<https://www.marches-securises.fr>

Lien : [SA-HLM-UNICIL_13_20250417W2_03](#)

Critères de choix :

Les offres seront analysées et classées des plus avantageuses économiquement aux moins avantageuses en fonction des critères suivants (par ordre de priorité décroissante) :

1- Critère prix des prestations - coefficient de pondération 50%

2- Critères techniques - coefficient de pondération 40% décomposé de la façon suivante :

- Moyens humains et matériels affectés au projet : **coefficient de pondération 10 %**
- Procédés techniques, matériaux et fournitures retenues par l'entreprise : **coefficient de pondération 15 %**
- Méthodologie d'intervention en milieu occupé : Planning, phasage, plan d'installation de chantier, organisation du chantier, approvisionnement et gestion des espaces de travail afin à limiter au maximum les nuisances pour les locataires: **coefficient de pondération 15 %**

3- Critère environnemental (RSE) : coefficient de pondération 10%

Actions RSE (Responsabilité Sociétale des Entreprises) mises en œuvre pour ce chantier, notamment concernant le respect de l'environnement lors du choix des matériels utilisés, des procédures d'emploi et de fabrication, ainsi que de la réduction des nuisances de chantier (consommations, déchets, saleté, bruit, recueil des eaux, etc.).

Renseignements complémentaires : Ils peuvent être obtenus auprès de l'acheteur public via la plateforme Marchés Sécurisés.

Date limite de remise des offres : 2 juin 2025 à 12h00