

marches-securises.fr

PUBLICATION

**ÉTABLISSEMENT**

**SYMISA - Syndicat Mixte
Sophia Antipolis (06)**
449 route des Crêtes
Les Genêts
06901 Sophia Antipolis

AVIS DE MARCHÉ (AVIS RECTIFICATIF)**SERVICES**

AVIS DE MARCHÉ - rectificatif

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Syndicat Mixte Sophia Antipolis.

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Concession de service pour l'exploitation d'un espace Bar et Restaurant au sein du nouveau bâtiment ALPHA Sophia Antipolis.

Description: La présente consultation concerne l'attribution de la convention de concession pour l'exploitation d'un espace Bar et Restaurant au sein du nouveau bâtiment ALPHA Sophia Antipolis.

Procédure accélérée: NON.

Principales caractéristiques de la procédure: La présente consultation est soumise aux dispositions des articles L. 3120-1 à L. 3126-3 et R. 3121-1 à R. 3126-14 du Code de la commande publique. La procédure d'attribution de la concession est une procédure ouverte avec négociation..

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.

Nomenclature principale (cpv): 55000000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 9748742 EUR.

Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

2.1.4 Informations générales

Base juridique : Directive 2014/23/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Titre: Concession de service pour l'exploitation d'un espace Bar et Restaurant au sein du nouveau bâtiment ALPHA Sophia Antipolis.

Description: La présente consultation concerne l'attribution de la convention de concession pour l'exploitation d'un espace Bar et Restaurant au sein du nouveau bâtiment ALPHA Sophia Antipolis. Le concessionnaire assume le risque financier lié à l'exploitation de l'ouvrage et du service qui y est rattaché en contrepartie du droit d'exploiter le service assorti d'un prix..

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 55000000.

5.1.2 Lieu d'exécution**5.1.3 Durée estimée**

Durée par année(s): 10.

5.1.4 Renouvellement**5.1.5 Valeur**

Valeur (hors TVA): 9748742 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Nom : Renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise.

Description : -Une lettre de candidature (ou DC1), et en cas de groupement, l'habilitation du mandataire par ses cotraitants. -Une déclaration sur l'honneur qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner prévu aux articles L. 2141-1 à 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail ; -La copie du ou des jugements prononcés, s'il est en redressement judiciaire?; -Un extrait K-bis ou équivalent..

Type : Capacité économique et financière.

Description : -Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat des trois derniers exercices -Déclaration concernant le chiffre d'affaires des trois derniers exercices pour une activité comparable, ou DC2 -Preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : -Une liste d'exploitation de bar et de restaurant de taille et de nature comparables à la présente concession au cours des trois (3) dernières années?; -Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Coût :

Description : A. Niveau, évolution et variabilité de la redevance proposée au SYMISA Les détails de ce critère sont repris dans le Règlement de Consultation.

Critère Qualité :

Description : B. Qualité de l'offre proposée aux clients d'ALPHA, évolutive et adaptée en permanence aux attentes de toutes les clientèles en termes de budget, habitudes alimentaires et motivations de consommation Les détails de ce critère sont repris dans le Règlement de Consultation.

Critère Qualité :

Description : C. Qualité du projet d'aménagement intérieur et de décoration des espaces de restauration et du bar, moderne et convivial Les détails de ce critère sont repris dans le Règlement de Consultation.

Critère Qualité :

Description : D. Qualité de l'organisation du site, en termes de développement durable, sécurité et sûreté et adaptée aux contraintes spécifiques du bâtiment Les détails de ce critère sont repris dans le Règlement de Consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 13/06/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : groupement solidaire.

5.1.15 Techniques

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nice

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SYMISA - Syndicat Mixte Sophia Antipolis (06)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nice

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SYMISA - Syndicat Mixte Sophia Antipolis (06)

Organisation qui traite les offres : SYMISA - Syndicat Mixte Sophia Antipolis (06)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Syndicat Mixte Sophia Antipolis.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 25060001200042.
Adresse postale : 449 route des Crêtes Les Genêts.
Adresse postale : 449 route des Crêtes Les Genêts.
Ville : Sophia Antipolis.
Code postal : 06901.
Pays : France.
Adresse électronique: v.weltin@agglo-casa.fr.
Téléphone: +33 489877060.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Nice.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17060005000026.
Ville : Nice.
Code postal : 06000.
Pays : France.
Adresse électronique: greffe.ta-nice@juradm.fr.
Téléphone: +33 489978600.

Section 10 : Modifications

Version de l'avis antérieur à modifier : 250710-2025

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : Valeur estimée : lire 9748742 EUR au lieu de 974874272 EUR

10.1 Modification :

Identifiant de la section : LOT-0001

Description des modifications : Valeur estimée : lire 9748742 EUR au lieu de 974874272 EUR

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :2c1abee0-ed9b-42ff-b7dd-71b5868201e0
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 24/04/2025 à 11:18.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.

11.2 RÉFÉRENCE DE L'AVIS ORIGINAL

Référence de l'avis au JO : 250710-2025 du 2025-04-17