



ÉTABLISSEMENT

Eau 17
131 Cours Genet
BP 517
17119 Saintes Cedex

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA
CONCURRENCE**

TRAVAUX

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Eau17 (17)

Numéro national d'identification :

Type : SIRET - N° : 25170181900012

Code postal / Ville : 17119 Saintes Cedex

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : 2025-02-MD

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Mathilde DIDIER - Tél : +33 546927277 - Mail : Mathilde.didier@eau17.fr

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Capacité économique et financière : Le dossier à remettre comprendra :

- Formulaire DC1, Lettre de candidature - Habilitation du mandataire par ses co-traitants (disponible à l'adresse suivante :

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);

- Formulaire DC2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante :

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);

- Si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus (formulaire NOT11).

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels (déclaration à produire en annexe du formulaire DC2, si celui-ci est demandé par l'acheteur public).

Capacités techniques et professionnelles : Le dossier à remettre comprendra :

- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : **Mardi 27 mai 2025 - 12:00**

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Critères d'attribution : Valeur technique : 60 %

Prix 40 %

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : **Construction de l'agence Saintonge Romane - St Georges des Coteaux**

Classification CPV : 45210000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La présente consultation a pour objet « la construction de l'agence Saintonge Romane à Saint-Georges des Coteaux ».

Le projet des nouveaux locaux de l'Agence de la RESE Saintonge Romane est dimensionné pour un effectif prévisionnel de 50 salariés. Cette nouvelle agence, hébergera :

- Un hall d'accueil commun aux salariés et à l'accueil du public
- Un Pôle Clientèle
- Un Pôle Exploitation
- Un Pôle Maintenance
- Un Pôle espaces partagés, regroupant locaux sanitaires, locaux techniques et locaux pour le personnel (zone repas, salle de réunion).

Lieu principal d'exécution : Saint Georges des Coteaux

Durée du marché (en mois) : 14

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Informations sur les lots

LOT :

Lot 1 : Voirie et Réseaux Divers

Les candidats ont l'obligation de faire une proposition pour chacune des prestations supplémentaires éventuelles suivantes :

- PSE n°1 : Récupération des eaux pluviales - Cuve et réseaux,
 - PSE n°2 : Remplacement d'un enrobé drainant par du gravillon - Places de stationnement gravillonnées.
- L'absence de ces prestations dans l'offre du candidat rendra cette dernière irrégulière et imposera son rejet.

Classification CPV : 45111291

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 2 : Gros œuvre

Classification CPV : 45223220

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 3 : Charpente bois

Classification CPV : 45261000

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 4 : Charpente métallique

Classification CPV : 45262410

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 5 : Etanchéité et bardage

Classification CPV : 45261420

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 6 : Serrurerie

Classification CPV : 44316500

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 7 : Menuiseries extérieures aluminium

Classification CPV : 45421100

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 8 : Menuiseries intérieures bois

Classification CPV : 45421000

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 9 : Cloisons, doublages et plafonds

Classification CPV : 45410000

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 10 : Faux plafonds

Classification CPV : 45421146

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 11 : Carrelage et faïence

Classification CPV : 45431000

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 12 : Revêtement de sol souple

Les candidats ont l'obligation de faire une proposition pour la prestation supplémentaire éventuelle suivante :
PSE n°3 - Revêtement de sol caoutchouc en remplacement du sol PVC

L'absence de cette prestation dans l'offre du candidat rendra cette dernière irrégulière et imposera son rejet.

Classification CPV : 45261400

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 13 : Peinture

Classification CPV : 45442100

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 14 : Electricité

Classification CPV : 45310000

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 15 : Chauffage, plomberie et ventilation

Les candidats ont l'obligation de faire une proposition pour la prestation supplémentaire éventuelle suivante :
PSE n°1 : Récupération des eaux pluviales - Distribution et relevage des eaux pluviales pour la l'alimentation des cuvettes wc.
L'absence de cette prestation dans l'offre du candidat rendra cette dernière irrégulière et imposera son rejet.

Classification CPV : 45331000

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 16 : Portes industrielles

Classification CPV : 44221230

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

LOT :

Lot 17 : Espaces verts

Classification CPV : 45112710

Lieu d'exécution du lot : Saint Georges des Coteaux (17810)

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Non

Date d'envoi du présent avis

15 avril 2025