



ÉTABLISSEMENT

VIVEST (57)
15 Sente à My
BP 80785
57000 Metz

AVIS DE MARCHÉ**SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : VIVEST (57).
Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Procédure concurrentielle avec négociation comportant publicité européenne, en vertu des dispositions de l'article R.2124-3 du Code de la commande publique.
Description: Accord cadre de conception-réalisation multi-attributaires avec maximum pour la construction de pavillons en accession sociale ou en locatif social
Identifiant interne: 2025-CONCEPTION REALISATION.
Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: Accord cadre de conception-réalisation multi-attributaires avec maximum. Procédure concurrentielle avec négociation comportant publicité européenne, en vertu des dispositions de l'article R.2124-3 du Code de la commande publique.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 71222000. 45000000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Divers sites en Moselle et Meurthe et Moselle.
Ville: METZ.
Code postal: 57000.
Code NUTS: FRF33.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/25/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: LOT01.
Titre: Lot 01 Conception Réalisation.
Description: 1 LOT UNIQUE Accord cadre conception-réalisation multi-attributaires avec maximum pour la construction de pavillons en accession sociale ou en locatif social..

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Type de marché additionnel: travaux.
Classification CPV: 71222000. 45000000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Divers sites en Moselle et Meurthe et Moselle.
Ville: METZ.
Code Postal: 57000.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 40000000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 40000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Informations complémentaires: Conception Réalisation.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.
Nom : Capacité économique et financière.
Description : Cf Règlement de la consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.
Nom : Capacité technique et professionnelle.
Description : Cf Règlement de la consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.
Nom : Capacité technique et professionnelle.
Description : Cf règlement de la consultation.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.
Nom : Marchés sécurisés.
URL : <https://www.marches-securises.fr/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Date limite de réception des demandes de participation : 14/05/2025.

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée
Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : La forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire. Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur tel qu'il est indiqué ci-dessus..

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, avec remise en concurrence
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : VIVEST (57)
Organisation chargée des procédures de recours : VIVEST (57)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : VIVEST (57)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : VIVEST (57)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : VIVEST (57)
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : VIVEST (57)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : VIVEST (57)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : VIVEST (57)
Organisation qui reçoit les demandes de participation : VIVEST (57)
Organisation qui traite les offres : VIVEST (57)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : VIVEST (57).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 36280101100325.
Département : Moselle.
Adresse postale : 15 Sente à My BP 80785.
Adresse postale : 15 Sente à My BP 80785.
Ville : Metz.
Code postal : 57000.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: melanie.rosenfeld@vivest.fr.
Téléphone: +33 387656311.
Adresse internet: <https://vivest.fr/>.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :88e29b31-00c8-49c0-98f9-f7cf1ab89d61
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 12/04/2025 à 11:05.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.