

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

TRAVAUX

Procédure adaptée (article R 2123-1 et suivants du Code de la Commande Publique)

Pouvoir adjudicateur :

UNICIL SA D'HLM

11, rue Armény

CS 30001

13286 Marseille Cedex 06

R.C.S. Marseille B 573 620 754 - Siret 573 620 754 00032 - APE 6820A

Contact : service marchés publics via l'adresse suivante :

<https://www.marches-securises.fr>

Objet du marché et description du marché :

La présente consultation concerne la relance du lot 6 : Métallerie, Serrurerie, Menuiseries métalliques de l'opération résidence Marengo portant sur la transformation d'une résidence étudiante en 31 logements sise 31-37 Rue Marengo et 30 Rue Perrin Solliers à Marseille (13006), pour le compte de la SA D'HLM UNICIL.

Référence 21-013.6.2

Procédure :

La consultation est passée par procédure adaptée restreinte en application l'article R 2123-1 et suivants du code de la commande publique.

Lieu d'exécution :

Résidence Marengo, 31-37 Rue Marengo et 30 Rue Perrin Solliers – 13006 Marseille

Lieu d'obtention du dossier de consultation : Le dossier de consultation complet peut :

- être consulté et téléchargé sur le site Internet suivant :

<https://www.marches-securises.fr>

Lien : [SA-HLM-UNICIL_13_20250410W2_01](#)

Critères de choix :

Les offres seront analysées et classées des plus avantageuses économiquement aux moins avantageuses en fonction des critères suivants (par ordre de priorité décroissante) :

1- Critère prix des prestations - coefficient de pondération 40%

2- Critères techniques - coefficient de pondération 50% décomposé de la façon suivante :

- Les moyens humains et matériels spécifiquement affectés à l'exécution du marché, présentés par tâches et par opérations, avec le détail de l'équipe affectée au chantier : **coefficient de pondération 20%**
- Procédés techniques et méthode d'intervention : **coefficient de pondération 20 %**
- Le plan d'installation de chantier et le planning avec les délais d'intervention prévus pour l'opération, comprenant l'interaction avec les autres corps d'état liés au lot, organisation et gestion des espaces de travail : **coefficient de pondération 10 %**

3- Critère environnemental (RSE) : coefficient de pondération 10%

Évalué notamment par les efforts en matière de protection environnementale démontrés par le candidat lors de l'exécution du marché, concernant, par exemple (liste non exhaustive) :

- Le respect des objectifs environnementaux,
- La provenance et la traçabilité des matériaux, produits et équipements de construction,
- L'optimisation de la consommation des ressources (eau, énergie, carburant, matières premières),
- Le bilan carbone,
- La démarche de management environnemental,
- La réduction des nuisances de chantier (consommations, déchets, saleté, bruit, recueil des eaux, etc.).

Renseignements complémentaires : Ils peuvent être obtenus auprès de l'acheteur public via la plateforme Marchés Sécurisés.

Date limite de remise des offres : 13 mai 2025 à 12h00