

## ÉTABLISSEMENT

**HABITAT 08**22/24 avenue des Martyrs de la  
Résistance

08000 Charleville-Mézières

**HABITAT 08****AVIS DE MARCHÉ****SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Habitat 08 - OPH des Ardennes.

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: REALISATION DE DIAGNOSTICS AMIANTE, GAZ, ELECTRICITE, DPE ET PLOMB NECESSAIRES A LA VENTE OU A LA LOCATION DE LOCAUX D'HABITATION ET DE LOCAUX COMMERCIAUX DU PATRIMOINE D'HABITAT 08.

Description: L'objet de la consultation consiste à la réalisation de diagnostics amiante, gaz, électricité, DPE et plomb nécessaires à la vente ou à la location de locaux d'habitation et de locaux commerciaux du patrimoine d'HABITAT 08.

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.

Nomenclature principale (cpv): 70000000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF21.

Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés**

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.

Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: N° 15416.

Titre: Territoire Nord.

Description: Réalisation de diagnostics amiante, gaz, électricité, DPE et plomb nécessaires à la vente ou à la location de locaux d'habitation et de locaux commerciaux du patrimoine d'HABITAT 08 du secteur Territoire Nord (3 agences à CHARLEVILLE-MEZIERES (agences Nord, Sud et Ouest) et 1 agence à REVIN).

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.

Classification CPV: 70000000.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

Pays: France.

**5.1.3 Durée estimée**

Durée par mois: 48.

**5.1.4 Renouvellement****5.1.5 Valeur**

Valeur (hors TVA): 3600000 EUR.  
Valeur maximale de l'accord-cadre: 3600000 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre  
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité technique et professionnelle.  
**Description** : Voir règlement de consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Voir règlement de consultation.

**Critère Qualité** :

**Description** : Voir règlement de consultation.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.  
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 14/05/2025 à 16:00.  
Soumission électronique : Requise  
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.  
Catalogue électronique : Non autorisée  
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.  
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Autorisée

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence  
Informations sur le système d'acquisition dynamique:  
Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de CHALONS-EN-CHAMPAGNE

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : HABITAT 08

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : HABITAT 08

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de CHALONS-EN-CHAMPAGNE

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : HABITAT 08

**Organisation qui traite les offres** : HABITAT 08

### 5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: N° 15417.

Titre: Territoire SUD.

Description: Réalisation de diagnostics amiante, gaz, électricité, DPE et plomb nécessaires à la vente ou à la location de locaux d'habitation et de locaux commerciaux du patrimoine d'HABITAT 08 du secteur Territoire sud (1 agence à SEDAN et 1 agence à RETHEL)..

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.  
Classification CPV: 70000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

#### 5.1.4 Renouvellement

#### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 3600000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 3600000 EUR.

#### 5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre  
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Description** : Voir règlement de consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Voir règlement de consultation.

**Critère Qualité** :

**Description** : Voir règlement de consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 14/05/2025 à 16:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Autorisée

#### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de CHALONS-EN-CHAMPAGNE

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : HABITAT 08

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : HABITAT 08

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de CHALONS-EN-CHAMPAGNE

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : HABITAT 08

**Organisation qui traite les offres** : HABITAT 08

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Habitat 08 - OPH des Ardennes.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 35140150000019.

Département : Ardennes.

Adresse postale : 22/24 avenue des Martyrs de la Résistance.

Adresse postale : 22/24 avenue des Martyrs de la Résistance.

Ville : Charleville-Mézières.

Code postal : 08000.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [acocu@habitat08.fr](mailto:acocu@habitat08.fr).  
Téléphone: +33 324581010.  
Adresse internet: <https://www.habitat08.fr>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### 8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de CHALONS-EN-CHAMPAGNE.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 175 100 056 00019.  
Département : Marne.  
Adresse postale : 25 rue du lycée.  
Ville : CHALONS-EN-CHAMPAGNE CEDEX.  
Code postal : 51036.  
Pays : FRANCE.  
Point de contact: [greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr](mailto:greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr).  
Adresse électronique: [greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr](mailto:greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr).  
Téléphone: +33 326668687.  
Adresse internet: <https://chalons-en-champagne.tribunal-administratif.fr>.

### 8.3 ORG-0004

Nom officiel : comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17540001900014.  
Département : Meurthe-et-Moselle.  
Adresse postale : 1, rue du Préfet Claude Érignac.  
Préfecture de Meurthe-et-Moselle.  
Ville : NANCY Cedex.  
Code postal : 54038.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr](mailto:caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr).  
Téléphone: +33 383342565.  
Adresse internet: <https://www.meurthe-et-moselle.gouv.fr>.

### 8.4 ORG-0005

Nom officiel : HABITAT 08.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 351 401 500 00019.  
Département : Ardennes.  
Adresse postale : 22 24 avenue des Martyrs de la résistance.  
Ville : CHARLEVILLE-MEZIERES.  
Code postal : 08000.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [contact@habitat08.fr](mailto:contact@habitat08.fr).  
Téléphone: +33 324581010.  
Adresse internet: <https://www.habitat08.fr>.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :bec0972b-62ab-49ee-9576-8bdfd1a16ff9  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 10/04/2025 à 09:13.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.