Retrouvez tous les marchés publics et privés parus sur les 12 départements du Grand Ouest sur :
centraledesmarchés.com

Pour faire paraître une annonce légale :
Medialex, tél. 02 99 26 42 00 - Fax 0 820 309 009 (0,12€ la minute)
e-mail : annonces.legales@medialex.fr - Internet : www.medialex.fr

Tarif de référence stipulé dans Art.2 de l'arrêté ministériel du 14 décembre 2023, soit 0,183 € ht le caractère ou tarif forfaitaire à titre dérogatoire pour certaines annonces légales.
Les annonceurs sont informés que, conformément au décret no 2012-1547 du 28 décembre 2012, les annonces légales portant sur les sociétés et fonds de commerce concernées et publiées dans les journaux d'annonces légales, sont obligatoirement mises en ligne dans une base de données numérique centrale, www.actulegales.fr.

Marchés publics

Procédure adaptée

Commune de **Saint-Fulgent**

Entretien des espaces verts de la commune

PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE

Services

Pouvoir adjudicateur : commune de Saint-Fulgent, 20, rue Nationale, 85250 Saint-Fulgent.
Objet du marché : entretien des espaces verts de la commune de Saint-Fulgent.
Caractéristiques :
Type de procédure : procédure adaptée ouverte.
Durée du marché : 3 ans.
Date limite :
Date de clôture : vendredi 11 avril 2025, 12 h 00.
Autres informations :
Moyens d'accès aux documents de la consultation :
https://www.marches-securises.fr
Date d'envoi du présent avis : 28 mars 2025.

Ville du **Poiré-sur-Vie**

Achat et livraison de véhicules d'occasion

PROCÉDURE ADAPTÉE

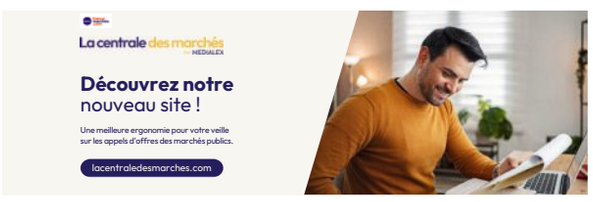
1 - Organisme qui passe le marché : ville du Poiré-sur-Vie, 4, place du Marché, CS 70004, 85170 Le Poiré-sur-Vie, tél. 02 51 31 80 14.
Siret : 2185017800015.
2 - Mode de passation du marché : procédure adaptée conformément à l'article 2123-1 du Code de la commande publique.
3 - Objet du marché : achat et livraison de véhicules d'occasion.
Lot 1 : fourgon thermique L2H2 - PTAC < 3,5T.
Lot 2 : camion benne < 3,5T - PTRA : 7T.
La date de début du marché est la date de notification.
Classification CPV :
34136100 - Fourgonnette.
34136000-9 - Fourgons intégrés.
4 - Dossier à retirer :
Téléchargement gratuit sur le site : https://www.marches-securises.fr
5 - Date limite de remise des offres : le 22 avril 2025 à 12 h 00.
6 - Lieu de remise des offres :
Les dossiers devront être déposés via la plateforme :
https://www.marches-securises.fr
7 - Justificatifs à produire : voir le règlement de consultation.
8 - Critères d'attribution : offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :
- prix des prestations : 50 %,
- valeur technique : 30 %,
- délais : 20 %.
9 - Délai de validité des offres : 120 jours.
10 - Renseignements :
Toute demande d'information(s) complémentaire(s) devra être formulée par écrit (au plus tard 8 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres) par l'intermédiaire de la plateforme : www.marches-securises.fr
11 - Date d'envoi à la publication : le 28 mars 2025.

Commune de **Champ-Saint-Père**

Aménagement des espaces publics et de la place de la mairie

PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE AVEC POSSIBILITÉ DE NÉGOCIATION

Identification de l'acheteur
Maître d'ouvrage : commune de Champ-Saint-Père, mairie, 7, rue de l'Hôtel-de-Ville, 85540 Le Champ-Saint-Père, tél. 02 51 40 93 24.
Adresse de courrier électronique (courriel) : mairie@champsaintpere.fr
Groupement de commandes : non.
Communication
Moyen d'accès aux documents de la consultation : www.marches-securises.fr
Procédure
Type de procédure : procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation en application du Code de la commande publique
Conditions de participation :
Aptitude à exercer l'activité professionnelle : conditions/moyens de preuve
Les éléments suivants devront être fournis : présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années ou à défaut, des certificats de qualification professionnelle/preuve par tout moyen.
Capacité économique et financière : conditions/moyens de preuve
Les éléments suivants devront être fournis : chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché public, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles/DC2 ou documents équivalents ; la preuve d'une assurance pours les risques professionnels/attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle.
Capacité technique et professionnelle : conditions/moyens de preuve
Les éléments suivants devront être fournis : une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat (moyens humains généraux) ; une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature (moyens techniques généraux) ; une attestation sur l'honneur engageant l'entreprise à fournir avant le démarrage des travaux la ou les autorisation(s) d'intervention à proximité des réseaux (AIPR) pour le personnel concerné.
Technique d'achat : sans objet.
Date et heure limites de réception des plis : mardi 22 avril 2025 à 12 h 00.
Présentation des offres sur www.marches-securises.fr
L'acheteur exige la présentation de variantes : non.
Il est prévu une prestation supplémentaire éventuelle :
PSE n° 1 : mise en oeuvre d'un enrobé à granulat claire sur la rue de l'Hotel-de-Ville (lot 3).
Critères d'attribution :
- 50 % prix
- 13 % méthodologie de mise en œuvre et de déploiement de la solution proposée,
- 13 % moyens humains et techniques mis à disposition pour réalisation des prestations,
- 18 % qualité,
- 6 % performance en matière de protection de l'environnement.
Identification du marché
Intitulé du marché : aménagement des espaces publics et de la place de la mairie à Le Champ-Saint-Père.
Type de marché : travaux.
Description succincte du marché : aménagement urbain du centre bourg.
Lieu principal d'exécution du marché : Champ-Saint-Père.
Durée du marché :
Lot 3 : 180 jours.
La consultation comporte des tranches : non.
Lots
Marché alloti : oui.
Les lots 1 : voirie et assainissement et 2 : construction de murs de soutènement ont été attribués lors d'une précédente consultation.
Description du lot 3 : aménagement urbain.
CPV du lot 3 :
45233140-2 : travaux routiers.
45233142-6 : travaux de réparation de routes.
45233294-6 : installation de signalisation routière.
45233221-4 : travaux de marquage routier.
Bordures granit et béton : 1 276 ml.
Béton désactivé = 540 m2.
GNT : 1 720 T.
Canalisation : 215 ml.
Dallages et pavés granit : 380 m2.
Mobilier urbain 29 U.
Informations complémentaires
Maîtrise d'oeuvre : Vendée Expansion - SPL, 33, rue de l'Atlantique, CS 80206, 85005 La Roche-sur-Yon cedex, tél. 02 51 44 90 00.



Commune de **Sainte-Florence**

Construction mairie

PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE

Travaux

Section 1 : identification de l'acheteur :
Nom complet de l'acheteur : commune de Sainte Florence (85). Numéro national d'identification : type : Siret. N° : 21850212800018. Code postal/ville : 85140 Sainte-Florence.
Groupement de commandes : non.
Section 2 : communication :
Moyens d'accès aux documents de la consultation : lien vers le profil d'acheteur : https://www.marches-securises.fr
L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : oui.
Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : non.
Nom du contact : b.quairault@sainteflorence.fr
Section 3 : procédure :
Type de procédure : procédure adaptée ouverte.
Conditions de participation :
Aptitude à exercer l'activité professionnelle : cf. règlement de consultation.
Capacité économique et financière : cf. règlement de consultation.
Capacités techniques et professionnelles : cf. règlement de consultation.
Technique d'achat : sans objet.
Date et heure limites de réception des plis : mercredi 30 avril 2025, 12 h 00.
Présentation des offres par catalogue électronique : interdite.
Réduction du nombre de candidats : non.
Possibilité d'attribution sans négociation : oui.
L'**acheteur exige la présentation de variantes :** non.
Section 4 : identification du marché :
Intitulé du marché : construction mairie.
Classification CPV : 45223220.
Type de marché : travaux.
Description succincte du marché : construction du nouveau siège de la commune de Sainte-Florence en extension d'un bâti communal.
Lieu principal d'exécution : Sainte-Florence.
Durée du marché (en mois) : 5.
La consultation comporte des tranches : non.
La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : non.
Marché alloti : non.
Section 6 : informations complémentaires :
Visite obligatoire : non.
Date d'envoi du présent avis : 28 mars 2025.

EPF de la Vendée

Travaux de dépollution des sols Îlôt de l'ancien terrain de rugby à Noirmoutier-en-L'Île

PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE

Section 1 : Identification de l'acheteur :
Nom complet de l'acheteur : EPF de la Vendée.
Numéro national d'identification :
Siret : 52411092100037.
Groupement de commande : non.
Section 2 : Communication :
Moyen d'accès aux documents de la consultation :
Lien URL vers le profil d'acheteur :
https://demat.centraledesmarches.com
Identifiant interne de la consultation : M2025-09.
Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : oui.
Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : non.
Nom du contact : M. Thomas Welsch.
Section 3 : Procédure
Type de procédure : procédure adaptée ouverte.
Conditions de participation :
Capacité technique et professionnelle : confer règlement de consultation.
Technique d'achat : sans objet.
Date et heure limite de réception des plis : 12 mai 2025 à 17 h 00.
Présentation des offres par catalogue électronique : interdite.
Réduction du nombre de candidat : non.
Possibilité d'attribution sans négociation (Attribution sur la base de l'offre initiale) : oui.
L'acheteur exige la présentation de variantes : non.
Section 4 : Identification du marché
Intitulé du marché : travaux de dépollution des sols, ilôt de l'ancien terrain de rugby à Noirmoutier-en-L'Île (85).
Code CPV principal : 90732000-7.
Type de marché : travaux.
Mots clef utilisés pour l'indexation des annonces et pour la recherche : dépollution.
Lieu principal d'exécution du marché : le site se situe entre la rue des Écoles et la rue Mouraude à Noirmoutier-en-L'Île.
Consultation à tranches : non.
La consultation prévoit la réservation de tout ou partie du marché : non.
Section 5 : Lots :
Marché alloti : non.
Section 6 : Informations complémentaires
Visite obligatoire : non.
Autres informations complémentaires : visite sur site le 15 avril 2025 à 14 h 00.

Commune de **Saint-Germain-de-Prinçay**

Aménagement du quartier d'habitation Le Tail

PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE

Section 1 : Identification de l'acheteur
Nom complet de l'acheteur : commune de Saint-Germain-de-Prinçay.
Type de numéro national d'identification : Siret.
N° national d'identification : 218 502 201 00013.
Ville : Saint-Germain-de-Prinçay. Code postal : 85110.
Groupement de commandes : non.
Section 2 : Communication
Moyen d'accès aux documents de la consultation : lien URL vers le profil d'acheteur : https://www.marches-securises.fr
Identifiant interne de la consultation : Op. 2756 - TRAVAUX.
L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : oui.
Nom du contact : Cédric Gaudineau.
Adresse mail du contact : c.gaudineau@vendee-expansion.fr
N° téléphone du contact : 02 51 44 90 05.
Section 3 : Procédure
Type de procédure : procédure adaptée ouverte.
Conditions de participation :
- aptitude à exercer l'activité professionnelle : conditions/moyens de preuve
Les éléments suivants devront être fournis : présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années ou à défaut, des certificats de qualification professionnelle/preuve par tout moyen ;
- capacité économique et financière : conditions/moyens de preuve
Les éléments suivants devront être fournis : chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché public, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles/DC2 ou documents équivalents ; la preuve d'une assurance pours les risques professionnels en cours de validité/attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle ;
- capacité technique et professionnelle : conditions/moyens de preuve
Les éléments suivants devront être fournis : présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années ou à défaut, des certificats de qualification professionnelle (preuve par tous moyens) ; une déclaration indiquant les moyens humains généraux du candidat (effectifs, organigramme, CV...) ; une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature (moyens techniques généraux) ; la ou les autorisation(s) d'intervention à proximité des réseaux (AIPR) pour le personnel concerné.
Technique d'achat : sans objet.
Date et heure limites de réception des plis : mardi 22 avril 2025 à 12 h 00.
Présentation des offres par catalogue électronique : interdite.
Réduction du nombre de candidats : non.
Possibilité d'attribution sans négociation (attribution sur la base de l'offre initiale) : oui.
L'acheteur exige la présentation de variantes : non.
Section 4 : Identification du marché
Intitulé du marché : aménagement du quartier d'habitation Le Tail.
Type de marché : travaux.
Description succincte du marché : travaux d'aménagement.
Lieu principal d'exécution du marché : Saint-Germain-de-Prinçay.
Durée du marché (en mois) : 9 mois (compris période de préparation de 1 mois, congés payés et intempéries) à compter de l'ordre de service de démarrage.
Valeur estimée du besoin (en euros) :
La consultation comporte des tranches : non.
La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : non.
Section 5 : Lots
Marché alloti : non.
Description du lot : travaux voirie et assainissement EU-EP.
CPV du lot : 45113000-2 - Travaux de chantier.
Lieu d'exécution du lot 1 : Saint-Germain-de-Prinçay.
Section 6 : Informations complémentaires
Visite obligatoire : non.
Autres informations complémentaires :
Assistant à maîtrise d'ouvrage : Vendée Extension - SPL, 33, rue de l'Atlantique, CS 80206, 85005 La Roche-sur-Yon cedex, tél. 02 51 44 90 00.
Les variantes sont interdites.

Communauté de communes du **Pays des Herbiers**

Marché de prestations de nettoyage, entretien et hygiène des bâtiments publics, accord-cadre mono-attributaire avec émission de bons de commandes

PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE

Acheteur :
Nom : communauté de communes du Pays des Herbiers.
Siret : 248 500 621 00011.
Groupement d'acheteurs : non.
Communication :
Profil d'acheteur : www.marches-securises.fr
L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur : oui.
Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : non.
Contact administratif : service commande publique - 02 51 66 82 27.
Contact technique : questions écrites à poser sur : www.marches-securises.fr
Procédure :
Procédure : adaptée ouverte.
Technique d'achat : accord-cadre.
Date et heure limites de remise des plis : 28 avril 2025 à 12 h 00.
Présentation des offres par catalogue électronique : interdite.
Réduction du nombre de candidats : non.
Négociation possible : oui.
Variantes : interdites.
Marché :
Intitulé : marché de prestations de nettoyage, entretien et hygiène des bâtiments publics, accords-cadres mono-attributaires avec émission de bons de commande.
Type : services.
Lieu d'exécution : Les Herbiers.
Tranches : non.
PSE : non.
Lots :
Marché alloti : non.
Renseignements :
Visite obligatoire : oui.
Date d'envoi de l'avis : 31 mars 2025.
Les informations ci-dessus sont détaillées dans le règlement de consultation.

VendéeHabitat
Le futur a de l'expérience

Remplacement des menuiseries dans diverses résidences de Vendée Habitat, programme 2024

PROCÉDURE ADAPTÉE

1. Maître d'ouvrage : Vendée Habitat, CS 60045, 85002 La Roche-sur-Yon cedex, 28, rue Benjamin-Franklin. Tél. 02 51 09 85 85.
Établissement public territorial à activité de logement et de développement collectif (7).
Maître d'ouvrage agissant pour son compte.
Personne habilitée à signer : M. le Directeur général ou son représentant.
2. Cadre international :
3. a) Lieu d'exécution : Vendée.
b) Objet du marché (quantités/nature et étendue) : remplacement des menuiseries dans diverses résidences de Vendée Habitat, programme 2024.
Caractéristique principale : la procédure adaptée est divisée selon les lots suivants :
Lot 1 : menuiseries Littoral et La Réorthe.
Lot 2 : métallerie, L'Europe, Saint-Hilaire-de-Riez.
Lot 3 : menuiseries, La Garenne, La Roche-sur-Yon.
Lot 4 : électricité courant faible, interphonie, contrôle d'accès, La Garenne, La Roche-sur-Yon.
Forme du marché : procédure adaptée. Marché passé selon la procédure adaptée en application des articles R.2123-1-1° et R.2131-13 et de l'article L.2123-1-1° du Code de la commande publique (ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 et décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018).
Marché public de travaux.
Division en lots : oui. Possibilité de soumissionner pour plusieurs lots.
Variantes libres interdites.
Prestations supplémentaires éventuelles (options), variantes imposées non prévues au CCTP et dans le règlement de consultation.
Le délai d'exécution de chaque lot est mentionné dans l'acte d'engagement.
Date prévisionnelle de commencement de travaux : juin 2025.
4. Critères d'attribution : l'offre économiquement la plus avantageuse sera appréciée en fonction des critères pondérés énoncés ci-dessous :
- prix des prestations : sur 10 points,
- valeur technique : sur 10 points.
5. Renseignements économique et financier et condition de participation :
a) Modalités de financement, de paiement et de garantie : les marchés seront traités à prix fermes et définitifs. Délai de paiement de 30 jours maximum. Financement sur emprunt bancaire. Retenue de garantie de 5 % ou garantie à première demande. Avance de 10 % avec constitution de garantie à première demande pour obtention.
b) Forme juridique du groupement éventuel : le marché sera conclu soit avec un entrepreneur, soit avec un groupement conjoint, soit avec un groupement solidaire.
c) Conditions de participation :
1) lettre de candidature établie selon imprimé «DC1» ou renseignements équivalents,
2) déclaration du candidat établie selon l'imprimé référencé «DC2» ou renseignements équivalents,
3) liste de références de travaux de réhabilitation de logements exécutés au cours des cinq dernières années avec indication notamment du lieu et de la date d'exécution, du montant et du nom du maître d'ouvrage. Pour les travaux les plus importants, cette liste peut être accompagnée des certificats de bonne exécution portant les indications précitées et éventuellement des certificats de qualification professionnelle ou tout autre moyen prouvant sa capacité,
4) déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années,
5) déclaration indiquant l'outillage, le matériel, et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature,
6) attestation sur l'honneur au regard des articles L.2141-1 à L.2141-5 du Code de la commande publique,
7) pour le lot 3 : attestations de compétences en cours de validité des "opérateurs de chantier", "encadrement technique" et "encadrement de chantier" (ou cumul des fonctions) du personnel amené à intervenir dans le cadre du chantier pour les travaux en sous-section 4,
8) la copie du jugement en cas de liquidation judiciaire ou de redressement judiciaire.
Les formulaires DC1, DC2 et l'attestation sur l'honneur sont disponibles en téléchargement sur le site internet de Vendée Habitat : www.vendeehabitat.fr espace «entreprises».
c) Critères de sélection des candidatures : capacités financières, professionnelles et techniques.
6. Renseignements d'ordre administratif :
a) Référence du dossier : JUR 2421.
b) Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus gratuitement (uniquement par téléchargement) : www.vendeehabitat.fr espace «entreprises».
c) Correspondant administratif : marchés publics. Tél. 02 51 09 85 52.
E-mail : marchespublics@vendeehabitat.fr
d) Mode transmission des candidatures et des offres : support életronique uniquement sur profil acheteur www.vendeehabitat.fr Espace "Entreprises".
e) Correspondant technique :
f) Date limite de réception des offres : le mercredi 7 mai 2025 avant 11 h 00 à Vendée Habitat, adresse susmentionnée.
g) Instance chargée des procédures de recours et auprès de laquelle peuvent être obtenus les renseignements concernant l'introduction du recours : tribunal administratif de Nantes, 6, allée Île-Gloriette, 44000 Nantes.
Tél. 02 40 99 46 00.
h) Autre renseignement :
Un avis d'information concernant la décision de signer le marché (conclusion du marché) sera consultable gratuitement sur le site internet de Vendée Habitat à l'adresse suivante : www.vendeehabitat.fr espace «entreprises».
Le délai de validité des offres est fixé à cent quatre vingt jours (180) à compter de la date limite de remise des offres.
7. Date d'envoi à la publication : lundi 31 mars 2028.

Entreprises

Le refus administratif de licenciement vaut après la période de protection

Un salarié protégé, dont le licenciement n'a pas été autorisé, ne peut pas être licencié pour le même motif après la période de protection, selon la Cour de cassation. Cela constituerait un détournement du statut protecteur.
L'entreprise plaidait que tous les autres salariés avaient été licenciés pour motif économique et qu'il était impossible de maintenir un salarié protégé refusant toute mutation. Les juges ont rejeté cet argument, affirmant que l'autorisation administrative refusée ne peut pas être contournée.
Le licenciement après la période de protection ne peut pas reposer sur un motif économique déjà rejeté par l'autorité administrative.
(Cass. Soc, 26.6.2023, M 23-11.602).

VendéeHabitat

Conception-réalisation de 10 logements hors site, rue Ker-Guérin, Saint-Sauveur, l'Île-d'Yeu

PROCÉDURE ADAPTÉE

Maître d'ouvrage : Vendée Habitat, 28, rue Benjamin-Franklin, CS 60045, Les Petites-Bazinières, 85002 La Roche-sur-Yon cedex. Représentant du maître d'ouvrage : M. le Directeur général. www.vendeehabitat.fr Établissement Public Industriel et Commercial.
Lieu d'exécution : Vendée.
Objet du marché : marché de conception réalisation concernant conception-réalisation de 10 logements hors site, rue Ker-Guérin, Saint-Sauveur, l'Île-d'Yeu.
Type de procédure : marché de conception-réalisation passé selon la procédure adaptée en application des articles R.2123-1-1° et R.2131-13 et L.2123-1 1° et L.2171-2 3e alinéa du Code de la commande publique (ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 et décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018). Marché de travaux. Les variantes libres ne sont pas autorisées.
Division en lots : le marché fait l'objet d'un lot unique.
Durée du marché : le marché débutera à compter de la date de l'ordre de service et cessera à l'issue de la garantie de parfait achèvement.
Début prévisionnel des prestations : 2e trimestre.
Situation et forme juridique du groupement : ce marché de travaux portera à la fois sur l'établissement des études et sur l'exécution des travaux.
Le marché sera conclu, au minimum, avec un groupement d'opérateurs économiques constitué :
- d'un maître d'oeuvre ou d'une équipe de maîtrise d'oeuvre ayant, notamment, pour compétences : le dépôt de permis construire, la réalisation de descriptif et quantitatif technique, la réalisation d'une étude thermique et sismique, le suivi et la conduite du chantier,
- d'entreprises en capacité de réaliser des logements individuels de type construction bois et/ou construction tridimensionnelle.
Il s'agira :
- soit d'une entreprise générale du bâtiment susceptible de réaliser l'ensemble des corps d'état nécessaires à la réalisation d'un logement. Dans ce cas, l'entreprise devra démontrer sa qualité d'entreprise générale.
- soit groupement d'entreprises de travaux multicorps d'état constitué de l'ensemble des corps d'état nécessaire à la réalisation d'un logement de type construction bois et/ou construction tridimensionnelle.
Il s'agira d'une cotraitance pour les corps d'état suivants : gros oeuvre, charpente, couverture, menuiserie, électricité, plomberie sanitaire, VRD Dans ce cas, la composition détaillée de l'équipe devra être précisée par corps d'état.
Important : le groupement devra disposer au minimum d'un architecte et d'une entreprise de travaux (soit une entreprise générale du bâtiment susceptible de réaliser l'ensemble des corps d'état nécessaires à la réalisation d'un logement, soit un groupement d'entreprises de travaux multi-corps d'état constitué de l'ensemble des corps d'état nécessaires à la réalisation d'un logement de type construction bois et/ou construction tridimensionnelle.
Le groupement du marché sera un groupement conjoint dont l'entreprise de travaux sera le mandataire.
Définition des études à effectuer : la mission de maîtrise d'œuvre comprend : étude d'esquisse, étude APS, étude APD, étude de Projet, D.E.T, A.O.R. et OPC.
Justifications à produire quant aux qualités et capacités de l'équipe :
Les candidats (membres du groupement) devront fournir les pièces mentionnées ci-après :
Pour le réalisateur (entreprise de travaux) :
1. lettre de candidature établie selon imprimé «DC1» ou renseignements équivalents ;
2. déclaration du candidat établie selon l'imprimé référencé «DC2» ou renseignements équivalents ;
3. déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années,
4. déclaration indiquant l'outillage, le matériel, et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature.
Pour le concepteur (la maîtrise d'oeuvre) :
1. lettre de candidature établie selon imprimé «DC1» ou renseignements équivalents ;
2. déclaration du candidat établie selon l'imprimé référencé «DC2» ou renseignements équivalents ;
3. justificatif d'inscription à l'Ordre des architectes accompagné, éventuellement, des certificats de qualification délivrés par les organismes professionnels pour les autres membres de l'équipe ou références ou preuve par tous moyens.
Pour l'ensemble du groupement (concepteur et réalisateur) :
1. note précisant la composition, l'organisation et les moyens techniques et humains de l'équipe dédiée à la réalisation du projet (selon modèle joint),
2. dossier de 3 références réalisées, avec photos, en matière de construction de logements individuels de type construction bois et/ou construction tridimensionnelle, avec indication de la typologie, du coût, de la date de réalisation, du principe de descriptif technique type et du nom du maître d'ouvrage.
Ce dossier devra comporter obligatoirement les pièces suivantes :
- date(s) de réalisation,
- nombre de logements,
- coût de réalisation,
- nom et coordonnées du maître d'ouvrage,
- les implications environnementales,
- un principe de descriptif technique type.
3. attestation sur l'honneur au regard des articles L.2141-1 à L.2141-5 du Code de la commande publique selon modèle joint,
4. la copie du jugement en cas de liquidation judiciaire ou de redressement judiciaire.
Les formulaires DC1 et DC2 et l'attestation sur l'honneur sont disponibles en téléchargement sur le site internet de Vendée Habitat :
www.vendeehabitat.fr espace «entreprises».
Important : le fichier dématérialisé contenant les 3 photographies de références, au format JPEG et présentées en mode «paysage», est obligatoire.
Critères de sélection des candidatures : le jugement des candidatures s'effectuera à l'aide des pièces justificatives à produire quant aux qualités et capacités de l'équipe et selon les critères pondérés ci-dessous :
1. Un dossier de références (de 3 réalisations) portant sur la construction de logements individuels de type construction bois et/ou construction tridimensionnelle avec indication de la typologie, un principe de descriptif technique type, la qualité, l'esthétique et les implications environnementales des réalisations, sur 14 points. Jugé sur dossier de références.
2. La composition de l'équipe de conception et de l'entreprise de travaux, sur 6 points. Jugé à l'aide de la note précisant la composition, l'organisation et les moyens techniques et humains de l'équipe.
Nombre de candidats sélectionnés : il sera sélectionné un nombre minimum et maximum de 3 candidats pour la deuxième phase de la procédure.
Prime attribuée aux candidats sélectionnés : il sera attribué une prime forfaitaire d'un montant de 6 000 euros HT par candidat sélectionné. La prime de 6 000 euros HT par candidat sélectionné, pourra, selon les prestations reconnues comme incomplètes ou ne répondant pas au programme, être réduite. Pour le titulaire du marché, cette prime sera assimilée à un acompte au titre du marché.
Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui la réglementent : financement par fonds propres, emprunt bancaire, subventions d'État et subventions des collectivités locales. Le délai de paiement est fixé à 30 jours à compter de la date de réception des demandes d'acompte. Retenue de garantie de 5 % ou garantie à première demande. Avance de 10 % avec constitution de garantie à première demande pour obtention. Marché à prix révisables.
Délai de validité des offres : 180 jours à compter de la date limite de réception des offres.
Renseignements complémentaires : les documents (règlement de consultation première phase et le programme de travaux) peuvent être obtenus gratuitement (uniquement par téléchargement) sur la plateforme de dématérialisation de Vendée Habitat : www.vendeehabitat.fr espace «entreprises».
Référence du dossier : JUR1352.
Adresse auprès de laquelle les renseignements techniques peuvent être obtenus : support électronique uniquement sur profil acheteur www.vendeehabitat.fr espace «entreprises».
Date limite de réception et de remise des candidatures : mercredi 30 avril 2025 avant 11 h 00.
Mode transmission des candidatures : support électronique uniquement sur profil acheteur www.vendeehabitat.fr espace «entreprises».
Instance chargée des procédures de recours et auprès de laquelle peuvent être obtenus les renseignements concernant l'introduction du recours : tribunal administratif de Nantes, 6, allée Île-Gloriette, BP 24111, 44041 Nantes cedex 1. Tél. 02 40 99 46 00. Fax 02.40.99.46.58.
Courriel : greffe.ta-nantes@juradm.fr
Autre renseignement : un avis d'information concernant la décision de signer le marché (conclusion du marché) sera consultable gratuitement sur le site internet de Vendée Habitat à l'adresse suivante : www.vendeehabitat.fr espace «entreprises».
Date d'envoi à la publication : 28 mars 2025.

Vous pouvez OFFRIR un peu de votre sang et aider des malades

La médecine a besoin de vous pour

- sauver des blessés (accidents de la route, du travail)
- permettre les interventions chirurgicales (opérations à cœur ouvert, etc.)
- pour le traitement des brûlés, des anémiés, des hémophiles, des leucémiques, des exanguinés, etc.

De nos jours, le sang et les composants sanguins sont indispensables pour appliquer les thérapeutiques modernes