

BORDEREAU QUANTITATIF ET ESTIMATIF

CREATION DE LA MAIRIE - Rue Principale - SAINTE FLORENCE
85140 SAINTE FLORENCE

QUATTRO Architectes

Lot : **01 VRD - GROS-ŒUVRE**

Indice B du 17/01/2025

DESIGNATION DES OUVRAGES	REFERENCES DES PRODUITS PROPOSES PAR L'ENTREPRISE	U	Quantité	P.U (euros)	Prix du poste
1 généralités gros oeuvre / PREPARATION DU CHANTIER		PM			
1.1 REGLES TECHNIQUES ET NORMES		PM			
1.2 prescriptions de securite		PM			
1.3 BOITE A CLE – FERMETURE DU CHANTIER		PM			
1.4 Etanchéité à l'air		PM			
1.5 nettoyage		PM			
1.5 IMPLANTATION		PM			
1.6 droit d'échelle		PM			
1.6 Connaissance des lieux		PM			
1.7 garantie vis à vis des tiers		PM			
2 généralités DEMOLITIONS					
2.1 TRI MATERIAUX		PM			
2.2 generalites sur les protections		PM			
2.3 generalites sur les demolitions		PM			
2.3.1 Bruits de chantier :		PM			
2.3.2 Salissures du domaine public :		PM			
2.3.3 Coupures des branchements :		PM			
2.3.4 Responsabilités de l'entrepreneur :		PM			
2.4 Prescriptions techniques		PM			
2.4.1 Méthodes de démolition		PM			
2.4.2 Consistance des travaux		PM			
2.4.3 Prescriptions d'exécution		PM			
2.4.4 Sauvegarde des canalisations et câbles éventuellement rencontrés :		PM			
2.4.5 Présence de réseaux publics :		PM			
2.4.6 Récupération de matériels, matériaux et équipements :		PM			
2.4.7 Sauvegarde des constructions existantes à proximité :		PM			
2.4.8 Utilisation de gros engins :		PM			
2.4.9 Sauvegarde des constructions existantes :		PM			
2.4.10 Constructions mitoyennes ou contiguës :		PM			
2.5 generalites sur les REPRISES EN SOUS ŒUVRE		PM			
2.6 generalites sur les demolitions du gros oeuvre.		PM			
2.7 generalites sur les FRANGEMENTs		PM			
2.8 generalites sur les modifications de fenetres		PM			
3 généralités TERRASSEMENTS		PM			
3.1 REGLES TECHNIQUES ET NORMES		PM			
3.2 prescriptions generales etde securite		PM			
3.3 NATURE DU SOL, SONDAGES		PM			
3.4 Base de calculs		PM			
3.5 chantier		PM			
3.5.1 nettoyage		PM			
3.5.2 ACCES AU TERRAIN		PM			
3.6 nettoyage des vehicules					
4 INSTALLATION DE CHANTIER					
4.1 Constat d'huissier		U	1,000		- €
4.2 PLANS D'EXECUTION DES OUVRAGES		U	1,000		- €
4.3 affichage du permis		U	1,000		- €
4.4 PANNEAU DE CHANTIER		U	1,000		- €
4.5 PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER		U	1,000		- €
4.6 bureau DE CHANTIER		U	1,000		- €
4.7 SANITAIRES DE CHANTIER		U	1,000		- €

Lot : **01 VRD - GROS-ŒUVRE**

Indice B du 17/01/2025

DESIGNATION DES OUVRAGES	REFERENCES DES PRODUITS PROPOSES PAR L'ENTREPRISE	U	Quantité	P.U (euros)	Prix du poste
4.8 REPAS, SOMMEIL		PM			- €
4.9 VESTIAIRES DES ENTREPRISES		PM			- €
4.10 clotures et palissades		ML	100,000		- €
4.11 CIRCULATIONS / VOIRIES		M²	450,000		- €
4.12 STATIONNEMENT DES VEHICULES DE CHANTIER		ENS	1,000		- €
4.13 PROTECTION DE VEGETAUX		ENS	1,000		- €
4.14 nettoyage des vehicules		U	1,000		- €
5 DEMOLITIONS					- €
5.1 Protection d'ouvrage existants conservés a proximité des démolitions					- €
5.1.1 Protection des sanitaires automatiques		ENS	1,000		- €
5.1.2 Protection des SOL PVC		M²	78,500		- €
5.1.3 Protection DE L'eSCALIER BOIS		ENS	1,000		- €
5.2 DEMOLITION d'UNE COUVERTURE TUILE et de la charpente bois		ENS	1,000		- €
5.3 DEMOLITION d'UN ENDUIT EXISTANT		M²	14,000		- €
5.4 faux plafonds		M²	40,900		- €
5.5 CLOISONS DE DISTRIBUTION ET DE DOUBLAGES		ENS	1,000		- €
5.6 SOL PVC		M²	15,000		- €
5.7 FAIENCES		M²	10,000		- €
5.8 SOL CARRELAGE		M²	4,000		- €
5.9 DALLE BETON EXTERIEURE		M²	3,800		- €
5.10 DALLE BETON INTERIEURE		ENS	1,000		- €
6 PREPARATION DU TERRAIN					- €
6.1 DECAPAGE ET EVACUATION		M²	450,000		- €
6.2 préparation des plates-formes		M²	450,000		- €
6.3 EMPIERREMENT de chantier		M²	450,000		- €
6.4 FERMETURE DES FOUILLES		ENS	1,000		- €
6.5 nivellement		ENS	1,000		- €
6.6 APPORT		ENS	1,000		- €
6.7 EVACUATION		ENS	1,000		- €
7 fONDATIONS					- €
7.1 Etudes		U	1,000		- €
7.2 Connaissance du sol		PM			- €
7.3 Traitement anti termites		M²	30,000		- €
7.4 fouilles		ENS	1,000		- €
7.5 CALAGE gros béton		ENS	1,000		- €
7.6 MASSIFS		U	6,000		- €
7.7 ANCRAGE POUR CHARPENTE		U	5,000		- €
7.8 MASSIFS pour potelets extérieurs		U	2,000		- €
8 pAROIS					- €
elevations					- €
8.1 CREATION ET/OU MODIFICATION D'OUVERTURE					- €
8.1.1 OUVERTURE A CREER : 100x210 environ		U	1,000		- €
8.1.2 OUVERTURE A AGRANDIR : DE 95X280 A 110X280 ENVIRON		U	1,000		- €
8.1.3 OUVERTURE A COMBLER : diam 30 cm environ		U	1,000		- €
8.1.4 OUVERTURE A COMBLER : 80x100 environ		U	1,000		- €
8.1.5 OUVERTURE A COMBLER : 50x70 environ		U	1,000		- €
8.2 RESERVATIONS		ENS	1,000		- €
8.3 ARASEMENT DES TETE DE MURS		ML	12,560		- €
8.4 empochement béton		U	6,000		- €
DIVERS					- €
8.5 ETANCHEITE DES SEUILS ET appuis		ML	15,000		- €
8.6 GRILLE CAILLEBOTIS POUR MISE A NIVEAU personnes à mobilité réduite		ML	15,000		- €
8.7 JOINTS DE DILATATION		ENS	12,000		- €
LINTEAUX APPUIS ET SEUILS					- €
8.8 DRESSEMENT AU CIMENT					- €
Démolition		ml	13,000		- €
Neuf		ml	13,000		- €

Lot : 01 VRD - GROS-ŒUVRE

Indice B du 17/01/2025

DESIGNATION DES OUVRAGES	REFERENCES DES PRODUITS PROPOSES PAR L'ENTREPRISE	U	Quantité	P.U (euros)	Prix du poste
8.9 SEUILS					
Démolition		ml	2,000		
Neuf		ml	2,000		
					- €
9 TRAITEMENT DES PAREMENTS					- €
9.1 généralités sur la mise en œuvre					- €
traitement des enduits existants					- €
9.2 REPRISE D'ENDUIT		M²	50,000		- €
enduits d'imperméabilisation					- €
9.3 ENDUIT monocouche sur degrossi					- €
9.3.1 degrossis		M²	38,000		- €
9.3.2 Finition grattée fine		M²	83,000		- €
9.3.3 ENDUIT SUR TABLEAUX ET LINTEAUX		ML	120,000		- €
Parties enterrées					- €
9.4 ETANCHEITE DES PAROIS ENTERREES		ML	28,000		- €
accessoires & divers					- €
9.5 couvre joint sismique		ML	15,000		- €
9.6 garnissage des solins		ENS	1,000		- €
9.7 SUPPORT MAconne pour solin SUR BATIMENT EXISTANT		ML	15,900		- €
					- €
10 réseaux ORGANIQUES extérieurs et intérieurs					- €
10.1 generalites sur les TRANCHEES POUR réseaux					- €
reseaux ELEC, TELECOM ET AEP					- €
10.2 regards REALISES SUR MESURE – 50X50 CM		U	3,000		- €
reseaux eu & ep					- €
10.3 réseaux EAUX PLUVIALES		ML	19,000		- €
10.4 reseaux eaux usees		ML	0,000		- €
10.5 drains pvc		ML	28,000		- €
10.6 BRANCHEMENT SUR LE RESEAU PUBLIC		U	2,000		- €
regards					- €
10.7 regards eu-ep					- €
10.7.1 regards eu		U	1,000		- €
10.7.2 regards ep		U	1,000		- €
10.7.3 regard de sortie de drain		U	1,000		- €
10.7.4 REGARDS EP en pied de chute		U	5,000		- €
divers					- €
10.8 passage camera		U	1,000		- €
10.9 RESERVATIONS POUR LOTS FLUIDES		ENS	1,000		- €
					- €
11 AMENAGEMENT EXTERIEUR					- €
préparations					- €
11.1 EMPIERREMENT pour voirie IEGERE		M²	270,000		- €
revêtement de finition					- €
11.2 revêtement BETON DESACTIVE		M²	60,000		- €
11.3 revêtement BETON balaye		M²	35,000		- €
11.4 sable CIMENT compacté		M²	180,000		- €
11.5 reprise des revêtements après travaux					- €
BORDURES					- €
11.6 Bordures p1		ML	80,000		- €
accessibilite pmr					- €
11.7 bandes DE GUIDAGE		ML	33,000		- €
11.8 PLACE pmr		U	1,000		- €
					- €
12 ENGAZONNEMENT - PLANTATIONS					- €
12.1 PREPARATION DU TERRAIN		M²	200,000		- €
12.2 semis - engazonnement		M²	200,000		- €
					- €

TOTAL MARCHE DE BASE					- €
	TVA	20,000			
	Toutes taxes comprises				