

# France: Services de contrôle technique de bâtiments

## Accord cadre de prestations intellectuelles - Prestations de Contrôle Technique - Missions de CSPS - Diagnostics réglementaires avant travaux - Diagnostic PEMD - 4 lots

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

### 1 Acheteur

---

#### 1.1 Acheteur

*Nom officiel:* Habitat Marseille Provence Métropole Aix-Marseille Provence

*Forme juridique de l'acheteur:* Organisme de droit public

*Activité du pouvoir adjudicateur:* Logement et équipements collectifs

### 2 Procédure

---

#### 2.1 Procédure

*Titre:* Accord cadre de prestations intellectuelles - Prestations de Contrôle Technique - Missions de CSPS - Diagnostics réglementaires avant travaux - Diagnostic PEMD - 4 lots

*Description:* Accord cadre de prestations intellectuelles - Prestations de Contrôle Technique - Missions de CSPS - Diagnostics réglementaires avant travaux - Diagnostic PEMD - 4 lots

*Identifiant de la procédure:* 47d1f26e-f6dc-446e-9253-4ea0c1092ea4

*Identifiant interne:* HMP\_13\_20250326W2\_01

*Type de procédure:* Ouverte

*Justification de la procédure accélérée:*

*Principales caractéristiques de la procédure:*

##### 2.1.1 Objet

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 71521000 Services de conduite de chantier

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 71300000 Services d'ingénierie

##### 2.1.4 Informations générales

*Base juridique:*

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.5 Conditions du marché public

*Conditions de présentation:*

*Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre:* 4

*Conditions du marché:*

*Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés:* 4

##### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux: Les motifs d'exclusions figurent dans le DCE

### 5 Lot

---

#### 5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

*Titre:* Accord cadre de prestations intellectuelles - Prestations de Contrôle Technique  
*Description:* Accord cadre de prestations intellectuelles - Prestations de Contrôle Technique  
*Identifiant interne:* AC/CT/25

#### **5.1.1 Objet**

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 71356100 Services de contrôle technique

*Options:*

*Description des options:* L'accord-cadre débutera à la date de sa notification pour une durée d'un an. L'accord-cadre est reconductible 3 fois pour des périodes identiques de 1 an.

#### **5.1.3 Durée estimée**

*Durée:* 12 Mois

#### **5.1.4 Renouvellement**

*Nombre maximal de renouvellements:* 3

#### **5.1.5 Valeur**

*Valeur maximale de l'accord-cadre:* 1 500 000 Euro

#### **5.1.6 Informations générales**

*Participation réservée:* La participation n'est pas réservée.

*Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE*

*Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP):* oui

*Informations complémentaires:* L'accord-cadre est conclu sans montant minimum, et avec un montant maximum de 1 500 000 euros H.T. toutes périodes de reconduction comprises.

#### **5.1.9 Critères de sélection**

*Critère:*

*Type:* Autre

#### **5.1.10 Critères d'attribution**

*Critère:*

*Type:* Qualité

*Nom:*

*Description:* valeur technique

*Catégorie du critère d'attribution seuil:* Pondération (pourcentage, valeur exacte)

*Nombre critère d'attribution:* 60

*Critère:*

*Type:* Prix

*Nom:*

*Description:* les prix unitaires

*Catégorie du critère d'attribution seuil:* Pondération (pourcentage, valeur exacte)

*Nombre critère d'attribution:* 40

*Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:*

*Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:*

#### **5.1.11 Documents de marché**

*Adresse des documents de marché:* <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

*Conditions de présentation:*

*Présentation par voie électronique:* Requise

*Adresse de présentation:* <https://www.marches-securises.fr>

*Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:* français

*Catalogue électronique:* Non autorisée

*Date limite de réception des offres:* 29/04/2025 12:00 +02:00

*Date limite de validité de l'offre:* 6 Mois

*Conditions du marché:*

*Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés:* Non

*Facturation en ligne:* Requise

*La commande en ligne sera utilisée:* non

*Le paiement en ligne sera utilisé:* non

#### **5.1.15 Techniques**

*Accord-cadre:*

Accord-cadre, avec remise en concurrence

*Nombre maximal de participants:* 3

*Informations sur le système d'acquisition dynamique:*

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

*Organisation chargée des procédures de recours:* Tribunal administratif -

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:* Tribunal administratif -

#### **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0002**

*Titre:* Accord cadre de prestations intellectuelles - Missions de CSPS

*Description:* Accord cadre de prestations intellectuelles - Missions de CSPS

*Identifiant interne:* AC/CSPS/25

##### **5.1.1 Objet**

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 71521000 Services de conduite de chantier

*Options:*

*Description des options:* L'accord-cadre débutera à la date de sa notification pour une durée d'un an. L'accord-cadre est reconductible 3 fois pour des périodes identiques de 1 an.

##### **5.1.3 Durée estimée**

*Durée:* 12 Mois

##### **5.1.4 Renouvellement**

*Nombre maximal de renouvellements:* 3

##### **5.1.5 Valeur**

*Valeur maximale de l'accord-cadre:* 1 000 000 Euro

##### **5.1.6 Informations générales**

*Participation réservée:* La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

*Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP):* oui

*Informations complémentaires:* L'accord-cadre est conclu sans montant minimum, et avec un montant maximum de 1 000 000 euros H.T. toutes périodes de reconduction comprises.

##### **5.1.9 Critères de sélection**

*Critère:*

*Type:* Autre

#### **5.1.10 Critères d'attribution**

*Critère:*

*Type:* Qualité

*Nom:*

*Description:* valeur technique

*Catégorie du critère d'attribution seuil:* Pondération (pourcentage, valeur exacte)

*Nombre critère d'attribution:* 60

*Critère:*

*Type:* Prix

*Nom:*

*Description:* les prix unitaires

*Catégorie du critère d'attribution seuil:* Pondération (pourcentage, valeur exacte)

*Nombre critère d'attribution:* 40

*Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:*

*Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:*

#### **5.1.11 Documents de marché**

*Adresse des documents de marché:* <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

*Conditions de présentation:*

*Présentation par voie électronique:* Requise

*Adresse de présentation:* <https://www.marches-securises.fr>

*Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:* français

*Catalogue électronique:* Non autorisée

*Date limite de réception des offres:* 29/04/2025 12:00 +02:00

*Date limite de validité de l'offre:* 6 Mois

*Conditions du marché:*

*Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés:* Non

*Facturation en ligne:* Requise

*La commande en ligne sera utilisée:* non

*Le paiement en ligne sera utilisé:* non

#### **5.1.15 Techniques**

*Accord-cadre:*

Accord-cadre, avec remise en concurrence

*Nombre maximal de participants:* 3

*Informations sur le système d'acquisition dynamique:*

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

*Organisation chargée des procédures de recours:* Tribunal administratif -

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:* Tribunal administratif -

#### **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0003**

*Titre:* Accord cadre de prestations intellectuelles - Missions de Repérage Amiante, Plomb, Termites

*Description:* Accord cadre de prestations intellectuelles - Missions de Repérage Amiante, Plomb, Termites

*Identifiant interne:* AC/DIAGTX/25

### **5.1.1 Objet**

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 71300000 Services d'ingénierie

*Options:*

*Description des options:* L'accord-cadre débutera à la date de sa notification pour une durée d'un an. L'accord-cadre est reconductible 3 fois pour des périodes identiques de 1 an.

### **5.1.3 Durée estimée**

*Durée:* 12 Mois

### **5.1.4 Renouvellement**

*Nombre maximal de renouvellements:* 3

### **5.1.5 Valeur**

*Valeur maximale de l'accord-cadre:* 1 800 000 Euro

### **5.1.6 Informations générales**

*Participation réservée:* La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

*Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP):* oui

*Informations complémentaires:* L'accord-cadre est conclu sans montant minimum, et avec un montant maximum de 1 800 000 euros H.T. toutes périodes de reconduction comprises.

### **5.1.9 Critères de sélection**

*Critère:*

*Type:* Autre

### **5.1.10 Critères d'attribution**

*Critère:*

*Type:* Qualité

*Nom:*

*Description:* valeur technique

*Catégorie du critère d'attribution seuil:* Pondération (pourcentage, valeur exacte)

*Nombre critère d'attribution:* 60

*Critère:*

*Type:* Prix

*Nom:*

*Description:* les prix unitaires

*Catégorie du critère d'attribution seuil:* Pondération (pourcentage, valeur exacte)

*Nombre critère d'attribution:* 40

*Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:*

*Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:*

### **5.1.11 Documents de marché**

*Adresse des documents de marché:* <https://www.marches-securises.fr>

### **5.1.12 Conditions du marché public**

*Conditions de présentation:*

*Présentation par voie électronique:* Requise

*Adresse de présentation:* <https://www.marches-securises.fr>

*Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:* français

*Catalogue électronique:* Non autorisée

*Date limite de réception des offres: 29/04/2025 12:00 +02:00*

*Date limite de validité de l'offre: 6 Mois*

*Conditions du marché:*

*Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non*

*Facturation en ligne: Requise*

*La commande en ligne sera utilisée: non*

*Le paiement en ligne sera utilisé: non*

#### **5.1.15 Techniques**

*Accord-cadre:*

*Accord-cadre, avec remise en concurrence*

*Nombre maximal de participants: 3*

*Informations sur le système d'acquisition dynamique:*

*Pas de système d'acquisition dynamique*

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

*Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif -*

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif -*

#### **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0004**

*Titre: Accord cadre de prestations intellectuelles - Missions de Diagnostics PEMD*

*Description: Accord cadre de prestations intellectuelles - Missions de Diagnostics PEMD*

*Identifiant interne: AC/PEMD/25*

##### **5.1.1 Objet**

*Nature du marché: Services*

*Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie*

*Options:*

*Description des options: L'accord-cadre débutera à la date de sa notification pour une durée d'un an. L'accord-cadre est reconductible 3 fois pour des périodes identiques de 1 an.*

##### **5.1.3 Durée estimée**

*Durée: 12 Mois*

##### **5.1.4 Renouvellement**

*Nombre maximal de renouvellements: 3*

##### **5.1.5 Valeur**

*Valeur maximale de l'accord-cadre: 800 000 Euro*

##### **5.1.6 Informations générales**

*Participation réservée: La participation n'est pas réservée.*

*Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE*

*Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui*

*Informations complémentaires: L'accord-cadre est conclu sans montant minimum, et avec un montant maximum de 800 000 euros H.T. toutes périodes de reconduction comprises.*

##### **5.1.9 Critères de sélection**

*Critère:*

*Type: Autre*

##### **5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Qualité

Nom:

Description: valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

**Critère:**

Type: Prix

Nom:

Description: les prix unitaires

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

### **5.1.11 Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

### **5.1.12 Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/04/2025 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

### **5.1.15 Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif -

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif -

## **8 Organisations**

---

### **8.1 ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal administratif

Numéro d'enregistrement: sans objet

Adresse postale: 31 rue Jean François Leca

Ville: Marseille

Code postal: 13002

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.tamarseille@juradm.fr](mailto:greffe.tamarseille@juradm.fr)

Téléphone: 0491134813

Rôles de cette organisation:

*Organisation chargée des procédures de recours*

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours*

### **8.1 ORG-0001**

Nom officiel: Habitat Marseille Provence Métropole Aix-Marseille Provence

Numéro d'enregistrement: 39032862300025

Adresse postale: 25 avenue Frais Vallon

Ville: Marseille cedex 13

Code postal: 13388

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Adresse électronique: [a.barry@hmpmarseille.fr](mailto:a.barry@hmpmarseille.fr)

Téléphone: 0491108083

Rôles de cette organisation:

*Acheteur*

Informations relatives à l'avis

*Identifiant/version de l'avis: 918bb5be-ad69-4c29-8aea-60f9519c91a2 - 07*

*Type de formulaire: Mise en concurrence*

*Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire*

*Date d'envoi de l'avis: 26/03/2025 17:08 +02:00*

*Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français*