



**CONSTRUCTION DE 24 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE
FORUM II – RUE DU DOCTEUR LEONARD A LILLEBONNE (76170)**

IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE :

LOGEO SEINE
139 COURS DE LA REPUBLIQUE
76600 LE HAVRE
Tel.: 02.78.34.11.22.

MODE DE PASSATION : Marché passé selon une procédure adaptée en application des articles L.2123-1, R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

Les variantes à l'initiative des candidats sont autorisées.

LOTS

N° des Lots	Désignations
01	FONDATIONS SPECIALES
02	GROS-OEUVRE
03	CHARPENTE - OSSATURE ET BARDAGE BOIS
04	COUVERTURE ARDOISES FIBRE CIMENT ET ZINC
05	RAVALEMENT DES FACADES
06	ETANCHEITE
07	MENUISERIES EXTERIEURES PVC - FERMETURES
08	MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM - METALLERIE
09	PLATRERIE - ISOLATION - FAUX PLAFONDS
10	MENUISERIES INTERIEURES BOIS
11	CHAPES REVETEMENTS DE SOLS - FAIENCES
12	PEINTURES
13	ASCENSEUR - MONTE CHARGE
14	PLOMBERIE - CHAUFFAGE - VENTILATION
15	ELECTRICITE
16	VRD
17	ESPACES VERTS - EQUIPEMENTS BOIS

DELAI D'EXECUTION PREVU : Le démarrage des travaux est prévu début juin 2025. Le délai global d'exécution sera de 19 mois selon le planning prévisionnel.

CLAUSE D'INSERTION :

L'opération, en application de l'article L. 2112-2 du code de la commande publique prévoit une clause d'insertion en tant que conditions d'exécution du marché définie à l'annexe du cahier des clauses administratives particulières (CCAP) joint au D.C.E.

DOSSIER DE CONSULTATION : Le dossier de consultation conformément aux articles R.2132-2 et R.2132-3 du Code de la commande publique, est consultable et téléchargeable par voie électronique gratuitement sur le profil d'acheteur de LOGEO SEINE sur la plateforme de téléchargement à l'adresse URL suivante : <http://www.marches-securises.fr>.

CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES :

- les garanties et capacités techniques et financières adaptées à l'objet du marché
- les références récentes des candidats sur des prestations similaires

CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES :

- La valeur technique de l'offre appréciée au regard du mémoire technique 60 points
- Le prix des prestations 40 points

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de négocier avec les 3 premiers candidats du classement.

DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : mardi 22 avril 2025 à 12h00

ADRESSE OU ELLES DOIVENT ETRE TRANSMISES :

Les offres seront à retourner sur le site <http://www.marches-securises.fr>.

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

Pour obtenir tous renseignements complémentaires les candidats devront faire parvenir, **au plus tard 8 jours** avant la date limite de remise des offres, une demande par le biais de la plateforme de dématérialisation : <https://www.marches-securises.fr>

DATE D'ENVOI DE L'AVIS A LA PUBLICATION : 20 mars 2025