

marches-securises.fr

PUBLICATION

ÉTABLISSEMENT

**Soderec - EHPAD Résidence
Madeleine Verdier (92)**
Soderec - 6 avenue Gourgaud

AVIS DE MARCHÉ**TRAVAUX**

75017 Paris

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Soderec - EHPAD Verdier Montrouge (92).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Santé.

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Marché de travaux lot 3 relatif à l'adaptation et la rénovation des locaux de l'EHPAD Résidence Madeleine Verdier à Montrouge (92).
Description: L'opération porte sur l'adaptation et la rénovation des locaux de l'EHPAD Madeleine Verdier. L'opération constitue donc une opération de réhabilitation au sens de l'article L2421-4 du Code de la Commande Publique. Les travaux sont dévolus en marchés séparés décomposés en 9 lots. La présente procédure concerne la passation d'un marché de substitution pour les travaux du lot 03 Menuiseries extérieures - serrurerie - bardage.
Identifiant interne: VERDIER - Lot 3 substitution.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.
Nomenclature principale (cpv): 45000000. 45421000. 45262650. 45262400.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: 5 allée de la Vallière.
Ville: Montrouge.
Code postal: 92120.
Code NUTS: FR105.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires du marché: Travaux dans le cadre d'une opération d'adaptation et de rénovation d'un EHPAD de 168 lits. La surface de l'existant est d'environ 8700m² de SDP (surface de plancher). La surface de l'extension est d'environ 1400m² de SDP. Le bâtiment comprend 7 niveaux (dont 1 sous-sol). Les travaux se dérouleront en site occupé sur plusieurs phases..
Informations complémentaires de la procédure: Le contenu de l'offre à remettre et ses modalités de transmission sont définis dans le règlement de la consultation. Il est précisé qu'aucun opérateur économique ne devra figurer dans plusieurs candidatures en tant que candidat individuel ou en tant que membre d'un groupement, sous peine d'élimination de tous les candidats concernés. Cette interdiction ne s'applique pas aux sous-traitants. En cas de candidature d'un groupement conjoint, sa transformation en groupement solidaire, nécessaire à la bonne exécution du marché de travaux, sera exigée après l'attribution du marché.
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Informations complémentaires du marché: Travaux dans le cadre d'une opération d'adaptation et de rénovation d'un EHPAD de 168 lits. La surface de l'existant est d'environ 8700m² de SDP (surface de plancher). La surface de l'extension est d'environ 1400m² de SDP. Le bâtiment comprend 7 niveaux (dont 1 sous-sol). Les travaux se dérouleront en site occupé sur plusieurs phases..

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0003**

Identifiant interne: VERDIER - marché de travaux lot 3 substitution.
Titre: Marché de travaux lot 03 - Menuiseries extérieures – serrurerie – bardage.
Description: Travaux dans le cadre d'une opération d'adaptation et de rénovation d'un EHPAD de 168 lits. La surface de l'existant est d'environ 8700m² de SDP (surface de plancher). La surface de l'extension est d'environ 1400m² de SDP. Le bâtiment comprend 7 niveaux (dont 1 sous-sol). Les travaux se dérouleront en site occupé sur plusieurs phases. Les travaux

consistent au remplacement d'une partie des menuiseries extérieures existantes, à la pose de menuiseries dans l'extension, à la création d'un escalier métallique et de garde-corps métalliques, à la mise en place d'un bardage sur une partie des façades de l'extension..

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45421000. 45262650. 45262400.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: 5 allée de la Vallière.

Ville: Montrouge.

Code Postal: 92120.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 56.

5.1.4 Renouvellement

Description: Les options du lot 3 sont décrites dans le règlement de consultation..

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Autre.

Description : Les critères de sélection sont décrits dans le règlement de consultation..

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Qualité :

Description : Critère de valeur technique. Les critères d'attribution sont décrits dans le règlement de consultation..

Critère Prix :

Description : Critère prix global et forfaitaire. Les critères d'attribution sont décrits dans le règlement de consultation..

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 22/04/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : www.marches-decurises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : En cas de candidature d'un groupement conjoint, sa transformation en groupement solidaire, nécessaire à la bonne exécution du marché de travaux, sera exigée après l'attribution du marché..

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy Pontoise

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Cergy Pontoise

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Soderec - EHPAD Verdier Montrouge (92).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 26920146300024.
Département : 92.
Adresse postale : 5 allée de la Vallière.
Adresse postale : 5 allée de la Vallière.
Ville : Montrouge.
Code postal : 92120.
Pays : FRANCE.
Point de contact: Soderec.
Adresse électronique: amiquel@lasoderec.com.
Téléphone: +33 144709870.
Adresse internet: <https://residence-madeleine-verdier.fr/>.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Cergy Pontoise.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17950702500015.
Ville : CERGY-PONTOISE.
Code postal : 95027.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr.
Téléphone: +33 130173400.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :fb2ce7e1-60af-4d16-8b4f-993cdce53637
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 17/03/2025 à 09:24.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.

EHPAD RESIDENCE MADELEINE VERDIER