

## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

### 1 IDENTIFICATION DE L'ACHETEUR

Communauté de communes du Pays de Pouzauges. Maison de l'Intercommunalité  
La Fournière  
85700 POUZAUGES  
Tél : 02 51 57 14 23,  
SIRET 248 500 464 001986

Représentée par sa Présidente : Bérangère SOULARD

Adresse du profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Contact Administratif

Pôle Juridique  
Pascal-Alexis DIAZ

Tel : 02 51 57 14 23  
Mail : [pa.diaz@paysdepouzauges.fr](mailto:pa.diaz@paysdepouzauges.fr)

Maîtrise d'œuvre

TRIADE Architectes  
15 rue Georges Clémenceau  
BP 80052  
79100 THOUARS

Tél. : 05.49.96.11.72  
Mail : [triadethouars@triade.pro](mailto:triadethouars@triade.pro)

### 2. OBJET DU MARCHÉ :

EXTENSION D'UN POLE SANTE PAR SURELEVATION - 85700 POUZAUGES

#### 2.1 IDENTIFIANT INTERNE DE LA CONSULTATION

2025CPP001T

#### 2.2 CCAG :

TRAVAUX

#### 2.3. MARCHÉ ALLOTI

OUI

NON

### 2.3.1 LOTS

lot	intitulé
1	Gros œuvre - aménagements extérieurs
2	étanchéité
3	isolation thermique extérieure
4	menuiserie extérieure aluminium - bardage- serrurerie
5	menuiserie intérieure bois
6	cloisons sèches
7	plafonds suspendus
8	revêtements de sol
9	peinture - revêtements muraux
10	électricité
11	plomberie - sanitaires - chauffage - ventilation

### 2.4. ESTIMATION FINANCIERE DES LOTS

LOT	INTITULE	MONTANT ESTIMATIF	NB HEURES INSERTION
1	Gros œuvre - aménagements extérieurs	216 300,00 €	105
2	étanchéité	72 500,00 €	
3	isolation thermique extérieure	36 000,00 €	
4	menuiserie extérieure aluminium - bardage- serrurerie	61 000,00 €	35
5	menuiserie intérieure bois	66 500,00 €	35
6	cloisons sèches	41 500,00 €	
7	plafonds suspendus	6 600,00 €	
8	revêtements de sol collés	17 500,00 €	
9	peinture - revêtements muraux	21 100,00 €	
10	électricité	55 300,00 €	
11	plomberie - sanitaires - chauffage - ventilation	122 300,00 €	35
		<b>716 600,00 €</b>	<b>210</b>



En application des dispositions de l'article L2112-2 du code de la commande publique, l'exécution du marché comporte une clause sociale.

### 2.5 CODE CPV :

LOT	INTITULE	CPV
01	Démolitions - Gros œuvre	45262311-4
02	Étanchéité	45261420-4
03	Isolation Thermique par l'Extérieur	45261212-3
04	Menuiserie Aluminium – Bardage – Serrurerie	45421000-4/45262650-2/44316500-3
05	Menuiseries Intérieures Bois	45421000-4
06	Cloisons sèches	45421000-4
07	Plafonds Suspendus	45421146-9
08	Revêtements de sols collés	45442120-4
09	Peinture – Revêtements muraux	45442120-4

### 3. PROCEDURE DE PASSATION :

#### 3.1 TYPE DE PROCEDURE

Procédure adaptée ouverte  Procédure adaptée restreinte

#### 3.2 TYPE D'ACHAT

Accord-cadre  Système d'acquisition dynamique (SAD)  
 Catalogue électronique  Système de qualification  
 Concours  Enchères électroniques  
 Sans objet

### 4. DATE DE REMISE DES OFFRES :

La date limite de réception des offres est fixée au 25 MARS 2025- 12 HEURES TERME DE RIGUEUR. - Plateforme : <https://www.marches-securises.fr>

### 5. CARACTERISTIQUES PRINCIPALES :

Les informations nécessaires à la candidature et à l'offre figurent dans les documents de la consultation.

Les variantes ne sont pas autorisées.

### 6. LIEU D'EXECUTION

Maison de Santé de Pouzauges  
6 Av. des Sables  
85700 Pouzauges

### 7. DUREE DU MARCHÉ - DELAIS D'EXECUTION :

Le marché prend effet à compter de sa date de notification et est valide pendant 10 mois.

### 8. RETRAIT DU DOSSIER DE CONSULTATION :

A télécharger gratuitement sur : <https://www.marches-securises.fr>

### 9. CONDITIONS DE PARTICIPATION ET CRITERES D'ATTRIBUTION :

Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

LIBELLE	VALEUR EN %
CRITERE DE PRIX	40 %
CRITERE VALEUR TECHNIQUE	60%

### 10 NEGOCIATION

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de procéder à la négociation

### 11. DELAI DE VALIDITE DES OFFRES :

120 JOURS A COMPTER DE LA DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES

### 12. SERVICES HABILITES A DONNER DES RENSEIGNEMENTS RELATIFS AUX DELAIS ET VOIES DE RECOURS :

Tribunal Administratif de Nantes (44) :  
6, allée de l'Île-Gloriette  
CS 24111 44041  
NANTES Cedex  
Tél. : 02.40.99.46.00.

### 13. INFORMATIONS DIVERSES : Offre en français et en euro HT

### 14. DATE D'ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION : 11 FEVRIER 2025