



AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

TRAVAUX

IDENTIFICATION DE L'ORGANISME QUI PASSE LE MARCHÉ

Nom et adresse officiels du pouvoir adjudicateur :

Communauté de Communes de la Brie Champenoise

4, rue des Fosses - 51210 MONTMIRAIL

Tél : 03 26 81 36 61

Mail : accueil@cc-briechampenoise.fr

Personne représentant le pouvoir adjudicateur : Monsieur Etienne DHUICQ, Président

OBJET DU MARCHÉ

Objet du marché : CONSTRUCTION D'UN OFFICE DE TOURISME

CARACTERISTIQUES PRINCIPALES

Lieu d'exécution des travaux : 20, rue du Noyer de la Pavotte – 51210 Montmirail

Lots : 8

- Lot n°1 : VRD
- Lot n°2 : Gros œuvre - maçonnerie
- Lot n°3 : Charpente – couverture – traitement de façades
- Lot n°4 : Menuiseries extérieures – occultation
- Lot n°5 : Plâtrerie – isolation – menuiseries intérieures
- Lot n°6 : Revêtements de sols - peinture
- Lot n°7 : Electricité CFO et CFA
- Lot n°8 : CVC - Plomberie

Délais d'exécution des travaux : 8 mois + 6 semaines de préparation

Date prévisionnelle de démarrage : 09 juin 2025

Variantes : Les variantes par rapport aux spécifications du cahier des charges sont autorisées.

CONDITIONS RELATIVES AU MARCHÉ

Cautionnement et garanties exigés : retenue de garantie de 5% du montant du marché ou garantie à première demandé.

Modalités essentielles de financement et de paiement :

Financement par fonds propres.

Marché à prix global et forfaitaire, révisable.

Règlement par acomptes et par mandat administratif dans un délai global de 30 jours.

Avance de 5% du montant du marché, soumise à la constitution d'une garantie à première demande.

Forme juridique du groupement le cas échéant : Groupement solidaire ou conjoint.

Critères de sélection des candidatures : Capacités professionnelles, techniques et financières.

Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction de

- Valeur technique : 50 %
- Prix : 50 %

Procédure : Procédure adaptée

CONDITIONS DE DELAI

Date limite de réception des offres : vendredi 28 février 2025 à 17 h.

Délai de validité des offres : 120 jours

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Adresse d'obtention des renseignements : les renseignements complémentaires doivent être demandés sur le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur : 25-01CCBC

Conditions d'obtention du DCE : Le dossier de consultation est téléchargeable gratuitement sur le site <https://www.marches-securises.fr>

Conditions de remise des offres : Voir règlement de la consultation n°25-01CCBC.

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal Administratif de CHALONS EN CHAMPAGNE

25 rue Lycée

51000 CHALONS EN CHAMPAGNE

Tel : 03.26.66.86.87 - Fax : 03.26.21.01.87

Mail : greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Date d'envoi du présent avis au BOAMP et sur la plateforme <https://www.marches-securises> : 22 janvier 2025