

**France – Nettoyage et traitement du sol – PRELANCE PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES GRANDS SITES CULTURELS ET SPORTIFS DE LA VILLE DE NÎMES/ lot 3 prestations courantes, périodiques et ponctuelles de nettoyage du centre Pablo Neruda, et de la patinoire de Nîmes**  
**OJ S 13/2025 20/01/2025**

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Services**

---

1. Acheteur

**1.1. Acheteur**

Nom officiel: Ville de Nîmes

Adresse électronique: [commande-publique-execution@nimes.fr](mailto:commande-publique-execution@nimes.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

---

2. Procédure

**2.1. Procédure**

Titre: PRELANCE PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES GRANDS SITES CULTURELS ET SPORTIFS DE LA VILLE DE NÎMES/ lot 3 prestations courantes, périodiques et ponctuelles de nettoyage du centre Pablo Neruda, et de la patinoire de Nîmes

Description: Le contrat a pour objet de confier au titulaire la réalisation des prestations courantes, périodiques et ponctuelles de nettoyage du centre Pablo Neruda, et de la patinoire de Nîmes. Ces prestations sont de deux types : - Les prestations de nettoyage récurrent de tous les sites , rémunérées par un prix global et forfaitaire ; - Les prestations de nettoyage ponctuel, de tous les sites, rémunérées par application des prix unitaires aux quantités réellement exécutées. Ces prestations seront commandées par l'émission de bons de commande dans la limite du montant maximum de 20 000 euros hors taxes et toutes reconductions comprises défini par année à l'acte d'engagement. Le présent marché est passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert, en application des articles R2124-2-1°, R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique. Les prestations de nettoyage ponctuel font l'objet d'un accord-cadre donnant lieu à l'émission de bons de commande, passé en application des articles L2125-1-1°, R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique. En application de l'article R2162-4-2° du même code, il est conclu avec un opérateur économique, sans montant minimum et avec un montant maximum en valeur. Les prestations de nettoyage ponctuel s'exécuteront au fur et à mesure de l'émission de bons de commande émis par l'acheteur public et seront réglées selon les prix unitaires du Bordereau de Prix Unitaires, en fonction des quantités réellement exécutées.

Identifiant de la procédure: 6e8ba92c-aaff-435f-bfc6-de6593c07936

Identifiant interne: 24S025BAC/2 lot 3

Type de procédure: Ouverte

**2.1.1. Objet**

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90522400 Nettoyage et traitement du sol

**2.1.3. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 556 520,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 20 000,00 EUR

#### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Les prestations, objet du présent contrat, pourront donner lieu à un nouveau contrat pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire du futur contrat. Les conditions d'exécution de ce nouveau contrat seront les suivantes : - Les conditions d'exécution du nouveau marché seront identiques à celles du présent contrat ; - Le montant des prestations similaires ne pourra excéder le montant maximum relatifs aux prestations ponctuelles, déterminant le seuil de publicité et de mise en concurrence de la procédure applicable au marché initial ; Ce nouveau marché devra être conclu dans les trois ans à compter de la date de notification du présent contrat initial. Dans le cas d'un marché alloti, c'est la date de notification du lot initial qui est retenue comme point de départ.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Relance Prestations de nettoyage du centre PABLO NERUDA et de la patinoire de Nîmes.

Description: Relance prestations courantes, périodiques et ponctuelles de nettoyage des bâtiments et des extérieurs inclus dans le périmètre du marché. Les prestations seront rémunérées à la fois par application d'un prix forfaitaire à une partie des prestations, et à la fois par application de prix unitaires aux quantités réellement exécutées/livrées (prix mixtes).

Identifiant interne: 24S025BAC/2-lot3

#### 5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90522400 Nettoyage et traitement du sol

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Options:

Description des options: Le marché pourra faire l'objet de modifications selon les modalités prévues dans les documents particuliers du marché.

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Territoire de Ville de Nîmes

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/04/2025

Durée: 48 Mois

#### 5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

#### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 556 520,00 EUR

#### **5.1.6. Informations générales**

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)

Informations complémentaires: visite obligatoire : Avant de remettre son offre, le soumissionnaire prendra connaissance des lieux pour se rendre compte de la nature des prestations à effectuer. Une visite groupée de l'ensemble des sites sera organisée aux dates ci-dessous. Les soumissionnaires auront ainsi le choix de se présenter, soit le mercredi 22 janvier 2025 à 10heures, soit le mercredi 29 janvier 2025 à 10heures à l'adresse suivante : centre Pablo Neruda place HUBERT ROUGER 30900, Nîmes. Les candidats sont invités à prendre contact directement auprès de Arnaud GAY tel : 06.84.82.70.86, [arnaud.gay@ville-nimes.fr](mailto:arnaud.gay@ville-nimes.fr) afin d'indiquer au préalable leur présence à la visite. Le service opérationnel de l'acheteur public dressera un procès-verbal signé des entreprises ayant visité le site (ou des attestations de visite). Les offres des entreprises n'ayant pas effectué de visite Il ne sera répondu à aucune question durant la visite sur site. Les candidats devront poser leur(s) question(s) éventuelle(s) dans le respect des modalités mentionnés à l'article 8.1 règlement de consultation.

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Critère:

Type: Autre

Nom: Examen des candidatures réalisés sur la base des critères suivantes : Garanties économiques et financières ; Capacités techniques et professionnelles

Description: Les documents exigés au titre de l'examen de la candidature sont listées et détaillées au dossier de la consultation. L'examen des candidature pourra être effectuée par l'acheteur à tout moment de la procédure et au plus tard avant l'attribution du marché public.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Performances environnementales

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 40

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:  
français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/02/2025 12:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

En cas de groupement conjoint titulaire du marché, l'acheteur public impose pour l'exécution que le mandataire soit solidaire conformément aux dispositions de l'article R. 2124-24, alinéa II du Code de la Commande Publique. En application de l'article R.2151-7 du Code de la commande publique, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels (ou de mandataire d'un groupement) et de membres d'un ou plusieurs groupements

Montage financier: Les prestations seront financées selon les modalités suivantes : Le financement est assuré par le budget principal de la Ville de Nîmes section sur les budgets de fonctionnement.

#### **5.1.15. Techniques**

Accord-cadre: Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Nîmes

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nîmes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ville de Nîmes

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Ville de Nîmes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Nîmes

Organisation qui reçoit les demandes de participation: Ville de Nîmes

Organisation qui traite les offres: Ville de Nîmes

## 8. Organisations

---

### **8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Ville de Nîmes

Numéro d'enregistrement: 21300189400012

Adresse postale: Colisée 2 1 rue du Colisée

Ville: Nîmes cedex 9

Code postal: 30947

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

Adresse électronique: [commande-publique-execution@nimes.fr](mailto:commande-publique-execution@nimes.fr)

Téléphone: 0434035700

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal administratif de Nîmes

Numéro d'enregistrement: 130 001 928 00014

Adresse postale: 16 Avenue Feuchères CS 88010

Ville: Nîmes Cedex 9

Code postal: 30941

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-nimes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nimes@juradm.fr)

Téléphone: 0466273700

Télécopieur: 0466362786

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

10. Modification

---

Version de l'avis antérieur à modifier: 68a47a56-7766-4d62-b6fd-643722351e51-02

Principale raison de la modification: Correction par l'acheteur

11. Informations relatives à l'avis

---

**11.1. Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis: 025b1b89-5d75-4a02-8247-2a15223b8755 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 17/01/2025 11:31:07 (UTC+2)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

**11.2. Informations relatives à la publication**

Numéro de publication de l'avis: 36844-2025

Numéro de publication au JO S: 13/2025

Date de publication: 20/01/2025