



AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Marché de prestations de services / Appel d'offre ouvert

1 – Identification de l'organisme qui passe le marché

Société Immobilière de Mayotte BP 91, Place Zakia Madi, 97 600 Mamoudzou Mayotte
Tel : 02 69 61 11 13 – fax : 02 69 61 14 95

2 – Mode de passation du marché

Procédure adaptée librement définie par le pouvoir adjudicateur, dans le respect des dispositions de l'article R2161-3 du code de la commande publique.

3 – Objet du marché et lieu d'exécution

La présente consultation est relative à un marché de prestation de services pour la réalisation de diagnostics techniques structurels sur le patrimoine de la Société Immobilière de Mayotte.

Le but est de fournir à celle-ci une évaluation précise et exhaustive de l'état du patrimoine à la suite du passage du cyclone Chido du 14 décembre 2024.

4 – Mode de dévolution

Le marché est alloti selon les secteurs géographiques ci-après.

- ❖ Lot 1 : Petite-Terre
- ❖ Lot 2 : Mamoudzou nord
- ❖ Lot 3 : Mamoudzou Sud
- ❖ Lot 4 : Nord
- ❖ Lot 5 : Centre
- ❖ Lot 6 : Sud

5 – Durée du marché à bons de commande

Durée du marché : 1 mois, non reconductible

6 – Modalités de financement et de paiement

- Financement : fonds propres SIM

7 – Forme juridique du soumissionnaire

Peuvent participer des entreprises uniques ou groupements conjoints avec mandataire désigné ayant les compétences requises, solidaire de l'ensemble des co-traitants.

8 – Conditions de participation

Les candidats téléchargeront les documents dématérialisés du dossier de consultation des entreprises, documents et renseignements complémentaires via le profil d'acheteur <http://www.marches-securises.fr>.

Afin de pouvoir décompresser et lire les documents mis à disposition par le pouvoir adjudicateur, les soumissionnaires devront disposer des logiciels permettant de lire les formats suivants :

- Fichiers compressés au standard .zip (lisibles par les logiciels Winzip, Quickzip ou winrar par exemple)
- Adobe® Acrobat® .pdf (lisibles par le logiciel Acrobat Reader)
- Rich Text Format .rtf (lisibles par l'ensemble des traitements de texte : word de Microsoft, Wordperfect, Openoffice, ou encore la visionneuse de Microsoft...)
- .doc ou .xls ou .ppt (lisibles par l'ensemble MicrosoftOffice, Openoffice, ou encore la visionneuse de Microsoft...)

Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire dans un dossier « Candidature » les pièces suivantes :

1/Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement.

2/Une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. La remise d'un DC1 ou d'un DUME vaudra remise d'une déclaration sur l'honneur.

3/Les pièces définies ci-dessous permettant la vérification de leur aptitude à exercer l'activité professionnelle, de leurs capacités économique et financière, de leurs capacités techniques et professionnelles :

- Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Expérience et références détaillées : de moins de trois ans sur des marchés similaires (nature, importance, délais, etc...) réalisés pour des Maîtres d'ouvrage privés et publics ; (**utilisation possible du DC2**)
- Capacité économique et financière : justification du chiffre d'affaires des 3 dernières années (**utilisation possible du DC2**)
- Capacités techniques et professionnelles : moyens humains et techniques de l'entreprise et moyens affectés pour exécuter les travaux (**utilisation possible DC2**)

4/Mémoire justificatif des dispositions (moyens matériels et humains, organisation de l'entreprise pour réaliser les travaux..etc) que le candidat ou le groupement se propose d'adopter pour l'exécution des travaux.

9 – Examen des offres

Critères de sélection	Note par critère
Prix	40%
Valeur technique	60%
Méthodologie : Approche claire et adaptée aux besoins spécifiques du patrimoine impacté	20 %
Les délais d'exécution des missions	20 %
Moyen : Disponibilité des équipes et des outils nécessaires pour un diagnostic complet	10 %
Références sur des projets similaires et expertise démontrée en diagnostic technique structurel post-catastrophe.	10 %

10 – Date limite de réception des offres : Vendredi 24 janvier 2025 avant 23h55.

11 – Procédure de recours

11.1– Instance chargée des procédures de recours

Tribunal de Grande Instance de Mamoudzou, ZI KAWENI 97600 Mamoudzou

11.2– Introduction des recours

11.2.1– Instance chargée des procédures de recours

Tribunal de Grande Instance de Mamoudzou

11.2.2– Introduction des recours

Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

12 – Date d'envoi à la publication du présent avis : Mercredi 15 janvier 2025