

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

ANTIN RÉSIDENCES (75)
59 rue de Provence
75009 Paris

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

TRAVAUX

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Antin Résidences (75)

Numéro national d'identification :

Type : SIRET - N° : 31551880300046

Code postal / Ville : 75009 Paris

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : 2024_ENT_009

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Pôle achats marchés

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Capacité économique et financière : - Formulaire DC 1 (ou Lettre de candidature) ou document similaire reprenant toutes les informations du DC 1, dûment complété par le candidat individuel, ou en cas de candidature groupée, par chaque membre du groupement. En cas de candidature groupée, il est recommandé de ne renseigner qu'un seul formulaire DC 1.

-Formulaire DC 2 (ou Déclaration du candidat) indiquant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant l'objet du marché sur les trois dernières années d'exercice disponible, ou document similaire reprenant toutes les informations du DC 2, dûment complété par le candidat individuel ou, en cas de candidature groupée, par chaque membre du groupement. En cas de candidature groupée, ce document doit être produit par chacun des membres. Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugement(s) prononcé(s) à cet effet.

Le candidat ou le groupement devra avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel minimal de 800 000 euros sur les trois dernières années. Ce chiffre d'affaires sera évalué par lot.

-Attestation d'assurance pour les risques professionnels, les montants des garanties, et la date de validité (responsabilité civile) et attestation d'assurance responsabilité décennale à jour (au plus tard à l'attribution du marché).

Capacités techniques et professionnelles : -Présentation des effectifs moyens annuels du soumissionnaire et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

- Présentation de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le soumissionnaire dispose pour la réalisation de marchés de même nature.

- Certificat de qualification professionnelle ou équivalents :
Qualibat 4411 : Serrurerie-métallerie (technicité courante) ou Qualibat 4412 : Serrurerie-métallerie (technicité confirmée) ;
Qualibat 431 – Fourniture et pose de menuiserie intérieure en bois « mention RGE » possible ;
Qualibat 4453 : Fabrication et mise en œuvre d'ouvrage de métallerie résistant au feu ;
Attestation SS4 pour les opérateurs de chantier et le personnel d'encadrement.

- Les références professionnelles : présentation d'une liste de marchés exécutés au cours des trois dernières années de même nature et de même volume que l'objet de la présente consultation en indiquant le pouvoir adjudicateur contractant, le montant, l'année et l'objet du marché.

Technique d'achat : Accord-cadre

Date et heure limite de réception des plis : Jeudi 30 janvier 2025 - 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Exigée

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Identification des catégories d'acheteurs intervenant (accord-cadre uniquement) : ANTIN RESIDENCES en son nom propre et pour le compte de CPH ARCADE VYV

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Accord-cadre à bons de commande de travaux de remplacement de portes palières sur le patrimoine d'ANTIN RESIDENCES et de CPH ARCADE VYV

Classification CPV : 45421000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La présente consultation porte sur des marchés passés sous la forme d'accords-cadres mono attributaires à bons de commande pour l'exécution de travaux de remplacement de portes palières sur le patrimoine d'ANTIN RESIDENCES et de CPH ARCADE VYV, à réaliser au fur et à mesure des besoins du Maître d'Ouvrage.

Les marchés portent sur le patrimoine géré par ANTIN RESIDENCES en son nom et pour le compte de CPH ARCADE-VYV en Ile-de-France et dans l'Oise répartis en différents lots. Ils peuvent également porter sur les commerces gérés par la Direction de l'Habitat Spécifique (DHS) du pouvoir adjudicateur.

Lieu principal d'exécution : Le patrimoine d'ANTIN RESIDENCES et de CPH ARCADE VYV en Ile-de-France et dans l'Oise

Durée du marché (en mois) : 46

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Informations sur les lots

LOT :

Lot 1 : Direction territoriale Est (départements 75, 94 et 77)

Classification CPV : 45421000

Lieu d'exécution du lot : L'exécution des prestations s'effectue sur le patrimoine de la direction territoriale Est situé dans les départements suivants : départements 75, 94 et 77

LOT :

Lot 2 : Direction territoriale Nord (départements 93, 95 et 60)

Classification CPV : 45421000

Lieu d'exécution du lot : L'exécution des prestations s'effectue sur le patrimoine de la direction territoriale Nord situé dans les départements suivants : départements 93, 95 et 60

LOT :

Lot 3 : Direction territoriale Ouest (Départements 78, 91 et 92)

Classification CPV : 45421000

Lieu d'exécution du lot : L'exécution des prestations s'effectue sur le patrimoine de la direction territoriale Ouest situé dans les départements suivants : départements 78, 91 et 92

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires :

-Forme du marché :

La présente consultation est passée sous la forme d'un accord-cadre mono attributaire à bons de commande au sens de l'article

R.2162-2 et des articles R.2162-13 et R.2162-14 du code de la commande publique pour chaque lot.

En application de l'article R. 2162-4-2° du code de la commande publique, l'accord-cadre est conclu dans les conditions suivantes pour chacun des lots :

Lot 1 :

Sans montant minimal ;

Avec un montant maximum de 850 000 € HT sur toute la durée du marché (reconductions éventuelles comprises).

Lot 2 :

Sans montant minimal ;

Avec un montant maximum de 450 000 € HT sur toute la durée du marché (reconductions éventuelles comprises).

Lot 3 :

Sans montant minimal ;

Avec un montant maximum de 600 000 € HT sur toute la durée du marché

- Variante, Tranche et prestation supplémentaire éventuelle :

Le présent marché ne comporte pas de variantes obligatoires ou facultative et les variantes libres ne sont pas acceptées.

Le présent marché ne comprend pas de PSE.

Le marché n'est pas décomposé en tranches.

-Durée :

Chaque lot de la présente consultation est conclu pour une période de dix (10 mois) à compter du 1er mars 2025 ou de sa notification au titulaire jusqu'au 31 décembre 2025.

Dans le cas où la notification interviendrait à une date ultérieure au 1er mars 2025, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2025.

Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2026 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2028, soit pour une durée maximale de quarante-six (46) mois.

Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

L'émission des bons de commande ne pourra intervenir que pendant la durée de validité du marché conformément à l'article R.2162-5 du Code de la commande publique. Les commandes effectuées avant la date d'expiration du marché devront être exécutées, quand bien même leur délai d'exécution dépasse la durée du marché.

De nouvelles résidences pourront être intégrées dans le périmètre du marché au fur et à mesure des besoins (acquisitions, programmes neufs).

-Visite de site :

Il n'est pas prévu de visite dans le cadre de la présente consultation.

Date d'envoi du présent avis

26 décembre 2024