

**FRANCE : SERVICES DE PROMOTION  
GUICHET DE L'HABITAT EN LIEN AVEC LA MISE EN ŒUVRE DU PACTE  
TERRITORIAL FRANCE RENOV'**

Avis de marché– régime ordinaire

1. Acheteur

**1.1 Acheteur**

*Nom officiel* : Communauté de Communes Pays de Fontenay-Vendée

*Forme juridique de l'acheteur* : Autorité locale

*Activité du pouvoir adjudicateur* : Services d'administration générale

2. Procédure

**2.1 Procédure**

*Titre* : Guichet de l'habitat en lien avec la mise en œuvre du Pacte Territorial France Rénov'

*Description* : Le marché concerne le suivi et l'animation d'un guichet de l'habitat en lien avec la mise en œuvre du Pacte Territorial France Rénov'. Le territoire a prévu dans ce présent marché de confier à l'opérateur l'accompagnement complet des propriétaires modestes et très modestes de la permanence au dépôt de dossiers de subvention. En parallèle, l'accompagnement proposé par la communauté de communes Pays de Fontenay Vendée pour les ménages intermédiaires et aisés sera pris en charge jusqu'à la permanence.

*Identifiant de la procédure* : 064637a5-30a1-4501-8f34-a52a35804b76

*Identifiant interne* : PPP1BQ-104/4055/2024022

*Type de procédure* : Ouverte

*Justification de la procédure accélérée* :

*Principales caractéristiques de la procédure* :

**2.1.1 Objet**

*Nature du marché* : Services

*Nomenclature principale (cpv)* : 79342200 Services de promotion

**2.1.3 Valeur**

Valeur maximale de l'accord-cadre : 400 000 € par an

#### **2.1.4 Informations générales**

*Base juridique :*

Directive 2014/24/UE

#### **2.1.6 Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux : (voir DUME ou DC1-DC2)

### 5. Lot

#### **5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001**

*Titre :* Papèterie, loisirs créatifs pour tous les travaux manuels, didactiques, matériels éducatifs, jeux et jouets

*Description :* Le marché concerne le suivi et l'animation d'un guichet de l'habitat en lien avec la mise en œuvre du Pacte Territorial France Rénov'. Le territoire a prévu dans ce présent marché de confier à l'opérateur l'accompagnement complet des propriétaires modestes et très modestes de la permanence au dépôt de dossiers de subvention. En parallèle, l'accompagnement proposé par la communauté de communes Pays de Fontenay Vendée pour les ménages intermédiaires et aisés sera pris en charge jusqu'à la permanence.

*Identifiant interne :* 2024022\_1

##### **5.1.1 Objet**

*Nature du marché :* Services

*Nomenclature principale (cpv) :* 79342200 Services de promotion

*Nomenclature supplémentaire (cpv) :* 79342200 Services de promotion

*Nomenclature supplémentaire (cpv) :* 71410000 Services d'urbanisme

*Options :*

*Description des options :* Le marché prévoit la réalisation de prestations similaires.

##### **5.1.2 Lieu d'exécution**

*Adresse postale :* 16 rue de l'Innovation

*Ville :* FONTENAY LE COMTE

*Code postal* : 85206

*Subdivision pays (NUTS)* : Vendée (FRG05)

*Pays* : France

*Informations complémentaires* : Communauté de Communes  
Pays de Fontenay-Vendée

### **5.1.3 Durée estimée**

*Date de début* : 01/04/2025

*Date de fin de durée* : 29/03/2030

### **5.1.4 Renouvellement**

*Nombre maximal de renouvellements* : 4

*L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici* : Le marché comporte quatre reconductions.

### **5.1.5 Valeur**

*Valeur maximale de l'accord-cadre* : 400 000 € par an

### **5.1.6 Informations générales**

*Participation réservée* : La participation n'est pas réservée.

*Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés* : Non requises

*Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE*

*Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)* : oui

### **5.1.9 Critères de sélection**

*Critère* :

*Type* : Capacité technique et professionnelle

*Description* : Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

*Critère* :

*Type* : Capacité technique et professionnelle

*Description* : L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public.

*Critère* :

*Type* : Capacité économique et financière

*Description* : Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique.

*Critère* :

*Type* : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

*Description* : Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété.

#### **5.1.10 Critères d'attribution**

*Critère* :

*Type* : Qualité

*Nom* :

*Description* : Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte): 55

*Critère* :

*Type* : Coût

*Nom* :

*Description* : Prix

Pondération (points, valeur exacte): 45

*Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères* :

*Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution* :

#### **5.1.11 Documents de marché**

*Adresse des documents de marché* : <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

*Conditions de présentation* :

*Présentation par voie électronique* : Requise  
*Adresse de présentation* : <https://www.marches-securises.fr>  
*Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées* : français  
*Catalogue électronique* : Non autorisée  
*Variantes* : Non autorisée  
*Date limite de réception des offres* : 31/01/2025 12:00 +01:00  
*Date limite de validité de l'offre* : 120 Jour  
*Informations relatives à l'ouverture publique* :  
*Date d'ouverture* : 31/01/2025 12:00 +01:00  
*Lieu* : Communauté de Communes Pays de Fontenay-Vendée, 16 rue de l'Innovation, BP 20359, 85206 FONTENAY LE COMTE  
*Conditions du marché* :  
*Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés* : Non  
*Facturation en ligne* : Requise  
*La commande en ligne sera utilisée* : oui  
*Le paiement en ligne sera utilisé* : oui

#### **5.1.15 Techniques**

*Accord-cadre* :  
Accord-cadre, sans remise en concurrence  
*Informations sur le système d'acquisition dynamique* :  
Pas de système d'acquisition dynamique  
*Enchère électronique* : non

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

*Organisation chargée des procédures de médiation* : Tribunal administratif de Nantes  
*Organisation chargée des procédures de recours* : Tribunal administratif de Nantes  
*Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché* : Communauté de Communes Pays de Fontenay-Vendée  
*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours* : Tribunal administratif de Nantes  
*Organisation qui reçoit les demandes de participation* : Communauté de Communes Pays de Fontenay-Vendée

## 8. Organisations

### 8.1 ORG-0001

*Nom officiel* : Communauté de Communes Pays de Fontenay-Vendée

*Numéro d'enregistrement* : 20007193400018

*Adresse postale* : 16 rue de l'Innovation

*Ville* : FONTENAY LE COMTE

*Code postal* : 85206

*Subdivision pays (NUTS)* : Vendée (FRG05)

*Pays* : France

*Point de contact* : Ludovic HOCBON

*Adresse électronique* : [president@fontenayvendee.fr](mailto:president@fontenayvendee.fr)

*Téléphone* : +33 228130720

*Adresse internet* : <http://www.fontenayvendee.fr/>

*Profil de l'acheteur* : <https://www.marches-securises.fr>

*Rôles de cette organisation* :

*Acheteur*

*Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché*

*Organisation qui reçoit les demandes de participation*

### 8.1 ORG-0002

*Nom officiel* : Tribunal administratif de Nantes

*Numéro d'enregistrement* : 92084215000012

*Adresse postale* : 6, allée de l'Ile-Gloriette

*Ville* : NANTES

*Code postal* : 44041

*Subdivision pays (NUTS)* : Paris (FR101)

*Pays* : France

*Adresse électronique* : [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

*Téléphone* : +33 240994600

*Télécopieur* : +33 240994658

*Adresse internet* : <https://nantes.tribunal-administratif.fr/>

*Rôles de cette organisation* :

*Organisation chargée des procédures de recours*

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours*

*Organisation chargée des procédures de médiation*

11. Informations relatives à l'avis

**11.1 Informations relatives à l'avis**

*Identifiant/version de l'avis* : b4244c95-2f41-49c4-b840-a78884284a86 - 01

*Type de formulaire* : Mise en concurrence

*Type d'avis* : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

*Date d'envoi de l'avis* : 19/12/2024 14:24 +01:00

*Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible* : français

**11.2 Informations relatives à la publication**