



isèrehabitat
PROMOTEUR DE VOS SOLUTIONS .coop

ISERE 38 - AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE - Marchés Privés

1-MAITRE D'OUVRAGE :

ISERE HABITAT 10 bis, avenue des FTPF - 38130 ECHIROLLES CEDEX

2-OPERATION-OBJET DU MARCHÉ :

Travaux de construction de 8 logements en accession à la propriété (BRS) à Saint-Jorioz (74410).

3-PROCEDURE DE CONSULTATION : Marché à procédure adaptée ouverte

4-MODE DE DEVOLUTION : Les marchés seront traités en lots séparés.

Lot n°A1 : Généralités applicables à tous les lots

Lot n° 02 : Gros Œuvre

Lot n°03 : Etanchéité

Lot n° 04 : Charpente - Couverture

Lot n° 05 : Menuiseries extérieures PVC

Lot n° 06 : Serrurerie

Lot n° 07 : Menuiseries intérieures

Lot n° 08 : Cloisons – Doublages – Faux-plafonds

Lot n° 09 : Carrelages – Faiences

Lot n°09 bis : Sols stratifiés

Lot n° 10 : Peinture

Lot n° 11 : Revêtements de façades

Lot n° 12 : Electricité courant fort – courant faible

Lot n° 13 : Chauffage – Ventilation – Plomberie - Sanitaire

5-DELAJ D'EXECUTION : **14 Mois** (y compris préparation de chantier et congés payés)

6-DEBUT DES TRAVAUX : **1^{er} trimestre 2025**

7-MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER DE CONSULTATION :

Le dossier de consultation peut être retiré auprès sur le site dématérialisé www.marches-securises.fr

8-DATE LIMITE ET MODALITES DE REMISE DES OFFRES :

La date limite de remise des offres au plus tard est fixée le **23 janvier 2025 à 12h00** selon les modalités précisées au règlement de consultation.

9-JUSTIFICATIFS :

Tous les éléments sont précisés dans le règlement de consultation.

10-CRITERES D'ATTRIBUTION :

Le jugement sera effectué selon les critères de sélection pondéré ci-après :

- Critère économique : 60%,

- Critère technique : 40%

11-DUREE DE VALIDITE DES OFFRES :

- Validité des offres : 180 Jours

- Prix non actualisables et non révisables

12-RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

MAITRE D'OUVRAGE : **ISERE HABITAT** - 10 bis, avenue des FTPF - 38130 ECHIROLLES CEDEX

Partie Administrative : Isère Habitat – Tel : 04 38 12 46 10

13-DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A CONCURRENCE : 10 décembre 2024