



## ÉTABLISSEMENT

**Chartres Aménagement (28)**  
Ville de Chartres - Hôtel de Ville  
Pas Jean Villette  
28000 Chartres

**AVIS DE MARCHÉ (AVIS RECTIFICATIF)**

## SERVICES

AVIS DE MARCHÉ - rectificatif

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Chartres Aménagement (28).

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une collectivité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Marché de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement du Bourg Centre à Maintenon - Phase candidature.

Description: Le présent marché est un marché de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de l'opération « Bourg Centre » située sur la commune de Maintenon (28). Cet aménagement nécessite la présence d'un maître d'œuvre pour les phases de conception et de réalisation, ainsi que pour des missions complémentaires. Les différentes missions prévues au titre du présent marché sont détaillées dans le cahier des charges des clauses techniques (CCTP). Estimation des travaux fixée par le maître d'ouvrage est de : 3 132 987 EURHT

Type de Procédure: Restreinte.

Procédure accélérée: NON.

Principales caractéristiques de la procédure: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure suivante : Procédure avec négociation (art R.2161-12 à R.2161-20) La procédure avec négociation est décomposée en deux phases distinctes : Une phase candidature au terme de laquelle le Pouvoir adjudicateur désigne les candidats admis à présenter une offre. Conformément aux dispositions des articles R. 2142-15 et suivants du code de la commande publique, le nombre minimum de candidats est fixé à 3. Une phase offre au cours de laquelle le Pouvoir adjudicateur négociera les conditions d'exécution du marché avec les candidats admis à présenter une offre..

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.

Nomenclature principale (cpv): 71000000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: Maintenon.

Code postal: 28227.

Code NUTS: FRB02.

Pays: France.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: Lot unique.

Titre: Marché de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement du Bourg Centre à Maintenon - Phase candidature.

Description: Le présent marché est un marché de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de l'opération « Bourg Centre » située sur la commune de Maintenon (28)..

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.

Classification CPV: 71000000.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: Maintenon.

Code Postal: 28227.

Pays: France.

### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 132.

### 5.1.4 Renouvellement

### 5.1.5 Valeur

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Autre.

**Nom** : Capacité professionnelle.

**Description** : Phase candidature : - Capacité professionnelle (références de prestations similaires, qualifications, certifications, etc.), notamment par rapport aux exigences minimums demandées (article 4.1 du règlement de consultation) : 30 %.

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Type** : Autre.

**Nom** : Capacité Technique.

**Description** : Phase candidature : Capacité technique (moyens humains et matériels à disposition du candidat), notamment par rapport aux exigences minimums demandées (article 4.1) : 35 %.

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Type** : Autre.

**Nom** : Organisation de la structure du candidat.

**Description** : Phase candidature : Organisation de la structure du candidat (note de présentation : organigramme, méthode de gestion des opérations, prise en compte des besoins du client, communication avec le client, etc.), notamment par rapport aux exigences minimums demandées à l'article 4.1 du RC : 35%.

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :**

**Description** : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés dans les documents du marché.

**Critère Qualité :**

**Description** : Les critères sont énoncés dans les documents du marché.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 08/01/2025 à 09:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

**Conditions de présentation :**

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Conjoint.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal judiciaire de Chartres

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Chartres Aménagement (28)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Chartres Amenagement (28).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 51495010400018.  
Adresse postale : 14 rue Saint-Michel.  
Adresse postale : 14 rue Saint-Michel.  
Ville : Chartres.  
Code postal : 28000.  
Pays : France.  
Adresse électronique: violette.brault-lepinay@chartres-amenagement.com.  
Téléphone: +33 621308571.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### 8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Chartres.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17780111500094.  
Ville : Chartres.  
Code postal : 28000.  
Pays : France.  
Adresse électronique: tj1-chartres@justice.fr.  
Téléphone: +33 237182823.

## Section 10 : Modifications

**Version de l'avis antérieur à modifier** : 733176-2024

**Principale raison de la modification** : Correction par l'acheteur

Description : Des corrections ont été apportées aux documents de la consultation. Report de la date limite de réception des plis.

#### 10.1 Modification :

**Identifiant de la section** : PROCEDURE

**Description des modifications** : Conditions du marché public: Au lieu de : Date limite de réception des offres : 06/01/2025 à 8:00. Lire :

Date limite de réception des offres: 08/01/2025 à 9:00.

**Les documents de marché ont été modifiés** : oui

**Les documents de marché ont été modifiés le** : mercredi 18 décembre 2024 - 00:00

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :db54cfe9-d825-40dc-9415-6dc7a063b262  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 18/12/2024 à 17:32.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.

### 11.2 RÉFÉRENCE DE L'AVIS ORIGINAL

**Référence de l'avis au JO** : 733176-2024 du 2024-12-02