

# France: Services d'entretien d'ascenseurs

## Prestations de maintenance des ascenseurs - 5 lots

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

### 1 Acheteur

---

#### 1.1 Acheteur

*Nom officiel:* Habitat Marseille Provence Métropole Aix-Marseille Provence

*Forme juridique de l'acheteur:* Organisme de droit public

*Activité du pouvoir adjudicateur:* Logement et équipements collectifs

### 2 Procédure

---

#### 2.1 Procédure

*Titre:* Prestations de maintenance des ascenseurs - 5 lots

*Description:* Prestations de maintenance des ascenseurs - 5 lots

*Identifiant de la procédure:* ed1b454f-b52e-46dc-9aec-9167b20c6b9c

*Identifiant interne:* HMP\_13\_20241118W2\_02

*Type de procédure:* Ouverte

*Justification de la procédure accélérée:*

*Principales caractéristiques de la procédure:*

##### 2.1.1 Objet

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

##### 2.1.4 Informations générales

*Base juridique:*

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.5 Conditions du marché public

*Conditions de présentation:*

*Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre:* 5

*Conditions du marché:*

*Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés:* 5

##### 2.1.6 Motifs d'exclusion

*Motifs d'exclusion purement nationaux:* Les motifs d'exclusions figurent dans le DCE

### 5 Lot

---

#### 5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

*Titre:* Prestations de maintenance des ascenseurs - Agence Littoral - La Marine Bleue

*Description:* Prestations de maintenance des ascenseurs - Agence Littoral - La Marine Bleue

*Identifiant interne:* 2025/023

##### 5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Options:

Description des options: Le marché est reconductible trois fois pour des périodes identiques de 1 an.

### 5.1.3 Durée estimée

Durée: 12 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

### 5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 640 000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

### 5.1.9 Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

### 5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom:

Description: valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 40

Critère:

Type: Prix

Nom:

Description: le prix global et forfaitaire et les prix unitaires

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 60

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

### 5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

### 5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/12/2024 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

*Le paiement en ligne sera utilisé: non*

#### **5.1.15 Techniques**

*Accord-cadre:*

*Accord-cadre, sans remise en concurrence*

*Nombre maximal de participants: 1*

*Informations sur le système d'acquisition dynamique:*

*Pas de système d'acquisition dynamique*

*Enchère électronique: non*

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

*Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif*

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif*

#### **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0002**

*Titre: Prestations de maintenance des ascenseurs - Agence Littoral - Paul Strauss, Les Hévéas, Ilôt Puget, Léon Perrin, rue de Crimée, Les Phocéens, Le Cardot*

*Description: Prestations de maintenance des ascenseurs - Agence Littoral - Paul Strauss, Les Hévéas, Ilôt Puget, Léon Perrin, rue de Crimée, Les Phocéens, Le Cardot*

*Identifiant interne: 2025/024*

#### **5.1.1 Objet**

*Nature du marché: Services*

*Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs*

*Options:*

*Description des options: Le marché est reconductible trois fois pour des périodes identiques de 1 an.*

#### **5.1.3 Durée estimée**

*Durée: 12 Mois*

#### **5.1.4 Renouvellement**

*Nombre maximal de renouvellements: 3*

#### **5.1.5 Valeur**

*Valeur maximale de l'accord-cadre: 380 000 Euro*

#### **5.1.6 Informations générales**

*Participation réservée: La participation n'est pas réservée.*

*Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE*

*Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui*

#### **5.1.9 Critères de sélection**

*Critère:*

*Type: Autre*

#### **5.1.10 Critères d'attribution**

*Critère:*

*Type: Qualité*

*Nom:*

*Description: valeur technique*

*Pondération (pourcentage, valeur exacte): 40*

*Critère:*

Type: Prix

Nom:

Description: le prix global et forfaitaire et les prix unitaires

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 60

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

#### **5.1.11 Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/12/2024 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### **5.1.15 Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif

#### **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0003**

Titre: Prestations de maintenance des ascenseurs - Agence Sud - Valbarelle, Pomègues, le Bengale, La Plage, Canada, B. Malon, Chateaubriand, La Capeletta

Description: Prestations de maintenance des ascenseurs - Agence Sud - Valbarelle, Pomègues, le Bengale, La Plage, Canada, B. Malon, Chateaubriand, La Capeletta

Identifiant interne: 2025/025

#### **5.1.1 Objet**

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Options:

Description des options: Le marché est reconductible trois fois pour des périodes identiques de 1 an.

#### **5.1.3 Durée estimée**

Durée: 12 Mois

#### **5.1.4 Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements: 3

#### **5.1.5 Valeur**

Valeur maximale de l'accord-cadre: 567 000 Euro

#### **5.1.6 Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.9 Critères de sélection**

Critère:

Type: Autre

#### **5.1.10 Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

Nom:

Description: valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 40

Critère:

Type: Prix

Nom:

Description: le prix global et forfaitaire et les prix unitaires

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 60

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

#### **5.1.11 Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/12/2024 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### **5.1.15 Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif

#### **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0004**

Titre: Prestations de maintenance des ascenseurs - Agence Littoral - Jean Jaurès, Massalia

Description: Prestations de maintenance des ascenseurs - Agence Littoral - Jean Jaurès, Massalia

Identifiant interne: 2025/026

##### **5.1.1 Objet**

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Options:

Description des options: Le marché est reconductible trois fois pour des périodes identiques de 1 an.

##### **5.1.3 Durée estimée**

Durée: 12 Mois

##### **5.1.4 Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements: 3

##### **5.1.5 Valeur**

Valeur maximale de l'accord-cadre: 592 000 Euro

##### **5.1.6 Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

##### **5.1.9 Critères de sélection**

Critère:

Type: Autre

##### **5.1.10 Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

Nom:

Description: valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 40

Critère:

Type: Prix

Nom:

Description: le prix global et forfaitaire et les prix unitaires

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 60

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

##### **5.1.11 Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

##### **5.1.12 Conditions du marché public**

#### Conditions de présentation:

*Présentation par voie électronique:* Requise

*Adresse de présentation:* <https://www.marches-securises.fr>

*Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:* français

*Catalogue électronique:* Non autorisée

*Date limite de réception des offres:* 20/12/2024 12:00 +02:00

*Date limite de validité de l'offre:* 6 Mois

#### Conditions du marché:

*Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés:* Non

*Facturation en ligne:* Requise

*La commande en ligne sera utilisée:* non

*Le paiement en ligne sera utilisé:* non

### 5.1.15 Techniques

#### Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

*Nombre maximal de participants:* 1

#### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

*Enchère électronique:* non

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

*Organisation chargée des procédures de recours:* Tribunal administratif

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:* Tribunal administratif

### 5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0005

*Titre:* Prestations de maintenance des ascenseurs - Agence EST - les Iris et autres sites

*Description:* Prestations de maintenance des ascenseurs - Agence EST - les Iris et autres sites

*Identifiant interne:* 2025/027

#### 5.1.1 Objet

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

#### Options:

*Description des options:* Le marché est reconductible trois fois pour des périodes identiques de 1 an.

#### 5.1.3 Durée estimée

*Durée:* 12 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

*Nombre maximal de renouvellements:* 3

#### 5.1.5 Valeur

*Valeur maximale de l'accord-cadre:* 220 000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

*Participation réservée:* La participation n'est pas réservée.

*Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE*

*Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP):* oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

*Critère:*

Type: Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom:

Description: valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 40

Critère:

Type: Prix

Nom:

Description: le prix global et forfaitaire et les prix unitaires

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 60

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

#### 5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/12/2024 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif

## 8 Organisations

---

### 8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif

Numéro d'enregistrement: sans objet



*Adresse postale:* 31 rue Jean François Leca  
*Ville:* Marseille  
*Code postal:* 13002  
*Subdivision pays (NUTS):* Bouches-du-Rhône (FRL04)  
*Pays:* France  
*Adresse électronique:* [greffe.tamarseille@juradm.fr](mailto:greffe.tamarseille@juradm.fr)  
*Téléphone:* 0491134813  
*Rôles de cette organisation:*

*Organisation chargée des procédures de recours*

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours*

### **8.1 ORG-0001**

*Nom officiel:* Habitat Marseille Provence Métropole Aix-Marseille Provence  
*Numéro d'enregistrement:* 39032862300025  
*Adresse postale:* 25 avenue Frais Vallon  
*Ville:* Marseille cedex 13  
*Code postal:* 13388  
*Subdivision pays (NUTS):* Bouches-du-Rhône (FRL04)  
*Pays:* France  
*Adresse électronique:* [a.barry@hmpmarseille.fr](mailto:a.barry@hmpmarseille.fr)  
*Téléphone:* 0491108083  
*Rôles de cette organisation:*  
*Acheteur*

## 11 Informations relatives à l'avis

---

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

*Identifiant/version de l'avis:* 787d5d8e-394f-48b7-b8d9-54485ad9d282 - 05  
*Type de formulaire:* Mise en concurrence  
*Type d'avis:* Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
*Date d'envoi de l'avis:* 18/11/2024 17:10 +02:00  
*Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible:* français

### **11.2 Informations relatives à la publication**