

# DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

Novembre 2024



## DETAIL QUANTITATIF ESTIMATIF

### Pièce n° 5

## RÉNOVATION THERMIQUE DES BÂTIMENTS DE LA RÉSIDENCE « LE BRET » SUR LA COMMUNE DE CANNES

### Lot n°1 – Isolation

Maîtrise d'œuvre	
	<b>Bureau d'études ICTP</b> 254, Corniche Fahnestock 06700 Saint Laurent du Var
N° 22/71 – DCE – Ind A	

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES  
LOT 1 - ISOLATION - DETAIL QUANTITATIF ESTIMATIF - Indice A

N° Prix	Désignation des ouvrages	Unité	Prix Unitaire	Bâtiment A		Bâtiment B		Total bâtiments	
				Quantité	Montant HT	Quantité	Montant HT	Quantité	Montant HT
1 - INSTALLATION ET TRAVAUX PREPARATOIRES									
1-1	Installation de chantier	ft		0,50	- €	0,50	- €	1,00	- €
1-2	Amenée et repli du matériel de chantier	ft		0,50	- €	0,50	- €	1,00	- €
1-3	Constat d'huissier	ft		0,50	- €	0,50	- €	1,00	- €
1-4	Arrachage d'arbuste en pieds de façade	ft		1,00	- €	-	- €	1,00	- €
1-5	Dépose de l'habillage en pierre en soubassement y/c évacuation en décharge agréée	m²		101,55	- €	83,55	- €	185,10	- €
1-6	Démolition des claustras en terre cuite y/c évacuation en décharge agréée	m²		58,10	- €	297,30	- €	355,40	- €
1-7	Dépose de colonnes EP en fer galvanisé y/c évacuation en décharge agréée	ml		101,75	- €	167,75	- €	269,50	- €
1-8	Dépose de couvre-joint de dilatation y/c évacuation en décharge agréée	ml		-	- €	135,10	- €	135,10	- €
1-9	Dépose des grilles de ventilation (Façade) y/c évacuation en décharge agréée	u		87,00	- €	218,00	- €	305,00	- €
1-10	Dépose des sorties ventouses (Façade) et mise en conservation (selon état)	u		42,00	- €	54,00	- €	96,00	- €
1-11	Dépose de volets de fenêtre simple vantail et mise en conservation	u		41,00	- €	56,00	- €	97,00	- €
1-12	Dépose de volets de fenêtre double vantaux et mise en conservation	u		88,00	- €	128,00	- €	216,00	- €
1-13	Dépose de volets de porte-fenêtre et mise en conservation	u		76,00	- €	100,00	- €	176,00	- €
1-14	Dépose et repose grille de défense avec modification ITE et découpe 73x49cm	u		-	- €	5,00	- €	5,00	- €
1-15	Dépose et repose grille de défense avec modification ITE et découpe 70x142cm	u		7,00	- €	-	- €	7,00	- €
1-16	Dépose de séparatifs de balcons y/c évacuation en décharge agréée	u		16,00	- €	20,00	- €	36,00	- €
1-17	Dépose et repose stores bannes y compris adaptation.	u		29,00	- €	24,00	- €	53,00	- €
1-18	Dépose d'auvents en polycarbonate (balcons) y/c évacuation en décharge agréée	u		8,00	- €	-	- €	8,00	- €
1-19	Dépose et repose des boîtes aux lettres (halls)	u		4,00	- €	5,00	- €	9,00	- €
1-20	Curage des pissettes des édicules d'entrée	u		8,00	- €	10,00	- €	18,00	- €
1-21	Reconnaissance du sujet à suivre les règles "ETICS" à partir de l'échafaudage	ft		0,50	- €	0,50	- €	1,00	- €
1-22	Etablissement des plans d'exécution et notes de calcul	Ens		0,50	- €	0,50	- €	1,00	- €
1-23	Etablissement des DOE et DIUO	Ens		0,50	- €	0,50	- €	1,00	- €
			Sous total 1 :		- €		- €		- €
2 - BATIMENTS									
2-1	Montage et démontage échafaudage sur pied	m²		2 455,20	- €	3 251,80	- €	5 707,00	- €
2-2	Lavage façades et reprise maçonnerie	m²		3 124,50	- €	3 644,00	- €	6 768,50	- €
2-3	Rebouchage des cavités résultant de la dépose et traitement des fissures sur la façade	ft		1,00	- €	1,00	- €	2,00	- €
2-4	Fourniture de l'isolant en laine de roche pour façades (ITE) R>3,70	m²		2 187,50	- €	2 550,00	- €	4 737,50	- €
2-5	Mise en œuvre de l'isolant sur façades en laine de roche (ITE) y compris enduit	m²		2 187,50	- €	2 550,00	- €	4 737,50	- €
2-6	Fourniture d'isolant en laine de roche épaisseur 2cm pour embrasures des fenêtres et portes-fenêtres	m²		577,25	- €	752,30	- €	1 329,55	- €
2-7	Mise en œuvre d'isolant en laine de roche épaisseur 2cm pour embrasures des fenêtres et portes-fenêtres	m²		577,25	- €	751,20	- €	1 328,45	- €
2-8	Prolongement des conduits de ventilations situés sur la façade	u		87,00	- €	218,00	- €	305,00	- €
2-9	Prolongement des conduits d'extraction pour hottes situés sur la façade (sorties ventouses)	u		42,00	- €	54,00	- €	96,00	- €
2-10	Traitement des embrasures de fenêtres (1 vantail largeur:70cm )	u		48,00	- €	45,00	- €	93,00	- €
2-11	Traitement des embrasures des fenêtres (2 vantaux largeur:105cm )	u		8,00	- €	10,00	- €	18,00	- €
2-12	Traitement des embrasures des fenêtres (2 vantaux largeur:125cm )	u		88,00	- €	130,00	- €	218,00	- €
2-13	Traitement des embrasures de portes-fenêtres (2 vantaux largeur:105cm)	u		32,00	- €	41,00	- €	73,00	- €
2-14	Traitement des embrasures de portes-fenêtres (2 vantaux largeur:180cm)	u		44,00	- €	59,00	- €	103,00	- €
2-15	Traitement des embrasures de portes (largeur:125cm)	u		3,00	- €	6,00	- €	9,00	- €
2-16	Traitement des appuis de fenêtres (1 vantail dim.: 80cmx50cm)	u		48,00	- €	45,00	- €	93,00	- €
2-17	Traitement des appuis de fenêtres (2 vantaux dim.: 110cmx50cm)	u		8,00	- €	10,00	- €	18,00	- €
2-18	Traitement des appuis de fenêtres (2 vantaux dim.: 135cmx50cm)	u		88,00	- €	130,00	- €	218,00	- €
2-19	Peinture sur ouvrages non traités par ITE en façade (édicules, halls d'entrée, corniches, décrochés de balcons)	m²		592,20	- €	632,25	- €	1 224,45	- €
2-20	Peinture sur balcons (sous face, tranche garde corps maçonné)	m²		392,10	- €	563,75	- €	955,85	- €
2-21	Peinture sur ouvrage métallique garde corps des balcons ht :+/-0,25	ml		304,70	- €	314,30	- €	619,00	- €
2-22	Peinture sur ouvrage métallique garde corps des édicules ht :+/-0,25 (hall d'entrée)	ml		13,00	- €	11,50	- €	24,50	- €
2-23	Peinture sur ouvrage métallique grille de défense (dim. 73cmx49cm)	u		-	- €	5,00	- €	5,00	- €
2-24	Peinture sur ouvrage métallique grille de défense fenêtre (dim. 70cmx142cm)	u		7,00	- €	-	- €	7,00	- €
2-25	Peinture sur ouvrage métallique porte d'accès au transformateur	u		-	- €	1,00	- €	1,00	- €
2-26	Peinture de portes de placards (balcons)	u		25,00	- €	5,00	- €	30,00	- €
2-27	Enduit renforcé (h:2,50m) sur ITE en périphérie du bâtiment y/c toile de blindage	m²		339,35	- €	354,00	- €	693,35	- €
2-28	Anti graffiti (h:2,50m) sur ITE en périphérie du bâtiment	m²		339,35	- €	354,00	- €	693,35	- €
2-29	Anti graffiti dans édicules d'entrée et ouvrages non traités par ITE (niveau RDC)	m²		202,40	- €	218,90	- €	421,30	- €
2-30	Fourniture et pose de couverture en aluminium pour garde-corps maçonné (3ml)	u		-	- €	1,00	- €	1,00	- €
2-31	Fourniture et pose de profilé goutte-eau en aluminium (balcons)	ml		298,35	- €	433,95	- €	732,30	- €
2-32	Fourniture et pose de panneaux claustras en aluminium (balcons et édicules d'entrée)	m²		58,10	- €	297,30	- €	355,40	- €
2-33	Fourniture et pose de prolongateur de gond pour volets	u		1 089,00	- €	1 514,00	- €	2 603,00	- €
2-34	Fourniture et pose de prolongateur pour arrêts de volets	u		363,00	- €	504,00	- €	867,00	- €
2-35	Fourniture et pose de colonnes EP en PVC y compris coudes	ml		101,75	- €	167,75	- €	269,50	- €
2-36	Fourniture et pose de couvre joint de dilatation y compris traitement de joint	ml		39,40	- €	153,40	- €	192,80	- €
2-37	Fourniture et pose de grille de ventilation	u		87,00	- €	218,00	- €	305,00	- €
2-38	Repose de sorties ventouses	u		42,00	- €	54,00	- €	96,00	- €
2-39	Fourniture et pose de grilles pour impostes	u		32,00	- €	20,00	- €	52,00	- €
2-40	Fourniture et pose d'auvents en polycarbonate (balcons)	u		8,00	- €	-	- €	8,00	- €
2-41	Repose de volets de fenêtre simple vantail	u		41,00	- €	56,00	- €	97,00	- €
2-42	Repose de volets de fenêtre double vantaux	u		88,00	- €	128,00	- €	216,00	- €
2-43	Repose de volets de porte-fenêtre	u		76,00	- €	100,00	- €	176,00	- €
2-44	Fourniture et pose de séparatifs balcon	u		16,00	- €	20,00	- €	36,00	- €
			Sous total 2 :		- €		- €		- €
3 - PARTIES COMMUNES									
3-1	Dépose et repose d'éléments de signalétique	ft		1,00	- €	1,00	- €	2,00	- €
3-2	Décapage enduit gouttelette au niveau de la cage d'escalier y/c évacuation en décharge agréée	m²		638,00	- €	797,50	- €	1 435,50	- €
3-3	Peinture glycérophthalique pour murs au niveau de la cage d'escalier	m²		638,00	- €	797,50	- €	1 435,50	- €
3-4	Peinture sur escalier (sous faces : plafonds, paillasses, paliers, limons...etc.)	m²		282,85	- €	353,55	- €	636,40	- €
3-5	Peinture sur murs au niveau des halls (niveau entresol)	m²		186,45	- €	276,65	- €	463,10	- €
3-6	Peinture sur ouvrages métalliques garde-corps	ml		112,20	- €	140,25	- €	252,45	- €
3-7	Peinture sur ouvrages métalliques : portes prépeintes d'entrée d'immeuble (niveau entresol)	u		3,00	- €	5,00	- €	8,00	- €
3-8	Peinture sur ouvrages menuisés : portes palières	u		44,00	- €	55,00	- €	99,00	- €
3-9	Peinture sur ouvrages menuisés : portes intérieures (circulation, locaux divers, niveau entresol)	u		15,00	- €	21,00	- €	36,00	- €
3-10	Peinture sur ouvrages menuisés : gaines techniques sur palier	m²		110,90	- €	145,55	- €	256,45	- €
3-11	Traitement du revêtement de sol au niveau de la cage d'escalier (marches- contre-marches, paliers)	m²		210,35	- €	263,35	- €	473,70	- €
3-12	Traitement du revêtement de sol au niveau des halls d'entrée (niveau entresol)	m²		68,65	- €	76,05	- €	144,70	- €
			Sous total 3 :		- €		- €		- €
4 - FINITIONS EXTERIEURES									
4-1	Lavage des murs et bordures	m²		367,05	- €	367,05	- €	734,10	- €
4-2	Décapage du RSE des murs au niveau du parking intérieur	m²		136,40	- €	136,40	- €	272,80	- €
4-3	Décapage du RSE des murs au niveau du parking extérieur	m²		35,20	- €	35,20	- €	70,40	- €
4-4	Rebouchage des cavités et traitement des fissures	ft		0,50	- €	0,50	- €	1,00	- €
4-5	Peinture pilolite pour murs au niveau du parking intérieur	m²		136,40	- €	136,40	- €	272,80	- €
4-6	Peinture pilolite pour murs au niveau du parking extérieur	m²		35,20	- €	35,20	- €	70,40	- €
4-7	Peinture sur ouvrages maçonnés intérieurs (bordures, murets de jardin...etc.)	m²		71,50	- €	71,50	- €	143,00	- €
4-8	Peinture sur ouvrages maçonnés extérieurs (bordures, murs de clôture...etc.)	m²		101,75	- €	101,75	- €	203,50	- €
4-9	Anti graffiti sur murs extérieurs	m²		344,30	- €	344,30	- €	688,60	- €
4-10	Peinture sur ouvrage métallique garde-corps au niveau du parking	ml		31,35	- €	31,35	- €	62,70	- €
4-11	Peinture sur ouvrage métallique grilles de clôture	ml		99,30	- €	68,25	- €	167,55	- €
4-12	Peinture sur ouvrage métallique portillons	u		3,00	- €	4,00	- €	7,00	- €
4-13	Peinture sur ouvrage métallique portails	u		1,00	- €	1,00	- €	2,00	- €
4-14	Peinture routière pour places de parking (46 places)	ft		0,50	- €	0,50	- €	1,00	- €
4-15	Adaptation clôture rigide sur ITE en rez-de-jardin	ft		0,50	- €	0,50	- €	1,00	- €
			Sous total 4 :		- €		- €		- €
5 - OPTIONS									
5-1	Peinture pour volets de fenêtre simple vantail	u		41,00	- €	56,00	- €	97,00	- €
5-2	Peinture pour volets de fenêtre double vantaux	u		88,00	- €	128,00	- €	216,00	- €
5-3	Peinture pour volets de porte-fenêtre double vantaux	u		76,00	- €	100,00	- €	176,00	- €
			Sous total 5:		- €		- €		- €
A le				Total HT	- €	- €		- €	
Signature du prestataire :			10%	TVA	- €	- €		- €	
				Total TTC	- €	- €		- €	