



## ÉTABLISSEMENT

**CSTB - Centre Scientifique et  
Technique du Bâtiment (77)**  
84 avenue Jean Jaurès  
Champs sur Marne - BP 02  
77421 Marne-la-Vallée Cedex 2

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA  
CONCURRENCE**

TRAVAUX

**Section 1 : Identification de l'acheteur**

**Nom complet de l'acheteur :** CSTB

**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 77568822900027

**Code postal / Ville :** 77421 Marne-la-Vallée Cedex 2

**Groupement de commandes :** Non

**Section 2 : Communication**

**Moyens d'accès aux documents de la consultation**

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation :** 24P043

**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Stéphane AREF - Tél : +33 164688519 - Mail : [stephane.aref@cstb.fr](mailto:stephane.aref@cstb.fr)

**Section 3 : Procédure**

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : voir DCE

Capacité économique et financière : Voir DCE

Capacités techniques et professionnelles : Voir DCE

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** Lundi 06 janvier 2025 - 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** Voir DCE

**Section 4 : Identification du marché**

**Intitulé du marché :** Travaux de rénovation intérieure des bâtiments B28 et B36 du site CSTB de Champs sur Marne

**Classification CPV :** 45453000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Le présent marché est un marché de travaux conclu à Prix Global et Forfaitaire (DPGF).

Il est alloté en 3 lots distincts selon les différents Corps d'Etat (CE) intervenants :

- Lot 1 : Corps d'Etat 01 : Maçonnerie - Platerie - Sols - Menuiserie

- Lot 2 : Corps d'Etat 02 : Chauffage - Ventilation - Plomberie

- Lot 3 : Corps d'Etat 03 : Electricité - Courant Faible

Les travaux comprennent principalement les prestations suivantes (fournitures, poses, et transports inclus) :

- Les travaux de démolition de cloisons intérieures, réadaptation de cloisons existantes.
- Les travaux modificatifs en gros oeuvre,
- Les travaux de second oeuvre des locaux (cloisons, menuiseries, peinture, revêtement...)
- La menuiserie intérieures
- La ventilation, chauffage
- La plomberie sanitaire,
- L'électricité (éclairage, alimentations).

Les travaux se dérouleront dans un local totalement désamianté préalablement. Les sols du B28 seront bruts et les parois maçonnées du B36 brutes. L'éclairage des bureaux est en place. Le bâtiment a fait l'objet d'une récente rénovation extérieur ITE et de la mise en place de deux sous-stations du réseau de chaleur intérieur au site de MLV. Les DOE sont joints en annexe du CCTP.

**Lieu principal d'exécution** : 84, avenue Jean – Jaurès - 77420 Champs-sur-Marne

**La consultation comporte des tranches** : Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Oui

## **Section 5 : Informations sur les lots**

### **LOT :**

**Lot 1 : Corps d'Etat 01 : Maçonnerie – Platerie – Sols - Menuiserie**

**Classification CPV** : 45453000

**Lieu d'exécution du lot** : 84 avenue Jean Jaurès 77420 Champs sur Marne

### **LOT :**

**Lot 2 : Corps d'Etat 02 : Chauffage - Ventilation - Plomberie**

**Classification CPV** : 45453000

**Lieu d'exécution du lot** : 84 avenue Jean Jaurès 77420 Champs sur Marne

### **LOT :**

**Lot 3 : Corps d'Etat 03 : Electricité - Courant Faible**

**Classification CPV** : 45453000

**Lieu d'exécution du lot** : 84 avenue Jean Jaurès 77420 Champs sur Marne

## **Section 6 : Informations complémentaires**

**Visite obligatoire** : Oui

Détails sur la visite : voir DCE

## **Date d'envoi du présent avis**

15 novembre 2024