



## ÉTABLISSEMENT

**Maisons & Cités (59)**  
167 rue des Foulons  
59500 Douai

# AVIS DE MARCHÉ

## TRAVAUX

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

## Section 1 - Acheteur

### 1.1 Acheteur

Nom officiel : Maisons et Cités (59).  
Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

## Section 2 - Procédure

### 2.1 Procédure

Titre: Réhabilitation, modernisation et extension de l'EHPAD Denise Delaby à Liévin.  
Description: Réhabilitation, modernisation et extension de l'EHPAD Denise Delaby à Liévin  
Identifiant interne: 24635.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

#### 2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.  
Nomenclature principale (cpv): 45210000.

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: EHPAD Denise Delaby - 43 Rue Victor Hugo, 62800 Liévin.  
Ville: LIEVIN.  
Code postal: 62800.  
Code NUTS: FRE12.  
Pays: FRANCE.

#### 2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 6770867 EUR.  
Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

#### 2.1.4 Informations générales

Base juridique : Directive 2014/24/EU

#### 2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 9.  
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 9.

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Description: L'ensemble des motifs d'exclusion sont précisés au sein du règlement de consultation.

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Titre: Gros Oeuvre étendu (Démolition, Gros Oeuvre, Façades, Couvertures, Etanchéité, Menuiseries Extérieures, Métallerie, Curage, Plâtrerie, Menuiseries Intérieures).  
Description: L'ensemble des travaux prévus sont décrits au sein du Cahier des Clauses Techniques Particulières du lot concerné..

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.  
Classification CPV: 45210000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 35.

#### 5.1.4 Renouvellement

Description: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché..

### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 3379746 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

Objectif social promu: Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : Les critères de sélection sont présentés au sein du Règlement de Consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Prix.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur Technique.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 09/01/2025 à 11:30.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

Date/heure : 09/01/2025 à 16:00.

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Requise

Le paiement électronique sera utilisé.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui traite les offres** : Maisons et Cités (59)

#### 5.1 LOT N° : LOT-0002

Titre: Peintures / Sols Souples.

Description: L'ensemble des travaux prévus sont décrits au sein du Cahier des Clauses Techniques Particulières du lot concerné..

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.  
Classification CPV: 45442100.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 35.

### 5.1.4 Renouvellement

Description: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché..

### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 587277 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

Objectif social promu: Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : Les critères de sélection sont présentés au sein du Règlement de Consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :**

**Description** : Prix.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Qualité :**

**Description** : Valeur Technique.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 09/01/2025 à 11:30.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation :**

Date/heure : 09/01/2025 à 16:00.

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Maisons et Cités (59)

**Organisation qui traite les offres :** Maisons et Cités (59)

### 5.1 LOT N° : LOT-0003

Titre: Electricité.

Description: L'ensemble des travaux prévus sont décrits au sein du Cahier des Clauses Techniques Particulières du lot concerné..

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45311200.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 35.

#### 5.1.4 Renouvellement

Description: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché..

#### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 827934 EUR.

#### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

Objectif social promu: Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Type :** Capacité économique et financière.

**Nom :** Les critères de sélection sont présentés au sein du Règlement de Consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :**

**Description :** Prix.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

**Critère Qualité :**

**Description :** Valeur Technique.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 09/01/2025 à 11:30.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation :**

Date/heure : 09/01/2025 à 16:00.

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête  
Le paiement électronique sera utilisé.

### 5.1.15 Techniques

Aucun  
Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui traite les offres** : Maisons et Cités (59)

### 5.1 LOT N° : LOT-0004

Titre: CVC / Plomberie / Sanitaires.

Description: L'ensemble des travaux prévus sont décrits au sein du Cahier des Clauses Techniques Particulières du lot concerné..

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.  
Classification CPV: 45331000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 35.

#### 5.1.4 Renouvellement

Description: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché..

#### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1404325 EUR.

#### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

Objectif social promu: Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : Les critères de sélection sont présentés au sein du Règlement de Consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Prix.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur Technique.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 09/01/2025 à 11:30.  
Soumission électronique : Requête  
Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.  
Catalogue électronique : Non autorisée  
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.  
Variantes : Autorisée  
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation :**

Date/heure : 09/01/2025 à 16:00.

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête  
Le paiement électronique sera utilisé.

**5.1.15 Techniques**

Aucun  
Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Lille  
**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Lille  
**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui traite les offres :** Maisons et Cités (59)

**5.1 LOT N° : LOT-0005**

Titre: Ascenseurs.  
Description: L'ensemble des travaux prévus sont décrits au sein du Cahier des Clauses Techniques Particulières du lot concerné..

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: travaux.  
Classification CPV: 45313100.

**5.1.2 Lieu d'exécution****5.1.3 Durée estimée**

Durée par mois: 35.

**5.1.4 Renouvellement**

Description: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché..

**5.1.5 Valeur**

Valeur (hors TVA): 32000 EUR.

**5.1.6 Informations générales**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

**5.1.7 Achats stratégiques**

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.  
Objectif social promu: Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

**5.1.8 Critères d'accessibilité****5.1.9 Critères de sélection**

**Type :** Capacité économique et financière.  
**Nom :** Les critères de sélection sont présentés au sein du Règlement de Consultation.

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère Prix :**  
**Description :** Prix.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

**Critère Qualité :**

**Description :** Valeur Technique.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 09/01/2025 à 11:30.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation :**

Date/heure : 09/01/2025 à 16:00.

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Maisons et Cités (59)

**Organisation qui traite les offres :** Maisons et Cités (59)

#### 5.1 LOT N° : LOT-0006

Titre: Lève-personnes.

Description: L'ensemble des travaux prévus sont décrits au sein du Cahier des Clauses Techniques Particulières du lot concerné..

##### 5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45215120.

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

##### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 35.

##### 5.1.4 Renouvellement

Description: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché..

##### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 134684 EUR.

##### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

##### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

Objectif social promu: Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

##### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : Les critères de sélection sont présentés au sein du Règlement de Consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Prix.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur Technique.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 09/01/2025 à 11:30.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

Date/heure : 09/01/2025 à 16:00.

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Requise

Le paiement électronique sera utilisé.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui traite les offres** : Maisons et Cités (59)

#### 5.1 LOT N° : LOT-0007

Titre: Faux plafonds.

Description: L'ensemble des travaux prévus sont décrits au sein du Cahier des Clauses Techniques Particulières du lot concerné..

##### 5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45421146.

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

##### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 35.

##### 5.1.4 Renouvellement

Description: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entrainerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché..

##### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 262405 EUR.

##### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

Objectif social promu: Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : Les critères de sélection sont présentés au sein du Règlement de Consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Prix.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur Technique.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 09/01/2025 à 11:30.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

Date/heure : 09/01/2025 à 16:00.

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui traite les offres** : Maisons et Cités (59)

#### 5.1 LOT N° : LOT-0008

Titre: Cloisons frigorifiques.

Description: L'ensemble des travaux prévus sont décrits au sein du Cahier des Clauses Techniques Particulières du lot concerné..

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45421152.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 35.

#### 5.1.4 Renouvellement

Description: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article

R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché..

### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 72705 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

Objectif social promu: Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : Les critères de sélection sont présentés au sein du Règlement de Consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Prix.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur Technique.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 09/01/2025 à 11:30.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

Date/heure : 09/01/2025 à 16:00.

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Requise

Le paiement électronique sera utilisé.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui traite les offres** : Maisons et Cités (59)

### 5.1 LOT N° : LOT-0009

Titre: Carrelages / Faïences.

Description: L'ensemble des travaux prévus sont décrits au sein du Cahier des Clauses Techniques Particulières du lot concerné..

### 5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.  
Classification CPV: 45431000.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 35.

### 5.1.4 Renouvellement

Description: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché..

### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 69788 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

Objectif social promu: Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : Les critères de sélection sont présentés au sein du Règlement de Consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Prix.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur Technique.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 09/01/2025 à 11:30.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

Date/heure : 09/01/2025 à 16:00.

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Maisons et Cités (59)

**Organisation qui traite les offres :** Maisons et Cités (59)

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Maisons et Cités (59).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 33465403500297.  
Département : Nord.  
Adresse postale : 196 rue Ludwig van Beethoven.  
Adresse postale : 196 rue Ludwig van Beethoven.  
Ville : Douai.  
Code postal : 59500.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: thomas.pereira@maisonsetcites.fr.  
Téléphone: +33 327998585.  
Télécopieur: +33 327998599.  
Adresse internet: <http://www.maisonsetcites.fr>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### **8.2 ORG-0003**

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Lille.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : Aucun.  
Département : 59.  
Adresse postale : 13 avenue du Peuple Belge.  
Ville : LILLE.  
Code postal : 59800.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [tj1-lille@justice.fr](mailto:tj1-lille@justice.fr).  
Téléphone: +33 320783333.  
Adresse internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis : 1bebeee7-7ce9-4c3f-b7d3-efb1244b2091  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 06/11/2024 à 19:56.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.