



AVIS D'APPEL PUBLIC A CONCURRENCE (AAPC)

■ **Acheteur :**

Habitat 25 - OPH du département du Doubs
Représentant : Laurent GAUNARD, Directeur Général
5 rue Louis Loucheur
25041 Besançon Cedex
Courriel : service.achat@habitat25.fr

■ **Objet du contrat :**

Amélioration de 78 logements, rue du Mont Christ à MONTBELIARD (Gr. 32)

Type de contrat : Marché ordinaire de travaux

Procédure de passation : Procédure adaptée ouverte (Article R2123-1 1° - Inférieure au seuil des procédures formalisées - Code de la commande publique).

L'exécution du marché comporte une clause d'insertion par l'activité économique.

■ **Allotissement :**

La consultation n'est pas décomposée en lots.

■ **Variantes :**

Les variantes à l'initiative des candidats sont autorisées.

■ **Variantes imposées par l'acheteur :**

Variante 1 : Création de places de stationnement
Variante 2 : Installation d'abris à OM
Variante 3 : Plus-value pour menuiseries extérieures en bois-alu
Variante 4 : Plus-value pour isolation des combles par un isolant biosourcé
Variante 5 : Réfection de 10% des planchers sur lambourdes
Variante 6 : Plus-value pour ITE par enduit sur isolant biosourcé

■ **Critères d'attribution :**

1. Prix (50 %)
2. Valeur technique (50 %)

■ **Délais d'exécution :**

Délai d'exécution des travaux : 12 mois
Date indicative de démarrage des prestations : mars 2025

■ **Date et heure limite de remise des offres :** 10/12/2024 à 17h00

■ **Modalités de retrait du dossier de consultation :**

Le dossier de consultation est disponible de manière électronique sur le profil d'acheteur : marches-securises.fr.

- **Modalités de remise des offres :**

Les offres doivent être déposées de **manière électronique** sur le profil d'acheteur : marches-securises.fr.

- **Renseignements administratifs et techniques :**

Les communications et échanges s'effectueront pendant toute la consultation par voie électronique par le biais du profil acheteur à l'adresse suivante : marches-securises.fr.

- **Date d'envoi du présent avis à la publication : 7/11/2024**