



isèrehabitat
PROMOTEUR DE VOS SOLUTIONS .coop

ISERE 38 - AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE - Marchés Privés

1-MAITRE D'OUVRAGE :

ISERE HABITAT 10 bis, avenue des FTPF - 38130 ECHIROLLES CEDEX

2-OPERATION-OBJET DU MARCHÉ :

Travaux de construction de 22 logements en accession à la propriété (BRS) répartis en 2 bâtiments à Ruy-Montceau (38300)

3-PROCEDURE DE CONSULTATION : Marché à procédure adaptée ouverte

4-MODE DE DEVOLUTION : Les marchés seront traités en lots séparés.

Lot n°00 : Généralités applicables à tous les lots

Lot n° 01 : Blindage - Confortement

Lot n° 03 : Gros œuvre

Lot n° 04 : Flocage – Isolation projetée

Lot n° 05 : Charpente – Couverture

Lot n° 06 : Revêtements de façades

Lot n° 07 : Etanchéité

Lot n° 08 : Menuiseries extérieures PVC

Lot n° 09 : Portes de garage

Lot n° 10 : Métallerie - Serrurerie

Lot n° 11 : Menuiseries Intérieures bois

Lot n° 12 : Cloisons – Doublages - Plafonds

Lot n° 13 : Peintures – Revêtements muraux

Lot n° 14 : Chapes – Carrelages - Faïences

Lot n° 15 : Revêtement sol souple

Lot n° 16 : Appareils élévateurs

Lot n° 17 : Plomberie - Chauffage – VMC

Lot n° 18 : Electricité – Courants Forts – Courants Faibles

5-DELAJ D'EXECUTION : **18 Mois** (y compris préparation de chantier et congés payés)

6-DEBUT DES TRAVAUX : **1^{er} trimestre 2025**

7-MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER DE CONSULTATION :

Le dossier de consultation peut être retiré auprès sur le site dématérialisé www.marches-securises.fr

8-DATE LIMITE ET MODALITES DE REMISE DES OFFRES :

La date limite de remise des offres au plus tard est fixée le **26 novembre 2024 à 12h00** selon les modalités précisées au règlement de consultation.

9-JUSTIFICATIFS :

Tous les éléments sont précisés dans le règlement de consultation.

10-CRITERES D'ATTRIBUTION :

Le jugement sera effectué selon les critères de sélection pondéré ci-après :

- Critère économique : 60%,
- Critère technique : 40%

11-DUREE DE VALIDITE DES OFFRES :

- Validité des offres : 180 Jours
- Prix non actualisables et non révisables

12-RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

MAITRE D'OUVRAGE : **ISERE HABITAT** - 10 bis, avenue des FTPF - 38130 ECHIROLLES CEDEX
Partie Administrative : Isère Habitat – Tel : 04 38 12 46 10

13-DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A CONCURRENCE : 29 octobre 2024