



## ÉTABLISSEMENT

**SEMSAMAR (973)**  
Centre commercial Family  
PLAZA  
ZI Terca  
97351 Matoury

**AVIS DE MARCHÉ**

TRAVAUX

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : SEMSAMAR (973).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: TRX LOT 5- MANGATALLE.  
Description: Marché de travaux de bâtiment pour la construction de 148 logements secteur Mangatalle à Saint-Laurent-du-Maroni.  
La durée du marché est de 24 mois .  
Identifiant interne: Marché de travaux de bâtiment pour la construction de 148 logements secteur Mangatalle à Saint-Laurent-du-Maroni.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.  
Principales caractéristiques de la procédure: appel d'offre ouvert.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: travaux.  
Nomenclature principale (cpv): 45210000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: SAINT LAURENT DU MARONI.  
Code postal: 97320.  
Code NUTS: FRY30.  
Pays: FRANCE.

Informations complémentaires de la procédure : Les variantes sont autorisées pour ce marché. TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE FORT DE FRANCE -35 BOULEVARD DU GENERAL DE GAULLE-BP 633-97200 FORT DE FRANCE . Délais de recours : - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 ; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) - Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles 11 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 ; 1441-3 du code de procédure civile)..

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires de la procédure: Les variantes sont autorisées pour ce marché. TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE FORT DE FRANCE -35 BOULEVARD DU GENERAL DE GAULLE-BP 633-97200 FORT DE FRANCE . Délais de recours : - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 ; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) - Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles 11 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 ; 1441-3 du code de procédure civile)..  
Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0005**

Identifiant interne: TRX LOT 5-BATIMENT.  
Titre: BATIMENT.  
Description: gros oeuvre VRD, charpente bois couverture, menuiserie extérieures, métallerie, menuiserie bois, électricité CFO ET CFA, plomberie sanitaire , carrelage faience, peinture, ascenseur.

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: travaux.  
Classification CPV: 45210000.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: les parcelles cadastrales AI 2016, AI386, AI 387, AI 383 et AI 385, lieu dit MANGATLLE.  
Ville: SAINT LAURENT DU MARONI.  
Code Postal: 97320.  
Pays: France.

### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 24.

### 5.1.4 Renouvellement

### 5.1.5 Valeur

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Autre.

**Nom**: Capacité technique et professionnelle Capacité économique et financière Assurance responsabilité civile et professionnelle.

**Type** : Autre.

**Description** : confère règlement de consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Nom** : critère prix : 60% critère technique : 40%.

**Description** : critère prix : 60% critère technique : 40%.

**Critère Prix** :

Description : critère prix 60%.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère Qualité** :

Description : valeur technique 40%.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 04/12/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisé

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec un mandataire solidaire des autres membres du groupement..

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : SEMSAMAR (973)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SEMSAMAR (973)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** SEMSAMAR (973)

**Organisation qui traite les offres :** SEMSAMAR (973)

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

Nom officiel : SEMSAMAR (973).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 33336111100094.  
Adresse postale : Centre commercial Family PLAZA ZI Terca.  
Adresse postale : Centre commercial Family PLAZA ZI Terca.  
Ville : Matoury.  
Code postal : 97351.  
Pays : FRANCE.  
Point de contact: Monsieur Erick LUQUES.  
Adresse électronique: eluques@semsamar.fr.  
Téléphone: +33 594353561.  
Télécopieur: +33 594292659.  
Adresse internet: <http://www.semsamar.fr>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### **8.2 ORG-0003**

Nom officiel : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17972111300142.  
Ville : FORT DE FRANCE.  
Code postal : 97200.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [accueil-fort-de-france@justice.fr](mailto:accueil-fort-de-france@justice.fr).  
Téléphone: +33 596484163.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :e4354aed-55d1-4b7d-9943-bf4a8d809f29  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 28/10/2024 à 09:15.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.

SEMSAMAR