

**ÉTABLISSEMENT**

**Tisserin Habitat (59)**  
7 rue de Tenremonde  
BP 187  
59029 Lille

# AVIS DE MARCHÉ

## SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

## Section 1 - Acheteur

### 1.1 Acheteur

Nom officiel : Tisserin Habitat (59).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

## Section 2 - Procédure

### 2.1 Procédure

Titre: ASSURANCES CONSTRUCTIONS.  
Description: ASSURANCES CONSTRUCTIONS  
Identifiant interne: ASSURANCES CONSTRUCTIONS.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

#### 2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 66510000. 66513200. 66516000. 66515000.

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: NORD - PAS DE CALAIS.  
Ville: LILLE.  
Code postal: 59000.  
Code NUTS: FRE11.  
Pays: FRANCE.

#### 2.1.3 Valeur

#### 2.1.4 Informations générales

Base juridique : Directive 2014/24/EU

#### 2.1.5 Conditions de passation des marchés

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tous Lots.  
Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3.  
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 3.

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Titre: RESPONSABILITE CONSTRUCTEUR NON REALISATEUR - CNR.  
Description: RESPONSABILITE CONSTRUCTEUR NON REALISATEUR - CNR - Décennale - Isolation phonique - Bon fonctionnement - Dommages immatériels consécutifs.

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.  
Classification CPV: 66516000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: NORD. PAS DE CALAIS.  
Ville: LILLE.  
Code Postal: 59000.  
Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2025.

Date de Fin: 31/12/2028.

#### 5.1.4 Renouvellement

#### 5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1000000 EUR.

#### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :**

**Nom** : Prix.

**Description** : Critère prix : Taux de cotisation.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 50

**Critère Qualité :**

**Nom** : Prix.

**Description** : Montant franchises.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 20

**Critère Qualité :**

**Nom** : Qualité.

**Description** : Système de souscription et gestion des polices.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 10

**Critère Qualité :**

**Nom** : Montant des garanties.

**Description** : Montant des garanties.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 20

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 03/12/2024 à 17:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches.securises.fr>.

Catalogue électronique : Autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 22/11/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 3 Mois

**Conditions de présentation :**

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Non autorisée

#### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tisserin Habitat (59)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Tisserin Habitat (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Tisserin Habitat (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tisserin Habitat (59)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Tisserin Habitat (59)

**Organisation qui traite les offres** : Tisserin Habitat (59)

#### 5.1 LOT N° : LOT-0002

Titre: DOMMAGE OUVRAGE-DO.

Description: - Assurance Dommage ouvrage - Bon fonctionnement des équipements - Dommages immatériels consécutifs.

### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 66515000.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: NORD. PAS DE CALAIS.

Ville: LILLE.

Code Postal: 59000.

Pays: France.

### 5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2025.

Date de Fin: 31/12/2028.

### 5.1.4 Renouvellement

### 5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1000000 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

### 5.1.10 Critères d'attribution

#### Critère Prix :

Nom : Prix.

Description : Critère prix : Taux de cotisation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

#### Critère Qualité :

Nom : Prix.

Description : Montant franchises.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

#### Critère Qualité :

Nom : Qualité.

Description : Système de souscription et gestion des polices.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

#### Critère Qualité :

Nom : Montant des garanties.

Description : Montant des garanties.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 03/12/2024 à 17:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches.securises.fr>.

Catalogue électronique : Autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 22/11/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 3 Mois

#### Conditions de présentation :

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence  
Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tisserin Habitat (59)  
**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Tisserin Habitat (59)  
**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Tisserin Habitat (59)  
**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tisserin Habitat (59)  
**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Tisserin Habitat (59)  
**Organisation qui traite les offres** : Tisserin Habitat (59)

#### 5.1 LOT N° : LOT-0003

Titre: TOUS RISQUES CHANTIER - TRC.  
Description: Tous risques chantier.

##### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.  
Classification CPV: 66513200.

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: NORD. PAS DE CALAIS.  
Ville: LILLE.  
Code Postal: 59000.  
Pays: France.

##### 5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2025.  
Date de Fin: 31/12/2028.

##### 5.1.4 Renouvellement

##### 5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1000000 EUR.

##### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

##### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

##### 5.1.8 Critères d'accessibilité

##### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

##### 5.1.10 Critères d'attribution

###### Critère Prix :

**Nom** : Prix.  
**Description** : Critère prix : Taux de cotisation.  
**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 50

###### Critère Qualité :

**Nom** : Prix.  
**Description** : Montant franchises.  
**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 20

###### Critère Qualité :

**Nom** : Qualité.  
**Description** : Système de souscription et gestion des polices.  
**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 10

###### Critère Qualité :

**Nom** : Montant des garanties.  
**Description** : Montant des garanties.  
**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 20

##### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 03/12/2024 à 17:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches.securises.fr>.

Catalogue électronique : Autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 22/11/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 3 Mois

**Conditions de présentation :**

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Non autorisée

#### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tisserin Habitat (59)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Tisserin Habitat (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Tisserin Habitat (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tisserin Habitat (59)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Tisserin Habitat (59)

**Organisation qui traite les offres :** Tisserin Habitat (59)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Tisserin Habitat (59).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 45450128900036.

Adresse postale : 612 Rue de la Chaude Rivière.

Adresse postale : 612 Rue de la Chaude Rivière.

Ville : Lille.

Code postal : 59800.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: [lvb@tisserin-habitat.com](mailto:lvb@tisserin-habitat.com).

Téléphone: +33 320158155.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :a100563e-e30c-4c18-a40a-526c671cdd73

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 25/10/2024 à 09:36.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.