

**Commune de BUBRY (56)**

**Construction d'un EHPAD et d'une SALLE DES SPORTS et un DOJO**

**AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE**  
**Marchés de contrôleur technique, d'OPC et de SPS**

**Affaire 24S0213**

**Identification de l'organisme qui passe le marché :**

**Maître d'ouvrage de l'EHPAD : MORBIHAN HABITAT**

Adresse : 6, avenue Edgar Degas – 56008 Vannes Cedex, représenté par : Monsieur Erwan ROBERT, Directeur général

Assistant au maître d'ouvrage : « LES AJONCS »

Adresse : 18 bd de la Résistance – 56000 VANNES, représenté par Emmanuel BERTRAND

**Maître d'ouvrage de la Salle de sports et du DOJO/Danse/Gym : Commune de BUBRY**

Adresse : Place de Macroom - 56310 BUBRY, représenté par son maire Monsieur Roger THOMAZO

**Coordonnateur du Groupement, Commune de Bubry représentée par son mandataire MORBIHAN HABITAT, agissant en son nom et pour son compte.**

**Procédure de passation du marché**

Procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation (article L.2123-1 du code de la commande publique).

**Objet des marchés**

**Marché n° 1 :**

Marché de contrôle technique (missions : LP + Sei + PS + F + PHa + HAND (+ délivrance attestation handicapé) + Vérification Initiale des installations électriques) + AV pour la salle des sports et le Dojo.

Marché de contrôle technique (missions : L+ SEI + PS + P1 + Pha + HAND + HAND-ATT +Th Th-ATT+ Hysa + BRD + F + VIE + PV +DPE pour l'EHPAD.

**Marché n° 2 :** Marché d'Ordonnancement Pilotage Coordination

**Marché n° 3 :** Marché de Coordination Sécurité Protection Santé (Conception/réalisation de niveau I)

**Lieu d'exécution**

26, rue Claude Kerhélène - 56310 BUBRY

**Caractéristiques principales de l'ouvrage**

Construction d'une salle des sports + DOJO d'une surface de plancher d'environ 1517 m<sup>2</sup> de SP et d'une surface de 4 484 m<sup>2</sup> de SDO environ pour l'EHPAD

Montant estimé des travaux de la salle des sports (HT) : **2 307 010 € HT** pour le bâtiment et **280 000 € HT** pour les VRD PAYSAGE

Montant estimé des travaux de l'EHPAD (HT) : **8 400 000 € HT** pour le bâtiment et **700 000 € HT** pour les VRD PAYSAGE

**Délai d'exécution**

Date prévisionnelle de début des études : Novembre 2024

Date prévisionnelle de début des travaux : Novembre 2025

**Délai de validité des offres :** 120 jours à compter de la date limite de remise des offres.

**Date limite de réception des candidatures et des offres :** Vendredi 25 octobre 2024 à 12H00

**Modalités d'obtention du dossier de consultation :**

Les candidats peuvent télécharger les documents du dossier de consultation et déposer leur candidature et leur offre par voie électronique via le site : <https://www.marches-securises.fr/entreprise> (Hotline technique au 04 92 90 93 27)

**Modalités de transmissions des candidatures et offres** cf. règlement de la consultation

**Critères de sélection** cf. règlement de la consultation

**Information sur les recours**

Greffe du Tribunal Administratif - 3, Contour de la Motte - CS 44416 - 35044 RENNES Cedex -  
Tél. :02.23.21.28.28 - Fax : 02.99.63.56.84 - [greffe.ta-rennes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rennes@juradm.fr)

**Date d'envoi de l'avis à la publication :** le 1<sup>er</sup> octobre 2024