



ÉTABLISSEMENT

ANTIN RÉSIDENCES (75)
59 rue de Provence
75009 Paris

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

SERVICES

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Antin Résidences (75)

Numéro national d'identification :

Type : SIRET - N° : 31551880300046

Code postal / Ville : 75009 Paris

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

Identifiant interne de la consultation : 2024_MGX_007

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Pôle Achats-marchés - Tél : +33 0149953737 - Mail : celine.gibert@antin-residences.fr

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Capacité économique et financière : - Formulaire DC 1 (ou Lettre de candidature) ou document similaire reprenant toutes les informations du DC 1, dûment complété par le candidat individuel, ou en cas de candidature groupée, par chaque membre du groupement.

En cas de candidature groupée, il est recommandé de ne renseigner qu'un seul formulaire DC 1

- Formulaire DC 2 (ou Déclaration du candidat) indiquant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant l'objet du marché sur les trois dernières années d'exercice disponible, ou document similaire reprenant toutes les informations du DC 2, dûment complété par le candidat individuel ou, en cas de candidature groupée, par chaque membre du groupement.

En cas de candidature groupée, ce document doit être produit par chacun des membres.

- Attestation d'assurance : Responsabilité civile et décennale

Capacités techniques et professionnelles : - Présentation des effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

- Présentation de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le soumissionnaire dispose pour la réalisation de marchés de même nature,

- Certificat de qualifications professionnelles :

Lot 1 :

-Architecte DSA

-Economie de la construction

-Formation Amiante Afnor ou équivalent

Lot 2:

-OPQIBI ou équivalent : 1211

-Economie de la construction

-Les références professionnelles vérifiables : présentation d'une liste de marchés exécutés au cours des trois dernières années de même nature et de même volume que l'objet de la présente consultation appuyée d'attestation de bonne exécution. Ces attestations signées des maîtres d'ouvrage indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des prestations et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

- Attestation de visite signée par le pouvoir adjudicateur

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : Jeudi 31 octobre 2024 - 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Maitrise d'œuvre relatif aux travaux de remplacement des menuiseries extérieures et de la verrière pour le siège d'Antin résidences et de la DT Est Vincennes.

Classification CPV : 71000000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Marché de maîtrise d'oeuvre relatifs aux travaux de remplacement des menuiseries extérieures et de la verrière pour le siège d'Antin résidence (lot 1) et de la DT Est Vincennes (lot 2).

Lieu principal d'exécution : Lot 1_Siège d'Antin résidence : 59 rue de Provence 75009 Paris, Lot 2_DT EST VINCENNES : 33 rue DeFrance 94307 Vincennes

Durée du marché (en mois) : 48

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Informations sur les lots

LOT :

Lot 1 Siège

Classification CPV : 71000000

Lieu d'exécution du lot : Siège d'Antin résidence : 59 rue de Provence 75009 Paris

LOT :

Lot 2 DT EST Vincennes

Classification CPV : 71000000

Lieu d'exécution du lot : DT EST VINCENNES : 33 rue DeFrance 94307 Vincennes

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détails sur la visite : La visite du site est obligatoire et conditionne la recevabilité de la candidature. Les modalités de la visite sont à retrouver dans le règlement de consultation.

Autres informations complémentaires :

- Forme du marché :

Il s'agit d'un marché simple

- Durée du marché et délais d'exécution :

Sous réserve des dispositions du présent AE-CCP relatives à la résiliation, la durée du marché va de la notification jusqu'à la fin de l'année de garantie de parfait achèvement applicable aux marchés de travaux, qui correspond à l'achèvement de la mission de maîtrise d'œuvre.

La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre est estimée à 48 mois pour le lot 1 et 12 mois pour le lot 2, hors GPA.

Les délais d'exécution maximums sont précisés à l'AE. Dans le cas où le soumissionnaire proposerait des délais optimisés, ce sont ces derniers qui deviendront contractuels après approbation de la Maîtrise d'ouvrage.

- Variante, PSE et tranche :

La présente consultation ne comprend aucune PSE, ni variante obligatoire et les variantes libres ne sont pas autorisées. Elle n'est pas décomposée en tranche.

- Négociation:

Conformément à l'article R.2123-5 du code de la commande publique, le maître d'ouvrage a prévu la possibilité de négocier mais se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations. Les modalités de la négociation sont décrites dans le règlement de consultation

Date d'envoi du présent avis

01 octobre 2024