



## AVIS DE MARCHÉ

Initial

### **I. Identification de l'organisme qui passe le marché**

Correspondant: Benoît GANDIN  
Nom de l'organisme acheteur: PARTELIOS HABITAT  
Informations d'adresse: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST  
Téléphone: +33 231069100  
Courriel: cellullemarches@partelios.fr  
URL pouvoir adjudicateur: <http://www.partelios.fr>  
URL profil d'acheteur: <http://www.marches-securises.fr>

### **II. Description du marché**

**Nature de marché:** Marché de Travaux  
**Objet du marché:** Travaux de rénovation thermique et énergétique d'un immeuble collectif de 9 logements à Caen (14000)  
**Lieu d'exécution:** 49 avenue Charlotte Corday, 14000 CAEN

### **III. Caractéristiques principales**

**Des variantes seront-elles prises en compte:** non  
**Caractéristiques principales:** Désamiantage, réhabilitation thermique, division de logements d'un immeuble collectif.

### **IV. Renseignements relatifs aux lots**

**Possibilité de présenter une offre pour:** tous les lots

- 1 - DEPOSE - GROS-OEUVRE - ASSAINISSEMENT
- 2 - DESAMIANPAGE ESSENTAGE - SORTIE DE TOIT
- 3 - CHASSIS DE TOIT ET RACCORDS
- 4 - RAVALEMENT ITE
- 5 - MENUISERIES EXTERIEURES
- 6 - SERRURERIE
- 7 - MENUISERIE INTERIEURE
- 8 - DOUBLAGE - CLOISONS - PLAFONDS - ISOLATION
- 9 - ELECTRICITE
- 10 - CVC
- 11 - CHAPES - CARRELAGE - FAIENCE
- 12 - PEINTURE
- 13 - SOL SOUPLE

### **VI. Conditions relatives au marché**

#### **Cautionnement et garanties exigés (le cas échéant):**

Garantie de parfait achèvement (retenue de garantie de 5 % du montant initial du lot (taxes comprises))  
Unité monétaire utilisée, l'euro.  
Les candidatures et offres seront entièrement rédigées en langue française ainsi que les documents de présentation associés.

### **VII. Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat**

#### **Autres renseignements demandés:**

Situation juridique: Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété.

Capacité économique et financière: 1. Le formulaire DC1

2. Le formulaire DC2 ou Chiffre d'affaires global sur les 3 derniers exercices.

Le montant devra correspondre au minimum au double du montant estimé du marché.

3. Le numéro d'identification unique

4. Copie du ou des jugements prononcés si l'entreprise est en redressement judiciaire

5. Attestation d'assurance responsabilité civile et décennale en cours de validité avec mention de l'activité

assurée

6. Attestations de régularité sociales et fiscales à jour de moins de 6 mois – URSSAF, Caisse des congés payés (obtenues directement en ligne auprès de l'Urssaf et des impôts ou via un formulaire pour les entreprises soumises à l'impôt sur le revenu)

7. Annexe 1 – Attestation sur l'honneur signée

Capacité technique: 1. Un certificat de qualification professionnelle établis par un organisme indépendant (ETHIBAT, QUALIBAT, QUALIGAZ, Habilitations des intervenants en Electricité, etc)

2. Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

3. Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

4. Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public.

### **VIII. Type de procédure**

**Type de procédure:** Procédure adaptée

**Délai d'urgence - Justification:** procédure adaptée

### **IX. Critères d'attribution**

**Critères de jugement des offres:** Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans les documents du marché.

### **X. Conditions de délai**

**Date limite de réception des offres:** 31/10/2024 Heure locale: 17h00

**Délai minimum de validité des offres:** 120 jours

### **XI. Autres renseignements**

**Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice:** CAEN CORDAY

**Renseignements complémentaires:** Les offres peuvent uniquement être remises électroniquement.

### **XII. Adresses complémentaires**

#### **Renseignement d'ordre administratif:**

Correspondant: Agathe HOUSSIER

Personne morale, Organisme, Etablissement: PARTELIOS HABITAT

Adresse: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST

Téléphone: +33 231069100

Courriel: cellullemarches@partelios.fr

Adresse internet: <http://www.partelios.fr>

#### **Renseignement d'ordre technique:**

Correspondant: Pauline BON

Personne morale, Organisme, Etablissement: PARTELIOS HABITAT

Adresse: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST

Téléphone: +33 231069100

Courriel: p.bon@partelios.fr

Adresse internet: <http://www.partelios.fr>

#### **Adresse à laquelle les documents peuvent être obtenus:**

Correspondant: Agathe HOUSSIER

Personne morale, Organisme, Etablissement: Marchés sécurisés

Adresse: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST

Téléphone: +33 231069100

Courriel: cellullemarches@partelios.fr

Adresse internet: [https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat\\_14/](https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/)

#### **Adresse à laquelle les offres/candidatures/demandes de participation peuvent être envoyées:**

Correspondant: Agathe HOUSSIER

Personne morale, Organisme, Etablissement: Marchés sécurisés

Adresse: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST

Téléphone: +33 231069100

Courriel: cellullemarches@partelios.fr

Adresse internet: [https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat\\_14/](https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/)