

marches-securises.fr

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

Communauté de Communes  
Pays de Fontenay Vendée  
(85)  
16 rue de l'innovation  
BP 20359  
85206 Fontenay Vendée

# AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

SERVICES

## Section 1 : Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Communauté de Communes Pays de Fontenay Vendée (85)

**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 20007193400018

**Code postal / Ville :** 85206 Fontenay Vendée

**Groupement de commandes :** Non

## Section 2 : Communication

**Moyens d'accès aux documents de la consultation**

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation :** 2024011

**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Service Commande Publique - Mail : [marchespublics@fontenayvendee.fr](mailto:marchespublics@fontenayvendee.fr)

## Section 3 : Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : - Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

Capacité économique et financière : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Capacités techniques et professionnelles : - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

- Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

- Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

**Technique d'achat :** Accord-cadre

**Date et heure limite de réception des plis :** Vendredi 04 octobre 2024 - 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non

**Identification des catégories d'acheteurs intervenant (accord-cadre uniquement) :** Services généraux des administrations publiques

**Critères d'attribution :** Prix: 40%

Valeur techniques: 60%

## Section 4 : Identification du marché

**Intitulé du marché :** PRESTATION DE SERVICE DE GERANCE DES LOGEMENTS COMMUNAUTAIRES DU PAYS DE FONTENAY

**VENDEE****Classification CPV** : 70330000**Type de marché** : Services**Description succincte du marché** : Gestion administrative, technique, juridique et comptable des logements sociaux communautaires sous baux emphytéotiques ou à construction avec les communes.**Lieu principal d'exécution** : Territoire de la communauté de communes du Pays Fontenay Vendée**Durée du marché (en mois)** : 36**La consultation comporte des tranches** : Non**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non**Marché alloti** : Non**Section 6 : Informations complémentaires****Visite obligatoire** : Non**Autres informations complémentaires :**

La durée d'exécution du marché public est fixée à trois (03) ans à compter du 1er janvier 2025.

A l'expiration de cette période qui s'étend du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2027, le marché est renouvelable tacitement pour une période de deux ans et six mois (2 ans et 6 mois), soit du 1er janvier 2028 au 30 juin 2030.

Le Dossier de Consultation des Entreprises est téléchargeable gratuitement jusqu'à la date limite de remise des offres sur le site dédié à cet effet situé sur la plate forme [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr). Pour télécharger les documents, les candidats doivent au préalable, impérativement s'identifier sur le site susvisé. La responsabilité de la Communauté de Communes Pays Fontenay Vendée ne saurait être recherchée si le candidat a communiqué une adresse erronée. Il appartient à chaque candidat de vérifier qu'il dispose bien de l'intégralité des documents de la consultation pour établir son offre.

Conformément au code de la Commande Publique, les opérateurs économiques peuvent indiquer le nom de la personne physique chargée du téléchargement, ainsi qu'une adresse électronique, afin que puisse leur être communiquées les modifications et les précisions apportées aux documents de la consultation. La Communauté de Communes Pays Fontenay Vendée attire l'attention des candidats sur l'importance des coordonnées qu'ils communiquent dans le cadre de leur identification sur la plateforme [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr) ; cette adresse mail sera systématiquement utilisée par la CCPFV pour l'ensemble des échanges relatifs à la présente procédure.

Conformément à l'article R2193-4 du code de la Commande Publique, l'acheteur public informe les candidats que leur candidature peut être présentée sous forme d'un document unique de marché européen (Dume) conforme au modèle disponible sur : <https://dume.chorus-pro.gouv.fr>

Conformément à l'article R2132-11 du Code de la Commande Publique, le candidat peut, parallèlement à la remise de son offre par voie électronique, transmettre une copie de sauvegarde sur support physique électronique (CD-ROM ou cle usb). La remise de cette copie de sauvegarde se fera dans les conditions énumérées dans le règlement de la consultation. Elle devra en outre être placée sous pli scellé et porter la mention " copie de sauvegarde.

Les offres papier ne seront pas acceptées.

**Date d'envoi du présent avis**

11 septembre 2024