



## ÉTABLISSEMENT

**SA HLM UNICIL (13)**  
11 rue Armeny  
CS 300001  
13286 Marseille Cedex 06

# AVIS DE MARCHÉ

## SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

## Section 1 - Acheteur

### 1.1 Acheteur

Nom officiel : SA d'HLM UNICIL (13).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

## Section 2 - Procédure

### 2.1 Procédure

Titre: SERVICES AMIANTE ET PLOMB.  
Description: Diagnostics règlementaires à mener dans les logements et résidences d'une partie du patrimoine d'UNICIL  
Identifiant interne: 24-252.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

#### 2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 71000000.

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: MARSEILLE.  
Code postal: 13000.  
Code NUTS: FRL04.  
Pays: FRANCE.

#### 2.1.3 Valeur

#### 2.1.4 Informations générales

Base juridique : Directive 2014/24/EU

#### 2.1.5 Conditions de passation des marchés

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tousLots.

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Description: Se référer au RC.

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 24-252.1.  
Titre: Services proximité/patrimoine et travaux.  
Description: Diagnostics règlementaires à mener dans les logements et résidences d'une partie du patrimoine d'UNICIL..

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.  
Classification CPV: 71000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Ville: Marseille.  
Code Postal: 13000.  
Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée:

Date de début: 01/01/2025.  
Date de Fin: 31/12/2028.

#### 5.1.4 Renouvellement:

### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 6000000 EUR.

### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : PRIX.

**Description** : Se référer au RC.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Nom** : TECHNIQUE.

**Description** : Se référer au RC.

**Type** : Autre.

**Nom** : RSE.

**Description** : Se référer au RC.

### 5.1.10 Critères d'attribution

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 14/10/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Requête

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

#### Conditions de présentation :

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Judiciaire de Marseille

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Marseille

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : SA HLM UNICIL (13)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : SA HLM UNICIL (13)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : SA HLM UNICIL (13)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Judiciaire de Marseille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : SA HLM UNICIL (13)

**Organisation qui traite les offres** : SA HLM UNICIL (13)

#### 5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 24-252.2.

Titre: Service vente et patrimoine en copropriété.

Description: Diagnostics réglementaires à mener dans les logements et résidences d'une partie du patrimoine d'UNICIL.

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.

Classification CPV: 71000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Ville: MARSEILLE.

Code Postal: 1300.  
Pays: France.

### 5.1.3 Durée estimée:

Date de début: 01/01/2025.  
Date de Fin: 31/12/2028.

### 5.1.4 Renouvellement:

### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 2000000 EUR.

### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : PRIX.

**Description** : Se référer au RC.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Nom** : TECHNIQUE.

**Description** : Se référer au RC.

**Type** : Autre.

**Nom** : RSE.

**Description** : Se référer au RC.

### 5.1.10 Critères d'attribution

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 14/10/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Requise

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

#### Conditions de présentation :

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Judiciaire de Marseille

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Marseille

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : SA HLM UNICIL (13)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : SA HLM UNICIL (13)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : SA HLM UNICIL (13)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Judiciaire de Marseille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : SA HLM UNICIL (13)

**Organisation qui traite les offres** : SA HLM UNICIL (13)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : SA d'HLM UNICIL (13).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 57362075400032.  
Adresse postale : 11 rue Armeny CS 300001.  
Adresse postale : 11 rue Armeny CS 300001.  
Ville : Marseille Cedex 06.  
Code postal : 13286.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: c.msafire@unicil.fr.  
Téléphone: +33 491139113.  
Télécopieur: +33 491139113.  
Adresse internet: <https://www.unicil.fr>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### 8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Marseille.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17130111200776.  
Adresse postale : 6 RUE JOSEPH AUTRAN.  
Ville : MARSEILLE.  
Code postal : 13006.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [tj-marseille@justice.fr](mailto:tj-marseille@justice.fr).  
Téléphone: +33 049115505.  
Adresse internet: [www.justice.gouv.fr](http://www.justice.gouv.fr).

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : de0a2ec7-760e-4ad4-bef0-9c9fd3c6ff68  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 29/08/2024 à 17:05.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.