



ÉTABLISSEMENT

**SORELI : SAEM de
rénovation et de restauration
de Lille (59)**
217 boulevard de la Liberté
BP 1243
59013 Lille Cedex

AVIS DE MARCHÉ

TRAVAUX

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SORELI : SAEM de rénovation et de restauration de Lille (59).
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: MARCHÉ DE TRAVAUX DE DÉCONSTRUCTION, DE CHARPENTE MÉTALLIQUE ET DE MAÇONNERIE - HALLES A, B, C ET BÂTIMENTS D, HABITATION ET LOCAL TRANSFORMATEUR RUE LEBON, HALLE SAINT-LOUIS et CHEMINÉE SITE DE FIVES CAIL À LILLE HELLEMES.

Description: A- Travaux de démolition et de maintien concernant les superstructures et les infrastructures des halles A, B, C, des bâtiments D, de la cheminée, de la halle Saint-Louis, d'une habitation et d'un local transformateur B- La vente des métaux issus des déconstructions (à l'exception des métaux ciblés pour le réemploi)

Identifiant interne: 1968-1-2 2024-1116.

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

Principales caractéristiques de la procédure: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure suivante : Procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5).

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.

Nomenclature principale (cpv): 45110000. 45261100. 45262500. 45262660.

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Lille.

Code postal: 59800.

Code NUTS: FRE11.

Pays: FRANCE.

Informations complémentaires de la procédure : Le recours à la sous-traitance n'est pas autorisé pour les prestations de démolition des superstructures et des infrastructures, de dépose des rails, de charpente métallique et de couverture (les rubriques concernées sont précisées à l'acte d'engagement). Tout groupement devra revêtir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

2.1.3 Valeur

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: Le recours à la sous-traitance n'est pas autorisé pour les prestations de démolition des superstructures et des infrastructures, de dépose des rails, de charpente métallique et de couverture (les rubriques concernées sont précisées à l'acte d'engagement). Tout groupement devra revêtir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

2.1.6 Motifs d'exclusion

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 1.

Titre: TRAVAUX DE DECONSTRUCTION, DE CHARPENTE METALLIQUE ET DE MACONNERIE – HALLES A, B, C ET BÂTIMENTS D, HABITATION ET LOCAL TRANSFORMATEUR RUE LEBON, HALLE SAINT-LOUIS et CHEMINÉE.

Description: Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des travaux suivants, au sein de la ZAC Fives Cail Babcock : A- des travaux de démolition et de maintien concernant les superstructures et les infrastructures des halles A, B, C, des bâtiments D, de la cheminée, de la halle Saint-Louis, d'une habitation et d'un local transformateur Le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas allouer ce marché pour les raisons suivantes : - l'allotissement

ajouterait de la complexité à l'exécution des prestations ; - une coordination technique simplifiée. B- la vente des métaux issus des déconstructions Seuls les métaux qui ne seront pas identifiés pour un réemploi sur site par SORELI et la maîtrise d'œuvre d'aménagement des espaces publics de la ZAC feront l'objet de la vente.

5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45110000. 45261100. 45262500. 45262660.

5.1.2 Lieu d'exécution:

Lieu d'exécution: Site Fives Cail.

Ville: Lille Hellemmes.

Code Postal: 59800.

Pays: France.

Informations complémentaires: Les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché.

Les visites auront lieu en présence du maître d'œuvre et du maître d'ouvrage aux dates suivantes : - Vendredi 13 septembre 2024 à 10h00 - Mercredi 18 septembre 2024 à 14h30 - Vendredi 27 septembre 2024 à 14h30. Merci de prendre contact auprès de Nina COSSAIS et Julien LOCHOT : - par téléphone : 03 20 52 20 50 - par email : ncossais@soreli.fr, jlochot@soreli.fr. Lieu de rendez-vous : Boulevard de l'Usine 59800 Lille – poste de garde. Les entreprises devront être munies de leurs équipements de protections individuelles.

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas allouer ce marché pour les raisons suivantes : - l'allotissement ajouterait de la complexité à l'exécution des prestations ; - une coordination technique simplifiée..

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Critères de sélection des candidatures.

Description : Les critères de sélection des candidatures sont précisés au règlement de consultation. Des qualifications spécifiques et/ou références sont notamment demandées pour les travaux de curage, démolition, désamiantage, maçonnerie, construction métallique et peinture anticorrosion.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Les modalités de jugement du critère prix sont précisées au Règlement de Consultation. Le prix sera noté sur 40 points. La note tiendra compte de la valorisation des métaux.

Critère Qualité :

Description : Les critères de jugement de la valeur technique des offres sont précisés au règlement de consultation. La valeur technique sera notée sur 60 points. Il est notamment demandé de remettre un mémoire technique concernant la méthodologie des travaux de curage et dépose des éléments voués au réemploi, de démolition et de désamiantage, la gestion des mitoyennetés, le planning et le phasage.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 10/10/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Groupement

conjoint avec mandataire solidaire.

5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Judiciaire de Lille

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Lille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Lille

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SORELI : SAEM de rénovation et de restauration de Lille (59).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 32574193200066.

Adresse postale : 217 boulevard de la Liberté BP 1243.

Adresse postale : 217 boulevard de la Liberté BP 1243.

Ville : Lille Cedex.

Code postal : 59013.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: soreli@soreli.fr.

Téléphone: +33 320522050.

Télécopieur: +33 320522050.

Adresse internet: <http://www.soreli.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Lille.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17590111500709.

Adresse postale : 13 avenue du Peuple Belge BP 729.

Ville : Lille Cedex.

Code postal : 59034.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: accueil-lille@justice.fr.

Téléphone: +33 320783333.

Télécopieur: +33 320783333.

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :e517ddfc-1976-485e-b13e-2597bd344383

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 27/08/2024 à 11:19.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.