

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

PROCEDURE ADAPTEE OUVERTE

DEPARTEMENT DE MOSELLE (57)

1. Pouvoir Adjudicateur :

VIVEST

15 Sente à My - BP 80785 - 57012 METZ CEDEX 01

2. Objet de la mise en concurrence :

La présente consultation concerne un marché de travaux concernant la réhabilitation de 2 logements locatifs sociaux.

Lieu d'exécution des prestations : 1 rue des Halles 57740 LONGEVILLE LES SAINT AVOLD.

Certification NF HABITAT - BBC Rénovation

VIVEST choisit de lancer cette opération en entreprise générale (Tous Corps d'état) dans le but de faciliter les interventions qui vont avoir lieu dans ce bâtiment et limiter le nombre d'entreprises intervenantes sur le site Cela permettra de fluidifier la coordination des entreprises sur le terrain et de réduire la durée globale du chantier.

3. Mode de passation :

Procédure adaptée ouverte en vertu des dispositions des articles L.2123-1 et R.2123-1 du code de la commande publique.

4. Décomposition de la consultation :

Le marché de travaux en entreprise générale (tous corps d'états) ou groupement d'entreprises est **non alloti** en raison des contraintes énoncées à l'article 1.1.

Les travaux se font en TCE et sont répartis en **10 corps d'état** désignés ci-dessous :

<i>Corps d'état</i>	<i>Désignation</i>
01	Gros œuvre – Déconstruction – Curage - Désamiantage
02	Charpente – Couverture
03	Menuiserie extérieures ALU - Serrurerie
04	Ravalement de façades
05	Cloisons – Doublages – Faux plafonds
06	Menuiseries intérieures
07	Sols – Faïences – Chapes
08	Peinture
09	Electricité
10	Plomberie – Sanitaire – Chauffage - Ventilation

5. Durée du marché :

Le délai d'exécution des travaux est de **6 mois** avec une période de préparation de chantier de **1 mois** comprise dans ce délai.

Le démarrage des travaux est prévu pour **novembre 2024**.

6. Conditions et remise des offres :

Se reporter au règlement de consultation qui sera joint au dossier.

La date limite de remise des offres est fixée au **25 septembre 2024 à 12 heures**

7. Les critères intervenant pour la sélection des candidatures et critère de jugement des offres :

Se reporter au règlement de consultation.

8. Renseignements complémentaires et obtention des dossiers :

Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir une demande écrite sur le site **marchésécurisés.fr**.

9. Obtention du dossier de consultation :

Les candidats peuvent télécharger le DCE sur le site <https://www.marches-securises.fr/>