

ÉTABLISSEMENT

SCI Station B (59)
196 rue Ludwig Van Beeth

59500 Douai

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

AVIS DE MARCHÉ**SERVICES****Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : SCI Station B (59).
Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Prestations de gérance de SCI (incluant la gestion) et de suivi pour un projet immobilier d'entreprise.
Description: Prestations de gérance de SCI (incluant la gestion) et de suivi pour un projet immobilier d'entreprise
Identifiant interne: STB002.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 70330000. 71530000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: 196 rue Ludwig van Beethoven. Avenue du Maréchal Juin à Béthune (62400).
Ville: DOUAI.
Code postal: 59500.
Code NUTS: FRE11.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires du marché: Les prestations concernent la SCI Station B, dont le siège social se situe 196 rue Ludwig van Beethoven à Douai (59500), pour des prestations sur un bâtiment situé avenue du Maréchal Juin à Béthune (62400)..
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Informations complémentaires du marché: Les prestations concernent la SCI Station B, dont le siège social se situe 196 rue Ludwig van Beethoven à Douai (59500), pour des prestations sur un bâtiment situé avenue du Maréchal Juin à Béthune (62400)..
Description: L'ensemble des motifs d'exclusion sont précisés au sein du règlement de consultation.

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: STB002-1.
Titre: Gérance et Gestion de la SCI.
Description: L'ensemble des prestations attendues du titulaire est décrit au sein du Cahier des charges.

5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.
Classification CPV: 70330000.

5.1.2 Lieu d'exécution:

Lieu d'exécution: 196 rue Ludwig van Beethoven.
Ville: DOUAI.
Code Postal: 59500.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

Nombre maximal de renouvellements: 1.

Description: La SCI se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence et/ou conformément aux articles R2194-2 à R2194-5 du même code, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations supplémentaires. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 200000 EUR.

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

Objectif social promu: Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Tous les éléments nécessaires sont indiqués dans le règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : 40%.

Critère Qualité :

Description : Valeur Technique et Environnementale : 60%.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 09/09/2024 à 11:30.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 09/09/2024 à 16:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Autorisée

5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Judiciaire de Lille

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Lille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SCI Station B (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SCI Station B (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SCI Station B (59)

Organisation qui traite les offres : SCI Station B (59)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: STB002-2.

Titre: Mission de suivi du contrat de VEFA.

Description: L'ensemble des prestations attendues du titulaire est décrit au sein du Cahier des charges.

5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.
Classification CPV: 71530000.

5.1.2 Lieu d'exécution:

Lieu d'exécution: Rue Maréchal Juin.
Ville: BETHUNE.
Code Postal: 62400.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

Description: La SCI se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence et/ou conformément aux articles R2194-2 à R2194-5 du même code, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations supplémentaires. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 100000 EUR.

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Nom : Les critères de sélection sont présentés au sein du Règlement de Consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : 40%.

Critère Qualité :

Description : Valeur Technique et environnementale : 60 %.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 09/09/2024 à 11:30.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 09/09/2024 à 16:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Autorisée

5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Judiciaire de Lille

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Lille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SCI Station B (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SCI Station B (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SCI Station B (59)

Organisation qui traite les offres : SCI Station B (59)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SCI Station B (59).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 98342454000018.
Adresse postale : 196 rue Ludwig Van Beethoven.
Adresse postale : 196 rue Ludwig Van Beethoven.
Ville : Douai.
Code postal : 59500.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: secretariatpolemarches@maisonsetcites.fr.
Téléphone: +33 321080856.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Lille.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : Aucun.
Adresse postale : 13 avenue du peuple belge.
Ville : LILLE.
Code postal : 59800.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: tj1-lille@justice.fr.
Téléphone: +33 320783333.
Adresse internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :34dab3aa-756b-4cbc-bf61-55c4ddd1ff6c
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 08/08/2024 à 15:23.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.