

ENTRETIEN MENAGER PATRIMOINE MON LOGIS ENTRETIEN DES PARTIES COMMUNES, STRUCTURES PROFESSIONNELLES ET REPURGATION ANNEES 2025-2028

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE
MARCHE DE PRESTATIONS DE SERVICE
AOO

Suivant le code de la commande publique du 1^{er} avril 2019

1 - NOM ET ADRESSE DU MAITRE D'OUVRAGE : SA HLM MON LOGIS – GROUPE Action Logement, au capital de 28 958 688,45 €, inscrite au RCS sous le numéro 562 881 292, dont le siège social est situé 44, Avenue Gallieni, 10300 SAINTE SAVINE.

Personne responsable des marchés : Monsieur le Directeur Général de la SA MON LOGIS – Groupe Action Logement.

2 – MODE DE PASSATION : marché de prestations de services passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert suivant le code de la commande publique du 1^{er} avril 2019.

3 - OBJET DU MARCHE :

La présente consultation concerne les travaux suivants :

Le présent marché a pour objet d'assurer l'entretien ménager pour le patrimoine mon logis (parties communes et structures professionnelles-répurgation)

Les travaux se situent à l'adresse suivante : PATRIMOINE MON LOGIS.

Le marché contient sept lots :

LOT 1	Prestations d'entretien ménager et de répurgation sur le territoire TROYES CHAMPAGNE METROPOLE- Secteur 1
LOT 2	Prestations d'entretien ménager et de répurgation sur le territoire TROYES CHAMPAGNE METROPOLE- Secteur 2
LOT 3	Prestations d'entretien ménager et de répurgation sur le territoire nommé Extérieur 1 : Aube Sud et Haute Marne
LOT 4	Prestations d'entretien ménager et de répurgation sur le territoire nommé Extérieur 2 : Aube Nord et Marne
LOT 5	Prestations d'entretien ménager et de répurgation sur le territoire de la Seine et Marne
LOT 6	Prestations d'entretien ménager et de répurgation sur le territoire de l'Yonne
LOT 7	Prestations d'entretien ménager et de répurgation sur les structures Mon Logis

Aucune forme de groupement n'est imposée par le pouvoir adjudicateur (article 2.2 du règlement de consultation).

Les variantes libres ne sont pas autorisées.

La présente consultation est un marché mixte qui comprend :

- Une partie sous la forme d'un marché ordinaire (qui correspond aux prestations récurrentes de prestations d'entretien ménager courant et la réputation décrites dans les DPGF et le CCTP et ses annexes et qui font l'objet de prix forfaitaires).
- Une partie sous la forme d'un accord cadre à bons de commande pour le désencombrement et/ou nettoyage de logements.

L'accord-cadre avec maximum est passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique :

Numéro de lot	Montant maximum pour les accords-cadres
LOT 1	150 000 €
LOT 2	152 000 €
LOT 3	48 000 €
LOT 4	86 000 €
LOT 5	55 000 €
LOT 6	48 000 €
LOT 7	0 € (Non concerné par le désencombrement et nettoyage de logement)

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :
• **90910000-9 : Services de nettoyage (Code CPV principal)**

4 - DELAI D'EXECUTION :

Le présent marché est conclu pour une période allant du 1^{er} janvier 2025 au 31 décembre 2025. Il sera reconduit 3 fois tacitement pour une période d'un an, soit jusqu'au 31 décembre 2028. En cas de non-reconduction du marché, l'entreprise en sera avertie par lettre recommandée avec accusé de réception dans un délai de trois mois avant la date d'échéance annuelle du marché.

5 - MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER :

La publicité ainsi que le DCE sont téléchargeables sur le site www.marches-securises.fr

6 - MODALITES DE REMISE DES OFFRES : La transmission des candidatures et des offres se fera par voie dématérialisée obligatoirement sur la plateforme www.marches-securises.fr

7 - DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES : **Vendredi 11 octobre 2024 à 12 heures**

8 - JUSTIFICATIFS ET PIECES A FOURNIR : se reporter au règlement de la consultation

9 - DELAI D'ENGAGEMENT : 180 jours

10 - CRITERES D'ATTRIBUTION : Offre économiquement la plus avantageuse et selon les critères de sélection énoncés dans le règlement de consultation.

11- RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

- Renseignements administratifs : **au Service Marchés de Mon logis, 44 Avenue Gallieni
10300 SAINTE SAVINE - Nassima BENNACER – 03.25.70.95.49 – nbennacer@mon-logis.fr**
- Renseignements techniques : **au Service Contrats auprès de Alex MARCILLY, 44 avenue Gallieni
10300 SAINTE SAVINE 03.25.41.18.61 - amarcilly@mon-logis.fr**

12 - DATE D'ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION : 02/08/2024

Le Directeur Général,
Serge LAURENT