



ÉTABLISSEMENT

SCDI la Caennaise (14)
Péricentre 2 – 66 avenue de
Thiès
BP 75174
14075 CAEN

AVIS DE MARCHÉ

TRAVAUX

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SCDI la Caennaise (14).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: Marché de Travaux _ CAEN - Avenue Clémenceau - Construction de 92 logements.
Description: L'opération de travaux a pour objet la Construction d'un ensemble immobilier de 45 logements privés, 47 logements sociaux et un local d'activité - CAEN (14)
Identifiant interne: 2024_MT 11.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5)..

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.
Nomenclature principale (cpv): 45211000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Informations complémentaires de la procédure : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. Le soumissionnaire peut présenter une offre pour un ou plusieurs macro-lots.

2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 8970523 EUR.
Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. Le soumissionnaire peut présenter une offre pour un ou plusieurs macro-lots.
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tousLots.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: Macro lot n°01.

Titre: CLOS COUVERT.

Description: - Installation terrassements fondations gros œuvre – charpente bois - Couverture – étanchéité - Revêtements de façades - Menuiseries extérieures – occultations - Métallerie – serrurerie - Voiries – espaces verts La nature et la description des prestations sont décrites dans le CCTP.

5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45211000.

5.1.2 Lieu d'exécution:

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 5492634 EUR.

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: La société CAENNAISE, dans le cadre de l'effort de promotion de l'emploi et du combat contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions des articles L2112-2 et L2112-4 du Code de la commande publique applicable au 1er Avril 2019, en incluant dans le cahier des charges de ce marché une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Cf CCAP - Article 10.2.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Voir RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Voir RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 65

Critère Qualité :

Description : Valeur technique La valeur technique sera appréciée à partir des éléments fournis dans le mémoire technique et précisés dans le RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 24/10/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 14/10/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 150 Jour

Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Date/heure : 24/10/2024 à 14:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: Macro lot n°02.

Titre: MENUISERIES INTERIEURES - PLATRERIE.

Description: - Cloisons – doublages – plafonds suspendus - Menuiseries intérieures La nature et la description des prestations sont décrites dans le CCTP.

5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45211000.

5.1.2 Lieu d'exécution:

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 789941 EUR.

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: La société CAENNAISE, dans le cadre de l'effort de promotion de l'emploi et du combat contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions des articles L2112-2 et L2112-4 du Code de la commande publique applicable au 1er Avril 2019, en incluant dans le cahier des charges de ce marché une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Cf CCAP - Article 10.2.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Voir RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Voir RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 65

Critère Qualité :

Description : Valeur technique La valeur technique sera appréciée à partir des éléments fournis dans le mémoire technique et précisés dans le RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 24/10/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 14/10/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 150 Jour

Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Date/heure : 24/10/2024 à 14:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

5.1 LOT N° : LOT-0003

Identifiant interne: Macro lot n°03.

Titre: EMBELLISSEMENTS.

Description: - Carrelage – faïence - Revêtements de sols souples - Peinture - signalétique La nature et la description des prestations sont décrites dans le CCTP.

5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45211000.

5.1.2 Lieu d'exécution:

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 786716 EUR.

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: La société CAENNAISE, dans le cadre de l'effort de promotion de l'emploi et du combat contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions des articles L2112-2 et L2112-4 du Code de la commande publique applicable au 1er Avril 2019, en incluant dans le cahier des charges de ce marché une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Cf CCAP – Article 10.2.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Voir RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Voir RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 65

Critère Qualité :

Description : Valeur technique La valeur technique sera appréciée à partir des éléments fournis dans le mémoire technique et précisés dans le RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 24/10/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requis

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 14/10/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 150 Jour

Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Date/heure : 24/10/2024 à 14:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

5.1 LOT N° : LOT-0004

Identifiant interne: Macro lot n°04.

Titre: CHAUFFAGE VENTILATION PLOMBERIE SANITAIRE.

Description: La nature et la description des prestations sont décrites dans le CCTP.

5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45211000.

5.1.2 Lieu d'exécution:

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1182224 EUR.

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: La société CAENNAISE, dans le cadre de l'effort de promotion de l'emploi et du combat contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions des articles L2112-2 et L2112-4 du Code de la commande publique applicable au 1er Avril 2019, en incluant dans le cahier des charges de ce marché une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Cf CCAP – Article 10.2.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Voir RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Voir RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 65

Critère Qualité :

Description : Valeur technique La valeur technique sera appréciée à partir des éléments fournis dans le mémoire technique et précisés dans le RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://marches-securises.fr>.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 24/10/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 14/10/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 150 Jour

Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Date/heure : 24/10/2024 à 14:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

5.1 LOT N° : LOT-0005

Identifiant interne: Macro lot n°05.

Titre: ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES.

Description: La nature et la description des prestations sont décrites dans le CCTP.

5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45211000.

5.1.2 Lieu d'exécution:

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 580365 EUR.

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: La société CAENNAISE, dans le cadre de l'effort de promotion de l'emploi et du combat contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions des articles L2112-2 et L2112-4 du Code de la commande publique applicable au 1er Avril 2019, en incluant dans le cahier des charges de ce marché une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Cf CCAP – Article 10.2.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Voir RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Voir RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 65

Critère Qualité :

Description : Valeur technique La valeur technique sera appréciée en à partir des éléments fournis dans le mémoire technique et précisés dans le RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 24/10/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 14/10/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 150 Jour

Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Date/heure : 24/10/2024 à 14:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

5.1 LOT N° : LOT-0006

Identifiant interne: Macro lot n°06.
Titre: ASCENSEURS.
Description: La nature et la description des prestations sont décrites dans le CCTP.

5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45211000.

5.1.2 Lieu d'exécution:

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 138643 EUR.

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: La société CAENNAISE, dans le cadre de l'effort de promotion de l'emploi et du combat contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions des articles L2112-2 et L2112-4 du Code de la commande publique applicable au 1er Avril 2019, en incluant dans le cahier des charges de ce marché une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Cf CCAP – Article 10.2.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Voir RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Voir RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 65

Critère Qualité :

Description : Valeur technique La valeur technique sera appréciée à partir des éléments fournis dans le mémoire technique et précisés dans le RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 24/10/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 14/10/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 150 Jour

Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Date/heure : 24/10/2024 à 14:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SCDI la Caennaise (14).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 61382059600039.
Adresse postale : Péricentre 2 – 66 avenue de Thiès BP 75174.
Adresse postale : Péricentre 2 – 66 avenue de Thiès BP 75174.
Ville : CAEN.
Code postal : 14075.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: appels-offres@caennaise.com.
Téléphone: +33 231468229.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Rennes.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17350111500039.
Ville : RENNES.
Code postal : 35031.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: tj2-rennes@justice.fr.
Téléphone: +33 029965373.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :9d3c2794-d111-46d3-ac8d-7bb73f2e5be4
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 24/07/2024 à 11:46.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.