



## ÉTABLISSEMENT

Commune de Neuville de  
Poitou (86)  
1 place Joffre  
86170 Neuville-de-Poitou

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA  
CONCURRENCE**

SERVICES

**Section 1 : Identification de l'acheteur**

**Nom complet de l'acheteur :** Commune de Neuville de Poitou (86)

**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 21860177100015

**Code postal / Ville :** 86170 Neuville-de-Poitou

**Groupement de commandes :** Non

**Section 2 : Communication**

**Moyens d'accès aux documents de la consultation**

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Céline GUILLOT - Tél : +33 549512044 - Mail : [c-guillot@neuvilledepoitou.fr](mailto:c-guillot@neuvilledepoitou.fr)

**Section 3 : Procédure**

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr), soit le Document Unique de Marché Européen (DUME).

Capacité économique et financière : Adhésion du mandant à une caisse de garantie financière

Capacités techniques et professionnelles : Carte professionnelle du mandant

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** **Lundi 26 août 2024 - 12:00**

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non

**Section 4 : Identification du marché**

**Intitulé du marché :** **Mandat de gestion locative de l'immeuble Picto villa (38 appartements et 8 maisons individuelles)**

**Classification CPV :** 70330000

**Type de marché :** Services

**Lieu principal d'exécution :** 2 boulevard Gambetta

**Durée du marché (en mois) :** 12

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## **Section 6 : Informations complémentaires**

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :**

Le marché est conclu pour une période initiale de 1 an.

Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3.

La durée maximale du contrat est de 4 ans.

## **Date d'envoi du présent avis**

18 juillet 2024