



## **REGLEMENT DE CONSULTATION**

### **RESEAU DE CHALEUR DE LISIEUX**

**2024-013 - EXTENSION RESEAU DE CHALEUR DE LISIEUX – CARMEL  
« TERRASSEMENTS ET POSE »**

**DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES :**

**02 AOÛT 2024 AVANT 11H00.**

## SOMMAIRE

<b>1. OBJET DE LA CONSULTATION – DISPOSITIONS GENERALES</b>	<b>3</b>
<b>1.1. OBJET DE LA CONSULTATION</b>	<b>3</b>
1.1.1. Description .....	3
1.1.2. Contenu des Prestations : .....	3
1.1.3. Procédure de passation.....	3
1.1.4. Code CPV .....	3
1.1.5. Langue utilisée .....	4
<b>1.2. MAITRISE D’OUVRAGE</b>	<b>4</b>
<b>1.3. CARACTERISTIQUES DES PRESTATIONS</b>	<b>4</b>
1.3.1. Allotissement.....	4
1.3.2. Durée .....	4
1.3.3. Prix.....	4
1.3.4. Options.....	4
1.3.5. Accord-cadre .....	4
<b>2. ORGANISATION DE LA CONSULTATION</b>	<b>4</b>
<b>2.1. COMPOSITION DU DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISE</b>	<b>4</b>
<b>2.2. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES ET MODIFICATIONS DU DCE</b>	<b>5</b>
2.2.1. Demandes d’informations complémentaires .....	5
2.2.2. Modifications du DCE .....	5
<b>2.3. VARIANTES</b>	<b>5</b>
<b>2.4. GROUPEMENT</b>	<b>5</b>
<b>2.5. DUREE DE VALIDITE DES OFFRES</b>	<b>5</b>
<b>3. CANDIDATURES ET OFFRES</b>	<b>6</b>
<b>3.1. REMISE DES CANDIDATURES ET OFFRES</b>	<b>6</b>
<b>3.2. COMPOSITION DES CANDIDATURES</b>	<b>6</b>
<b>3.3. CONTENU DES CANDIDATURES</b>	<b>6</b>
<b>3.4. CONTENU DES OFFRES</b>	<b>7</b>
<b>3.5. ANALYSE DES OFFRES</b>	<b>8</b>
<b>4. NEGOCIATIONS</b>	<b>12</b>
<b>5. DISPOSITIONS PARTICULIERES</b>	<b>12</b>
<b>5.1. ERREURS MATERIELLES</b>	<b>12</b>
<b>5.2. CONFIDENTIALITE</b>	<b>12</b>
<b>6. ATTRIBUTION</b>	<b>12</b>

## 1. OBJET DE LA CONSULTATION – DISPOSITIONS GENERALES

### 1.1. OBJET DE LA CONSULTATION

#### 1.1.1. Description

Les prestations attendues au titre du présent contrat concernent le terrassement et la pose de l'extension de réseau de Lisieux.

Lieu : Rue du CARMEL et Rue du Père Zacharie 14100 LISIEUX (cf le C.T.C. et les plans).

#### 1.1.2. Contenu des Prestations :

Les prestations attendues au titre du présent contrat concernent :

- **Terrassement :**

- Les sondages pour repérages des réseaux existants ;
- La réalisation des tranchées ;
- La mise en œuvre des matériaux pour la pose des canalisations ;
- Les remblais conformes aux différentes prescriptions ;
- La remise en état des ouvrages déposés ;
- Le géo-référencement.

- **Pose :**

- La manutention et le transport des tubes et accessoires ;
- La pose et l'assemblage de tubes et accessoires en tranchée ;
- Les prestations de soudure des tuyauteries pré-isolées et accessoires ;
- La mise en place des équipements (vannes d'isolement pré-isolées) ;
- Les travaux de réalisation des joints d'étanchéité du calorifuge des tuyauteries (manchons + DHEC) ;
- Les Tests & Essais ;
- Le nettoyage et le rinçage des tuyauteries ;
- Le géo-référencement.

Tranche FERME : environ 330 ml de réseau (DN100 | DN80 | DN50 | DN32).

Tranches OPTIONNELLES : environ 280 ml (DN80 | DN50).

Ces prestations s'inscrivent dans le cadre de la délégation de service public du réseau de chaleur urbain de la Ville d'ABBEVILLE.

#### 1.1.3. Procédure de passation

Le présent contrat est passé en application d'une procédure avec négociation conformément à l'article L. 2124-3 du Code de la Commande Publique.

Il est soumis aux dispositions des différents textes applicables à DALKIA : directive communautaire n° 2014-25 du 26 février 2014, ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 et décret n°2016-360 du 25 mars 2016.

#### 1.1.4. Code CPV

Le contrat concerne les prestations référencées par la nomenclature européenne suivante (CPV) :

- 45110000.

#### 1.1.5. Langue utilisée

Les offres, les certificats, attestations, déclarations et les offres doivent être rédigées en langue française. Les documents, notamment les certificats et attestations, rédigés en langue étrangère ne seront recevables que s'ils sont accompagnés d'une traduction en langue française précisant le nom et l'adresse du traducteur.

### 1.2. MAITRISE D'OUVRAGE

Le Maître d'Ouvrage est : **LISIEUX ENERGIE** 204 Rue Sadi Carnot 59350 Saint-André-Lez-Lille.

### 1.3. CARACTERISTIQUES DES PRESTATIONS

#### 1.3.1. Allotissement

Sans objet.

#### 1.3.2. Durée

La durée globale d'exécution est de 5 (cinq) mois à compter de la date prévisionnelle de commencement d'exécution des prestations. L'exécution du présent marché commence à la date de notification du marché.

La date prévisionnelle de démarrage des prestations prévues pour la tranche ferme du marché est fixée au CTC et annexes.

#### 1.3.3. Prix

Les prix seront indiqués en euros, la valeur de la TVA applicable doit également être indiquée.

Conformément à l'article R2112-14 du Code de la Commande Publique les prix seront révisables.

Les modalités de révision devront être proposées par les candidats. Elles pourront faire l'objet d'une négociation.

#### 1.3.4. Options

Le présent contrat fait l'objet et pourra faire l'objet de :

- Une tranche FERME et des tranches OPTIONNELLES au sens de l'article R. 2113-4 du Code de la Commande Publique, cf. DPGF et Description.

**Le Titulaire ne sera pas indemnisé en cas de non affermissement des tranches optionnelles.**

#### 1.3.5. Accord-cadre

Sans Objet.

## 2. ORGANISATION DE LA CONSULTATION

### 2.1. COMPOSITION DU DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISE

Le Dossier de consultation des entreprises (DCE) comprend :

- le présent Règlement de la Consultation (RC) ;
- les Conditions Particulières du Contrat (CPC) ;
- les Conditions Générales du Contrat (CGC) ;

- les Conditions Techniques du Contrat (CTC) et ses annexes ;
- la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF) ;
- la Fiche Candidature.

Les candidats sont réputés avoir pris connaissance de l'ensemble des documents transmis au titre du DCE.

## 2.2. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES ET MODIFICATIONS DU DCE

### 2.2.1. Demandes d'informations complémentaires

Toute demande d'information complémentaire doit arriver 8 jours avant la date limite de remise des offres sous peine de ne pas être traitée. **Elle doit être faite par le biais de la plateforme [www.marchés-securisés.fr](http://www.marchés-securisés.fr).**

Il appartient aux candidats soumissionnant d'analyser le contenu des données transmises et études et d'évaluer, sous leur responsabilité, les compléments qu'ils auront à apporter dans le cadre de la prestation. De ce fait, le futur prestataire ne pourra élever de réclamations au motif d'imprécision ou d'incomplétude de ces documents.

Si pendant l'étude du dossier par les candidats invités à soumissionner, la date limite de remise des offres se trouvait reportée, la stipulation précédente sera applicable en fonction de la nouvelle date.

### 2.2.2. Modifications du DCE

Le Maître d'ouvrage peut apporter certaines précisions et modifications au DCE jusqu'à 6 jours calendaires avant la date limite de remise des offres.

**Ces précisions et modifications seront présentées par le biais de la plateforme [www.marchés-securisés.fr](http://www.marchés-securisés.fr).**

Les Candidats doivent répondre sur la base du DCE modifié sans pouvoir opposer de réclamation à ce sujet.

## 2.3. VARIANTES

Sans objet.

## 2.4. GROUPEMENT

Les candidats peuvent se présenter seuls ou en groupement conjoint ou solidaire avec mandataire solidaire.

La composition du groupement ne peut être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du contrat.

## 2.5. DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

La durée de validité de l'offre est fixée à 15 (quinze) mois à compter de la date limite de remise des offres fixée au présent règlement. Durant ce délai, l'offre est irrévocable et ne peut être modifiée ou retirée par le soumissionnaire.

A l'expiration de ce délai, et si le maître d'ouvrage lui demande, le soumissionnaire indiquera s'il entend ou non maintenir son offre.

### 3. CANDIDATURES ET OFFRES

#### 3.1. REMISE DES CANDIDATURES ET OFFRES

Les candidatures et les offres sont à remettre sur la plateforme [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr) avant la date limite de remise indiquée en page de garde, enveloppe Candidature et enveloppe Offre.

**Attention au temps de téléchargement et aux logiciels éventuellement nécessaires.**

**Les plis reçus sous format papier, en dehors de la plateforme sus-indiquée et hors délai seront éliminés.**

Aucune signature électronique n'est exigée à ce stade de la procédure (cf. Article 6).

#### 3.2. COMPOSITION DES CANDIDATURES

En cas de cotraitance, l'ensemble des éléments indiqués en article 3.3 du règlement de candidature doit être fourni par chaque membre du groupement. A défaut, le dossier sera considéré comme incomplet.

En cas de sous-traitance et si les candidats souhaitent que soient prises en compte les capacités techniques et financières d'un ou plusieurs sous-traitants pour l'analyse de la candidature, ils doivent justifier de leur capacité en fournissant, pour chaque sous-traitant, l'ensemble des éléments indiqués en Article 3.3 du Règlement de Consultation.

En cas de déclaration de sous-traitance au stade de la candidature, les candidats doivent fournir, pour chaque sous-traitant, l'ensemble des éléments ci-après :

- L'identification du sous-traitant (Nom, coordonnées, forme juridique) ;
- Un Extrait K-bis de moins de trois mois (ou équivalent pour les personnes morales immatriculées à l'étranger) ;
- Assurances civile et décennale en vigueur ;
- La nature et la part des prestations sous-traitées ;
- Une Déclaration sur l'honneur pour justifier de ne pas correspondre à un cas d'interdiction de soumissionner conformément aux dispositions des articles 2141-1 et suivants du Code de la Commande Publique.

Cette déclaration n'implique pas l'agrément du sous-traitant.

La déclaration de sous-traitance peut intervenir en phase d'exécution du contrat.

#### 3.3. CONTENU DES CANDIDATURES

La candidature doit contenir :

- La « FICHE CANDIDATURE » dûment complétée en tout point avec des justificatifs.
- Extrait K-bis de moins de trois mois (ou équivalent pour les personnes morales immatriculées à l'étranger).
- La copie du ou des jugements prononcés en cas de procédure collective.
- Les attestations fiscales et sociales de moins de six mois.
- Preuve d'une ou de plusieurs assurances des risques professionnels pertinents.
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant sur les trois derniers exercices.

- Une liste des travaux similaires exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.
- L'indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité et, lorsqu'il s'agit de marchés publics de travaux, auquel le candidat pourra faire appel pour l'exécution de l'ouvrage ;
- Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ;
- La description de l'équipement technique ainsi que des mesures employées par le candidat pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise ;
- L'indication des systèmes de gestion et de suivi de la chaîne d'approvisionnement que le candidat pourra mettre en œuvre lors de l'exécution du marché public ;
- L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public ;

**Les candidats qui ne sont pas en mesure de fournir les éléments attendus peuvent prouver leur capacité par tout autre moyen.**

### 3.4. CONTENU DES OFFRES

L'offre comprendra :

- Un devis détaillé (suivant D.P.G.F. **au format EXCEL**, joint en annexe) comprenant notamment les prestations décrites ci-dessous :
  - Les travaux préparatoires détaillant : frais d'études, frais d'installation, constat d'huissier, investigations complémentaires avant travaux, etc.
  - Le stockage, la manutention, la pose et la soudure des tuyauteries par diamètre y compris les habillages de soudure, raccords détection humidité, vannes, etc.
  - Les travaux de terrassement détaillés par diamètre de tuyauterie à installer,
  - La pose et confection des ouvrages permettant de manoeuvrer les vannes,
  - La réalisation des percements dans les murs ou dallages pour la pénétration dans les locaux techniques ou chambre de vannes,
  - L'étanchéité parfaite entre la pénétration et les locaux ou chambre de vannes,
  - La réfection des chemins, des trottoirs, des voiries et des espaces verts,
  - La réalisation de la signalétique au sol,
  - Les épreuves hydrauliques,
  - La réalisation des plans de récolement suivant CCTP.
- Un mémoire technique détaillant :
  - Les moyens mis en œuvre pour la réalisation du présent contrat (humains et matériels),
  - L'organisation envisagée pour la réalisation des travaux,
  - Les références de chantier du même type,
  - L'organisation envisagée pour les rapports avec l'ensemble des interlocuteurs du projet (Maître d'Ouvrage, CSPS, villes, Communauté Urbaine du Havre, concessionnaires, etc.),
  - Le phasage travaux envisagé,

- Les modes opératoires détaillés, y compris plans de circulations et de protection pour la réalisation des travaux, tronçon par tronçon et phase par phase, en fonction des contraintes techniques, et géographiques des zones concernées,
- L'organisation des travaux de nuit si l'entrepreneur le juge utile pour la réalisation des travaux dans certaines zones (passage de carrefour difficile...)
- L'engagement et le management de la sécurité et l'environnement (Le Titulaire devra justifier des formations obligatoires et disposer de personnel habilité Risques amiante Sous-Section 3 ou 4)
- Un mémoire environnemental détaillant notamment :
  - Les noms et coordonnées de l'interlocuteur en matière de suivi environnemental et de gestion des déchets,
  - Les moyens mis en œuvre, et leur empreinte environnementale sur le chantier (ex : bilan carbone),
  - Les moyens mis en place pour pallier aux Situations d'Urgence Environnementales (ex : fuite d'hydrocarbure),
  - La liste des Matériels ou Équipements générateurs de déchets dangereux, propres au chantier,
  - La liste des Engins, Machines ou Outils à l'origine de nuisance sonores ou olfactives,
  - Les aspects environnementaux significatifs à maîtriser lors du chantier (Marche Normale et Marche dégradée),
  - La liste des collecteurs, transporteurs et éliminateurs des déchets et agréments préfectoraux ;
  - La liste qualitative des déchets potentiels et quantitatifs des déchets estimés.

Toute offre proposée ne comprenant pas les éléments détaillés ci-dessus ne sera pas retenue.
--

### 3.5. ANALYSE DES OFFRES

Les offres seront analysées selon les critères suivants :

- Critère ADMINISTRATIF : 5% de la note



Critères	Nombre de point maximal	Barème
Capacité financière	3	<u>CA GLOBAL des trois dernières années</u> CA > 3M€ = 3 3M€ > CA > 2M€ = 1 CA < 1 M€ = 0
	3	<u>CA SECTEUR ACTIVITES des trois dernières années</u> CA > 1M€ = 3 500 k€ > CA > 1M€ = 1 CA < 500k€ = 0
	1	<u>Responsabilité civile</u> FOURNIE = 1 NON FOURNIE = 0
	1	<u>Responsabilité décennale</u> FOURNIE = 1 NON FOURNIE = 0
Capacité technique et professionnelle	3	<u>Effectifs</u> Capacité suffisante = 3 Capacité moyenne = 1 Capacité insuffisante = 0
	3	<u>Parc machine</u> Capacité suffisante = 3 Capacité moyenne = 1 Capacité insuffisante = 0
Références	3	<u>Référence Réseau de Chaleur</u> Références suffisantes = 3 Références moyennes = 1 Références insuffisantes = 0
co-traitance ou sous-traitance	1	<u>Prise en compte de l'effectif et des moyens techniques du groupement autres que le mandataire ou du sous-traitant du titulaire</u> Références suffisantes = 1 Références insuffisantes = 0
	18	

- Critère FINANCIER : 50% de la note ;

- Analyse des DPGF ;

#### Formule de notation

$$B = [P + \text{bas} / \text{Poffre}] \times Z$$

B : le nombre de points obtenus par l'offre examinée  
P +bas : le montant de l'offre régulière la moins-disante  
P offre : le montant de l'offre examinée  
Z : le nombre de points attribué pour le critère prix.

- Critère TECHNIQUE : 35 % de la note ;

Sécurité propre au chantier		5
Hygiène : base vie, propreté		1
Visite sur site effectuée		1
Pertinence mémoire technique (orienté projet)		5
Caractère forfaitaire / BPU		6
Organisation, Moyens humains et mat.	Organigramme	1
	Moyens humains TER <sup>1</sup>	3
	Moyens humains POSE <sup>1</sup>	2
Composition groupement ?	Insertion sociale	1
	Moyens matériels	2
	Moyens spécifiques (aspi, etc.) <sup>3</sup>	1
Travaux préparatoires et suivi de chantier	Sondages (technique, délai)	3
	Suivi et relances démarches <sup>4</sup>	3
	Boitage, communication ext.	1
	Système qualité	1
Cohérence du dossier et Respect des Cond. Techniques	Phasage / Scénario de chantier <sup>5</sup>	5
	Plans de signalisation / déviation	4
	M.O. Terrassement et Pose <sup>6</sup>	6
	Remblais et matériaux (coupe)	2
	Compactage <sup>7</sup>	1
	Enrobés et réfections voiries <sup>8</sup>	3
	Gestion collecte ?	1
Base vie et Stocks	Emplacement BV	2
	Zones stockage	3
	Organisation stocks et BV	1
	Rack tubes, container ?	3
Pose	QMOS, DMOS	1
Récolement	Géomètre interne ? externe ?	1
	Fréquence des relevés ?	2
Solutions Techniques (dévoisement, drapeau, ép. Isolant, etc.)		7
Délais / Planning jour ? nuit ?	Pertinent et réaliste	2
	Délai (engagement MES)	2
	Flexibilité (mob. / démob.)	1
Essais et méthodologie	Contrôle des soudures	4
	Essais radio (nb ? zones ?)	2
	Détection d'humidité	1
	Nettoyage boulet mousse	2
	Essais hydrauliques (nb ? répart. ?)	3
Qualité des fournitures et matériaux utilisés	Chambre de vannes	2
	Documentation technique	3
	Dimensionnement	3
		100

**Barème :**

Evaluation du sous critère	% de la note maximale	Exemple pour une note sur 4
Elément parfaitement traité	100%	4
Elément correctement traité	75%	3
Elément moyennement traité	50%	2
Elément médiocrement traité	25%	1
Elément non traité	0%	0

- Critère ENVIRONNEMENTAL : 10 % de la note ;

<b>Mémoire environnemental</b>	<b>4</b>
<b>Management de l'environnement</b>	<b>1</b>
<b>Moyens mis en place   Empreinte carbone</b>	<b>1</b>
<b>Gestion des SUE</b>	<b>1</b>
<b>Gestion des déchets (filieres, évac.)</b>	<b>3</b>
	<b>10</b>

**Barème :**

Evaluation du sous critère	% de la note maximale	Exemple pour une note sur 4
Elément parfaitement traité	100%	4
Elément correctement traité	75%	3
Elément moyennement traité	50%	2
Elément médiocrement traité	25%	1
Elément non traité	0%	0

Restitution d'un mémoire technique environnemental limité à 5 pages détaillant :

- Le management de l'environnement ;
- Les moyens mis en place pour réduire l'empreinte carbone ;
- La gestion des déchets.

Au cours de l'analyse des offres, le Maître d'ouvrage pourra poser des questions d'ordre technique et financier aux candidats qui devront répondre dans le délai qui leur sera imparti.

#### **4. NEGOCIATIONS**

Le Maître d'Ouvrage se réserve la possibilité d'attribuer le contrat sur la base des offres initiales conformément à l'article R. 2161-17 du Code de la Commande Publique.

#### **5. DISPOSITIONS PARTICULIERES**

##### **5.1. ERREURS MATERIELLES**

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit d'éliminer les offres irrégulières ou d'inviter les candidats à régulariser les offres irrégulières dans les conditions des articles R. 2152-1 et R. 2152-2 du Code de la Commande Publique.

##### **5.2. CONFIDENTIALITE**

Le présent marché d'application comprend une clause de confidentialité. Tout manquement aux obligations issues de cette clause de confidentialité pourra conduire au rejet de l'offre de service d'un soumissionnaire ou à la résiliation du marché attribué.

Les candidats sont par ailleurs invités à surligner les informations qu'ils de leurs offres qu'ils jugent confidentielles dans l'hypothèse d'une demande de communication des documents de la consultation par un candidat évincé à l'issue de la procédure.

#### **6. ATTRIBUTION**

Les documents contractuels complétés des éventuels éléments issus de la phase de négociation, seront paraphés, datés et signés par le candidat attributaire et le Maître d'Ouvrage à l'issue du délai prévu à l'article R. 2182-1 du Code de la Commande Publique (sauf application de l'article R.2182-2 du même code).