

[marches-securises.fr](https://marches-securises.fr)

PUBLICATION

ÉTABLISSEMENT

**SOLIHA Yvelines Essonne**  
3 Rue Jules Guesde  
91130 Ris Orangis

# AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

TRAVAUX

## Section 1 : Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** SOLIHA Yvelines Essonne (91)

**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 32738937500053

**Code postal / Ville :** 78000 VERSAILLES

**Groupement de commandes :** Non

## Section 2 : Communication

**Moyens d'accès aux documents de la consultation**

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation :** HOU\_DCE

**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** MICHAUD-RAFIN Valérie - Tél : +33 607744027 - Mail : [valerie.michaud-rafin@solihha.fr](mailto:valerie.michaud-rafin@solihha.fr)

## Section 3 : Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Certificats de qualifications professionnelles : la preuve peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats de qualification RGE, Qualibat, Qualit'Enr, QualiPAC ou équivalent ainsi qu'une liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années comportant montant, date, destinataire, etc. et ayant un rapport avec le lot auquel répond l'entreprise,

Capacité économique et financière : Chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché sur les 3 derniers exercices

Capacités techniques et professionnelles : • Une note méthodologique spécifique au chantier indiquant les mesures proposées par l'entreprise pour la réalisation du chantier avec indication des procédés d'exécution, la méthode envisagée ainsi que l'approvisionnement du chantier. Dans cette note, seront également indiqués la sécurité et l'hygiène sur le chantier, l'installation du chantier envisagée avec plan, la sous-traitance déclarée ou envisagée et tout document jugé utile à présenter par l'entreprise, les dispositions que l'entreprise compte adopter en matière de gestion de déchets, la réduction des nuisances, des pollutions et des risques sur la santé et l'environnement et l'organisation de chantier propre vis-à-vis du projet et en milieu occupé.

• Une note spécifique sur les moyens techniques et humains en adéquation avec le temps d'intervention indiquant : Le planning prévisionnel par tranche, la capacité de synthèse (méthodologie et moyens mis en place), l'organigramme fonctionnel de l'équipe affectée à l'opération avec les coordonnées de chacun, les moyens humains prévus pour les études d'exécution et les autres moyens humains envisagés. Dans cette partie, l'entreprise fournira également une note expliquant pour chaque phase de l'exécution les moyens techniques et humains dévolus.

Il sera précisé les éléments suivants :

a) La description des méthodes d'encadrement et de formation, sensibilisation du personnel aux démarches HQE.

b) Les réalisations de chantiers de réhabilitation en milieu occupé équivalents à l'objet du marché et datant de moins de 5 ans.

• Un dossier technique « équipements et matériaux » comprenant : les fiches techniques des différents équipements (comme VMC, etc.) qui seront mis en œuvre sur le chantier, indiquant les caractéristiques techniques et les temps de garanties du matériel. Les dossiers d'entretiens et de maintenances des différents équipements Attestation de visite du site datée et signée par le maître d'ouvrage

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** Jeudi 29 août 2024 - 14:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** o Critère n°1 - Valeur technique (40 points)

o Sous critère 1 - Méthodologie proposée pour réaliser les travaux (moyens mis en oeuvre pour la pose des équipements, manutention,

raccordements, précautions spécifiques liées à l'occupation du site). (15 points).

o Sous critère 2 - Moyens humains, réalisations de chantier et compétences des équipes affectées. (10 points).

o Sous critère 3 - Pertinence et adéquation du planning avec les travaux à réaliser pour chaque tranche (10 points).

o Sous critère 4 - Mesures liées à l'intervention à proximité d'une école dans l'organisation du chantier (5 points)

o Critère n°2 - Prix des travaux (60 points)

Sera retenue l'offre la mieux-disante.

## **Section 4 : Identification du marché**

**Intitulé du marché :** Rénovation d'un immeuble d'habitation de 3 logements en logements sociaux de type PLAI

**Classification CPV :** 45262690

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Travaux de réaménagement de trois logements et des parties communes situés dans un bâtiment jouxtant l'école (anciens logement de fonction)

**Lieu principal d'exécution :** 64 rue d'Epernon - 78310 HOUDAN

**Durée du marché (en mois) :** 10

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## **Section 5 : Informations sur les lots**

### **LOT :**

**LOT 01 - INSTALLATIONS DEMOLITIONS ET CURAGE**

**Classification CPV :** 45111100

**Lieu d'exécution du lot :** 64 rue d'Epernon - 78310 HOUDAN

### **LOT :**

**LOT 2 – MACONNERIE**

**Classification CPV :** 45262522

**Lieu d'exécution du lot :** 64 rue d'Epernon - 78310 HOUDAN

### **LOT :**

**LOT 3 – ISOLATION PLATRERIE**

**Classification CPV :** 45320000

**Lieu d'exécution du lot :** 64 rue d'Epernon - 78310 HOUDAN

### **LOT :**

**LOT 4 – MENUISERIE ET AMENAGEMENTS INTERIEURS**

**Classification CPV :** 45421150

**Lieu d'exécution du lot :** 64 rue d'Epernon - 78310 HOUDAN

### **LOT :**

**LOT 5 – CARRELAGE ET SOLS DURS**

**Classification CPV :** 45431000

**Lieu d'exécution du lot :** 64 rue d'Epernon - 78310 HOUDAN

### **LOT :**

**LOT 6 - SERRURERIE ET MENUISERIES EXTERIEURES****Classification CPV** : 44316500**Lieu d'exécution du lot** : 64 rue d'Epernon - 78310 HOUDAN**LOT :****LOT 7 - ELECTRICITE****Classification CPV** : 09310000**Lieu d'exécution du lot** : 64 rue d'Epernon - 78310 HOUDAN**LOT :****LOT 8 – PLOMBERIE ET SANITAIRE****Classification CPV** : 45330000**Lieu d'exécution du lot** : 64 rue d'Epernon - 78310 HOUDAN**LOT :****LOT 9 – PEINTURE ET SOLS SOUPLES****Classification CPV** : 45442100**Lieu d'exécution du lot** : 64 rue d'Epernon - 78310 HOUDAN**LOT :****LOT 10 - DEPOLLUTION****Classification CPV** : 45262660**Lieu d'exécution du lot** : 64 rue d'Epernon - 78310 HOUDAN**Section 6 : Informations complémentaires****Visite obligatoire** : Oui

Détails sur la visite : Dates prévues les 17 et 18 juillet entre 9h30 et 12 h 30

**Autres informations complémentaires** :

Prendre RDV auprès de Mme MICHAUD-RAFIN (0607744027)