

ÉTABLISSEMENT

**Institution Les Tournesols
(68)**
Rue de la République
BP 47
68160 Sainte Marie aux Mines

AVIS DE CONCOURS

Mise en concurrence Avis de concours - directive générale

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Institution Les Tournesols (68).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Protection sociale

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: CONCOURS RESTREINT SUR EQUISSE POUR LA CONSTRUCTION d'un FAS et IMP.
Description: Concours restreint sur "esquisse" pour la construction d'un FAS et d'un IMP à Sainte-Marie-aux-Mines. La partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 24 957 000,00 EUR HT (valeur juin 2024).
Identifiant interne: AOO2024-24.
Type de Procédure: Restreinte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 71000000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: rue de la république.
Ville: Sainte marie aux mines.
Code postal: 68160.
Code NUTS: FRF12.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: AOO2024-24.
Titre: Concours restreint.
Description: Concours Restreint sur "esquisse" pour la construction d'un FAS et d'un IMP à Sainte-Marie-aux-Mines. La Plateforme de Services « Les Tournesols » souhaite compléter l'offre de prise en charge des personnes en situation de handicap par la construction d'un nouveau Foyer d'Accueil Spécialisé (FAS), complété par la construction de nouveaux locaux pour l'Institut Médico Pédagogique (IMP) à Sainte-Marie-aux-Mines. Afin de réduire les coûts de construction, il a été décidé de regrouper ces deux structures et de mettre en commun certains locaux. Toutefois ces deux établissements devront avoir une organisation fonctionnelle indépendante l'une de l'autre notamment pour les unités de vie. Chaque établissement sera pourvu d'une zone d'accueil, d'un internat (60 résidents pour le FAS et 48 résidents pour l'IMP) et d'une zone de vie occupationnelle. Ces zones seront complétées par des locaux communs aux deux établissements tel que les locaux du personnel, une zone médicale, une zone sportive (gymnase/salle des fêtes), une zone ateliers, une zone buanderie, un studio pour les familles et des locaux techniques. Il comportera 3 niveaux (RdC et 2 étages). La SU du bâtiment est de l'ordre de 8700m². Le terrain présente une forte pente (Nord-Sud). De plus il a été détecté du radon dont il faudra impérativement protéger les résidents et le personnel par la réalisation d'un vide sanitaire pouvant être ventilé si besoin. La construction du FAS-IMP sur le site sud avec ses aménagements extérieurs (voiries, parvis, cour de service, etc ...) sera complétée par la réalisation sur le site Nord d'un parking pour le personnel et d'un parking pour le public La partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 24 957 000,00 € HT (valeur juin 2024)..

5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.
Classification CPV: 71000000.

5.1.2 Lieu d'exécution:

Lieu d'exécution: rue de la république.
Ville: sainte marie aux mines.
Code Postal: 68160.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.
Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Autre.
Nom : CONDITION DE PARTICIPATION - CRITERES DE SELECTION DES PARTICIPANTS.
Description : Conformément au règlement de la consultation.

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.
Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Description : Cf règlement de la consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Soumission électronique : Non autorisée
Date limite de réception des demandes de participation : 17/09/2024.
Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 05/08/2024.
Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Si l'attributaire du marché est un groupement, le titulaire du marché sera un groupement solidaire dont le mandataire architecte sera solidaire..

5.1.15 Techniques

Aucun

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Institution Les Tournesols (68).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 26680109100056.
Département : 68-haut rhin.
Adresse postale : Rue de la République BP 47.
Adresse postale : Rue de la République BP 47.
Ville : Sainte Marie aux Mines.
Code postal : 68160.
Pays : FRANCE.

Point de contact: SERVICE DES MARCHES PUBLICS.
Adresse électronique: serviceachat@lestournesols3.fr.
Téléphone: +33 389583434.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Strasbourg.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17670005200010.
Adresse postale : 31 avenue de la Paix.
Ville : Strasbourg.
Code postal : 67070.
Pays : FRANCE.
Point de contact: Chargé des recours.
Adresse électronique: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr.
Téléphone: +33 388212323.
Adresse internet: <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :292f8692-31f8-4f7a-89f6-f2f3d2c8ab46
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Mise en concurrence Avis de concours - directive générale.
Date d'envoi de l'avis: 2024/07/09 à 08:44.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.