

## ÉTABLISSEMENT



Habitat 25 - Office Public de  
l'Habitat du Département du  
Doubs (25)  
5 rue Loucheur  
25041 Besançon Cedex

# AVIS DE MARCHÉ

## SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

## Section 1 - Acheteur

### 1.1 Acheteur

Nom officiel : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

## Section 2 - Procédure

### 2.1 Procédure

Titre: Entretien des équipements de sécurité incendie.  
Description: Entretien des équipements de sécurité incendie Eclairages de sécurité, extincteurs et colonnes sèches, désenfumage et systèmes de sécurité incendie  
Identifiant interne: 2024-0031.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

#### 2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 50413200.

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Informations complémentaires de la procédure : Les soumissionnaires peuvent présenter une offre pour un lot, plusieurs lots ou l'ensemble des lots..

#### 2.1.3 Valeur

#### 2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: Les soumissionnaires peuvent présenter une offre pour un lot, plusieurs lots ou l'ensemble des lots..  
Base juridique : Directive 2014/24/EU

#### 2.1.5 Conditions de passation des marchés

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tous Lots.

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 2024-0031-1.  
Titre: Eclairages de sécurité, plans d'évacuation et signalétiques.  
Description: Eclairages de sécurité, plans d'évacuation et signalétiques.

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.  
Classification CPV: 50413200.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

#### 5.1.3 Durée estimée:

Date de début: 01/01/2025.  
Date de Fin: 31/12/2028.

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 130000 EUR.

### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Autre.

**Description** : Se référer au règlement de la consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Prix des prestations.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur technique.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 12/09/2024 à 17:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Requise

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Besancon

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Besancon

### 5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 2024-0031-2.

Titre: Extincteurs et colonnes sèches.

Description: Extincteurs et colonnes sèches.

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.

Classification CPV: 50413200.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

#### 5.1.3 Durée estimée:

Date de début: 01/01/2025.  
Date de Fin: 31/12/2028.

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 70000 EUR.

#### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Autre.

**Description** : Se référer au règlement de la consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Prix.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur technique.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 12/09/2024 à 17:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

#### Conditions de présentation :

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

#### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui traite les offres** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

#### 5.1 LOT N° : LOT-0003

Identifiant interne: 2024-0031-3.

Titre: Systèmes de sécurité incendie et désenfumage des cages d'escalier.

Description: Systèmes de sécurité incendie et désenfumage des cages d'escalier.

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.  
Classification CPV: 50413200.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

#### 5.1.3 Durée estimée:

Date de début: 01/01/2025.  
Date de Fin: 31/12/2028.

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 400000 EUR.

#### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Autre.  
**Description** : Se référer au règlement de la consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :  
**Description** : Prix.  
**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60  
**Critère Qualité** :  
**Description** : Valeur technique.  
**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.  
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 12/09/2024 à 17:00.  
Soumission électronique : Requise  
Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.  
Catalogue électronique : Non autorisée  
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.  
Soumission électronique : Non autorisée  
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

#### Conditions de présentation :

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

#### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence  
Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Besancon  
**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)  
**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)  
**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)  
**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Habitat 25 -

Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Besançon

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui traite les offres :** Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27250001800010.

Adresse postale : 5 rue Loucheur.

Adresse postale : 5 rue Loucheur.

Ville : Besançon Cedex.

Code postal : 25041.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: mylene.ordinaire@habitat25.fr.

Téléphone: +33 381827650.

Adresse internet: <http://www.habitat25.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### **8.2 ORG-0003**

Nom officiel : Tribunal Administratif de Besançon.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17250005000015.

Adresse postale : 30, rue Charles Nodier.

Ville : Besançon.

Code postal : 25000.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: greffe.ta-besancon@juradm.fr.

Téléphone: +33 381826000.

Adresse internet: [www.besancon.tribunal-administratif.fr](http://www.besancon.tribunal-administratif.fr).

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :4afb1ab2-f7bf-4fcd-999d-2c2967cad113

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 09/07/2024 à 08:14.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.