



ÉTABLISSEMENT

CAESM - Communauté
d'Agglomération de l'Espace
Sud Martinique (972)
zone d'activité de maupéou
97215 Rivière Salée

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté d'Agglomération de l'Espace Sud Martinique (972).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: Accords-Cadres Réalisation missions accompagnement technique pour analyse dossiers et sélection entreprises candidates acquisition terrains viabilisés ZAE de MAUPEOU.
Description: Accords-Cadres pour la réalisation de missions d'accompagnement technique pour l'analyse des dossiers et la sélection des entreprises candidates à l'acquisition des terrains viabilisés du parc d'activités économiques de MAUPEOU
Identifiant interne: CAESM/DCE/AC/28/2024.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 79419000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Code NUTS: FRY20.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

2.1.4 Informations générales

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : .
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 1.
Titre: Accord-cadre à bons de commande mono attributaire pour l'analyse de la pertinence du projet sur le plan économique, sociétal et environnemental des dossiers de candidats acquéreurs.
Description: Accord-cadre à bons de commande mono attributaire pour l'analyse de la pertinence du projet sur le plan économique, sociétal et environnemental des dossiers de candidats acquéreurs reçus dans le cadre de la vente des terrains. Il s'agit d'élaborer une présélection de candidats. Les candidatures seront analysées sur la pertinence, la viabilité économique et financière de l'entreprise et les justificatifs apportés. L'accord-cadre est conclu sans montant minimum, avec un montant maximum de 88.000 €HT. (soit 95.480 € TTC) pour la durée initiale de 24 mois, et un montant maximum de 88.000 €HT. (soit 95.480 € TTC) pour la durée de reconduction de 24 mois L'accord-cadre sera exécuté par la conclusion de bons de commande en application des articles R.2162-1 à R.2162-12 du code de la commande publique. Les attentes de la CAESM et ses spécificités liées à l'exécution de cet accord-cadre, sont décrites dans le CCP Lot1..

5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.
Classification CPV: 79000000.

5.1.2 Lieu d'exécution:

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

Nombre maximal de renouvellements: 1.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 176000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 176000 EUR.

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Cf Article 8 du règlement de la consultation.

Description : Cf Article 8 du règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Qualité :

Nom : Valeur technique.

Description : Cf article 8.3 du règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère Prix :

Nom : Prix.

Description : Cf article 8.3 du règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 06/09/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 27/08/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 210 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 10/09/2024 à 10:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Un système d'acquisition dynamique est impliqué : 1.

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Martinique

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Martinique

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Tribunal Administratif de Martinique

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Tribunal Administratif de Martinique

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Tribunal Administratif de Martinique

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CAESM - Communauté d'Agglomération de l'Espace Sud Martinique (972)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : CAESM - Communauté d'Agglomération de l'Espace Sud

Martinique (972)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Martinique

Organisation qui reçoit les demandes de participation : CAESM - Communauté d'Agglomération de l'Espace Sud Martinique (972)

Organisation qui traite les offres : CAESM - Communauté d'Agglomération de l'Espace Sud Martinique (972)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 02.

Titre: Accord-cadre à marchés subséquents multi attributaires pour l'analyse de la viabilité économique des candidats et des conditions de réalisation des projets.

Description: Accord-cadre à marchés subséquents multi attributaires pour l'analyse de la viabilité économique des candidats et des conditions de réalisation des projets, présentés par les candidats acquéreurs dans le cadre de la vente des terrains, à travers 2 phases : En phase 1 : une pré - sélection des candidats. Les candidatures seront analysées sur la pertinence, la viabilité économique et financière de l'entreprise et les justificatifs apportés. En phase 2 : les candidatures pré-sélectionnées seront appréciées sur la base de leur projet de construction et d'aménagement et l'offre financière. L'accord-cadre est conclu sans montant minimum, avec un montant maximum de 180.000 €HT. (soit 195.300,00 € TTC) pour une durée de 48 mois Le nombre d'attributaire est fixé à trois (03), sous réserve d'un nombre suffisant de candidats. L'accord-cadre sera exécuté par la conclusion de marchés subséquents en application des articles R.2162-1 à R.2162-12 du code de la commande publique. Les attentes de la CAESM et ses spécificités liées à l'exécution de cet accord-cadre, sont décrites dans le CCP Lot 2. Afin d'éviter toutes situation de conflits d'intérêts, tout titulaire de l'accord-cadre ayant réalisé les documents comptables d'un candidat-acquéreur, au cours des TROIS (03) dernières années, sera exclu de la consultation relative à la passation du marché subséquent..

5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.

Classification CPV: 79000000.

5.1.2 Lieu d'exécution:

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 180000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 180000 EUR.

5.1.6 Information General

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans le demande de participation

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Cf Article 8.1 du règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Qualité :

Nom : Valeur technique.

Description : Cf article 8.3 du règlement de la consultation.

Critère Prix :

Nom : Prix.

Description : Cf article 8.30 du règlement de la consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 06/09/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 22/08/2024.
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 210 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise
Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, avec remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 3.
Un système d'acquisition dynamique est impliqué : 3.
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Martinique
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Martinique
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Tribunal Administratif de Martinique
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Tribunal Administratif de Martinique
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Tribunal Administratif de Martinique
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : CAESM - Communauté d'Agglomération de l'Espace Sud Martinique (972)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Martinique
Organisation qui reçoit les demandes de participation : CAESM - Communauté d'Agglomération de l'Espace Sud Martinique (972)
Organisation qui traite les offres : CAESM - Communauté d'Agglomération de l'Espace Sud Martinique (972)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté d'Agglomération de l'Espace Sud Martinique (972).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 24972005300084.
Département : Martinique.
Adresse postale : zone d'activité de maupéou.
Adresse postale : zone d'activité de maupéou.
Ville : Rivière Salée.
Code postal : 97215.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: marches-publics@espacesud.fr.
Téléphone: +33 596625353.
Télécopieur: +33 596625601.
Adresse internet: <http://www.espacesud.fr>.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Martinique.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17972000800020.
Adresse postale : 12 rue du citronnier - Plateau fofo - CSE 17103.
12 rue du citronnier - Plateau fofo - CSE 17103. 12 rue du citronnier - Plateau fofo - CSE 17103.
Ville : Schoelcher Cedex.
Code postal : 97271.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-fort-de-france@juradm.fr.
Téléphone: +33 596716667.
Télécopieur: +33 596601308.
Adresse internet: <https://martinique.tribunal-administratif.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :820b88e0-843e-4a0a-9a38-1862a68c43b8
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 04/07/2024 à 09:54.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.