



Société d'Economie Mixte URBAVILEO (SEM)  
30-32 avenue Charles de Gaulle  
62200 BOULOGNE SUR MER  
Téléphone : 03.21.10.01.30  
Adresse internet : <http://www.habitat-du-littoral.com/>  
E-Mail : marches@habitat-du-littoral.com

L'avis concerne un marché.

**Objet du marché :**

Réhabilitation de 57 logements collectifs situés 2-4-6 allée Demarle à Boulogne sur Mer (62200)

Forme du marché : Marché(s) ordinaire(s)

Type de marché de travaux : Exécution

**Lieu principal d'exécution :**

Quartier Damrémont  
2-4-6 allée Demarle  
62200 BOULOGNE SUR MER

Code NUTS : FR302

**CPV global à la consultation**

**CPV principal :** 45453100-8

**CPV propre à chaque lot**

**lot n°1 : CPV principal :** 45262650-2

**lot n°2 : CPV principal :** 45223220-4

**lot n°3 : CPV principal :** 45421000-4

**lot n°4 : CPV principal :** 45421000-4

**lot n°5 : CPV principal :** 09310000-5

**lot n°6 : CPV principal :** 45330000-9

**lot n°7 : CPV principal :** 45331210-1

**lot n°8 : CPV principal :** 45442100-8

**lot n°9 : CPV principal :** 45313100-5

Conformément à l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire doit obligatoirement respecter les éléments à caractère environnemental définis dans les pièces techniques.

Les candidats devront prendre en compte qu'en application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire du marché aura l'obligation, dans le cadre de l'exécution des prestations, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions fixées dans les documents de la consultation.

Les prestations sont traitées à prix forfaitaires.

**Dévolution en marchés séparés :**

**Lot n°1 Clos et couvert**

**Lot n°2 Gros œuvre étendu**

**Lot n°3 Menuiseries intérieures**

**Lot n°4 Serrurerie**

**Lot n°5 Electricité**

**Lot n°6 Chauffage-Plomberie-Sanitaires**

**Lot n°7 VMC**

**Lot n°8 Peinture - Sol souple**

## **Lot n°9 Ascenseurs**

Il n'est pas prévu de variantes exigées et les variantes ne sont pas autorisées.  
Le chiffrage d'une Prestation Supplémentaire (PSE) est obligatoire concernant les lots 1-2-4-5-6-8

Les candidats peuvent présenter des offres pour tous les lots.

Après réception et examen des offres, il est établi un premier classement des offres, une phase de négociation sera engagée avec les candidats ayant présenté les meilleures offres.

Le marché a une durée prévisionnelle de 16 mois.

**Présentation de candidature :** Conformément au Règlement de Consultation

**Procédure :** MAPA ouvert

**Visite sur site :** La visite obligatoire sur site se déroulera les **Mardi 16 juillet 2024 et vendredi 19 juillet de 09h00 à 12h00.** Chaque candidat devra obligatoirement s'inscrire pour la bonne organisation de celle-ci, au plus tard 3 jours avant la date de la visite. Toutes les questions seront posées le jour de la visite. M. LOOTS François-Régis, [fr.loots@habitat-du-littoral.com](mailto:fr.loots@habitat-du-littoral.com) ou au 06.80.58.62.12 sera chargé de la visite.

### **Critères d'attribution**

Le classement des offres et le choix du/des attributaire(s) sont fondés sur l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères pondérés énoncés ci-dessous :

1. Critère Prix des prestations pondéré à 60 sur 100 points.
2. Critère Valeur technique pondéré à 40 sur 100 points.

Conformément au Règlement de Consultation

### **Date limite de réception des offres : 03/10/2024 à 12h00**

Le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre pendant un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

### **Délivrance du DCE**

Le dossier de consultation est téléchargeable sur le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

**Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :** Conformément au Règlement de Consultation

**Instance chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Boulogne sur Mer

### **Conditions de remise des candidatures**

La transmission des candidatures se fait obligatoirement par voie électronique via le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>.