

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

PROGRAMME 373 – MARCHÉ DE TRAVAUX DE TRANSFORMATION DE L'ANCIEN CINÉMA OLYMPIA EN 16 LOGEMENTS SOCIAUX ET UN COMMERCE SITUÉ 136 AVENUE GAMBETTA A SAINTES (17100) RELANCE LOT N°07 « COUVERTURE ZINGUERIE » INFRUCTUEUX

Identification du pouvoir adjudicateur :

La Société d'Economie Mixte Immobilière de la Saintonge (La SEMIS)
52 Cours Genêt, BP 70171
17116 SAINTES CEDEX
SIRET : 526 080 023 000 33

Communication relative à la consultation :

- **Moyen d'accès aux documents de la consultation :** le dossier de consultation électronique est à disposition sur le site Internet : www.marches-securises.fr
- **Intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil acheteur :** Oui
- **Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** les candidats communiqueront leurs questions dans le cadre de la consultation sur la plateforme www.marches-securises.fr conformément aux dispositions de l'article 7 du Règlement de consultation

Procédure de la consultation :

- **Type de consultation :** Procédure Adaptée Ouverte
- **Technique d'achat :** Sans objet
- **Date et heure limites de réception des plis :** **Vendredi 26 juillet 2024 à 12h00**
- **Présentation des offres par catalogue électronique :** Sans objet
- **Réduction du nombre de candidats :** Non
- **Possibilité d'attribution sans négociation (sur la base des offres initiales) :** Oui
- **Exigence de la présentation de variantes :** Oui
- **Prestations supplémentaires éventuelles :** Oui
- **Critères de jugement des offres :** Les candidats se référeront à l'article 5.1.2 du Règlement de consultation

Identification du marché :

- **Intitulé du marché :** PROGRAMME 373 – Marché de travaux de transformation de l'Ancien Cinéma Olympia en 16 logements sociaux et un commerce situé 136 Avenue Gambetta à Saintes (17100)
- **Type de marché :** Travaux
- **Lieu principal d'exécution du marché :** Cinéma Olympia, 136 Avenue Gambetta, Saintes (17100)
- **Consultation comportant des tranches :** Non
- **Consultation prévoyant une réservation de tout ou partie du marché :** Non
- **Type de marché réservé :** Sans objet

Allotissement :

- **Marché alloti :** Oui
- **Nombre et consistance des lots :** décomposé en 20 lots définis ci-après.
 - Lot n°01 « Généralités communes »
 - Lot n°02 « Désamiantage et Déplombage » - *En cours d'analyse*
 - Lot n°03 « Démolition et Curage, Terrassement, VRD, Gros Œuvre » - *En cours d'analyse*
 - Lot n°04 « Façades Patrimoniales » - *En cours d'analyse*

- Lot n°05 « Espaces Verts » - *En cours d'analyse*
- Lot n°06 « Structure Bois, Bardage et Murs Ossature Bois » - *En cours d'analyse*
- Lot n°07 « Couverture Zinguerie » - **Objet de la présente consultation**
- Lot n°08 « Etanchéité » - *En cours d'analyse*
- Lot n°09 « Serrurerie » - *En cours d'analyse*
- Lot n°10 « Menuiseries Extérieures » - *En cours d'analyse*
- Lot n°11 « Menuiseries Intérieures » - *En cours d'analyse*
- Lot n°12 « Plâtrerie » - *En cours d'analyse*
- Lot n°13 « Chape – Isolation » - *En cours d'analyse*
- Lot n°14 « Revêtement de sol Carrelage – Faïence » - *En cours d'analyse*
- Lot n°15 « Revêtement de sols souples » - *En cours d'analyse*
- Lot n°16 « Peinture » - *En cours d'analyse*
- Lot n°17 « Ascenseurs » - *En cours d'analyse*
- Lot n°18 « Plomberie Sanitaire – CVC » - *En cours d'analyse*
- Lot n°19 « Electricité » - *En cours d'analyse*
- Lot n°20 « Nettoyage » - *En cours d'analyse*

Informations complémentaires :

- **Visite des lieux d'exécution du marché :** Oui

Les candidats se référeront aux dispositions de l'article 2.8 du Règlement de consultation. Il est fait le rappel des dates de visites :

- **Mercredi 10 juillet 2024 à 11h00**
- **Mercredi 17 juillet 2024 à 11h00**

Date d'envoi du présent avis à la publication : Mardi 2 juillet 2024