



## ÉTABLISSEMENT

**Maisons & Cités (59)**  
167 rue des Foulons  
59500 Douai

# AVIS DE MARCHÉ

## SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

## Section 1 - Acheteur

### 1.1 Acheteur

Nom officiel : Maisons et Cités (59).  
Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

## Section 2 - Procédure

### 2.1 Procédure

Titre: 24368 - SALLAUMINES - Cité 5 - Mission de maitrise d'oeuvre pour des travaux de grosses réparations sur 305 logements.  
Description: Le présent marché consiste en la réalisation d'une mission de maîtrise d'oeuvre pour des travaux de grosses réparations sur les couvertures, façades, menuiseries, VMC sur 305 logements sur la commune de SALLAUMINES (62430) - Cité 5.  
Identifiant interne: 24368.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

#### 2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 71240000.

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: SALLAUMINES.  
Code postal: 62430.  
Code NUTS: FRE12.  
Pays: FRANCE.

#### 2.1.3 Valeur

#### 2.1.4 Informations générales

Base juridique : Directive 2014/24/EU

#### 2.1.5 Conditions de passation des marchés

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 1.  
Titre: 24368 - SALLAUMINES - Cité 5 - Mission de maitrise d'oeuvre pour des travaux de grosses réparations sur 305 logements.  
Description: Le présent marché consiste en la réalisation d'une mission de maîtrise d'oeuvre pour des travaux de grosses réparations sur les couvertures, façades, menuiseries, VMC sur 305 logements sur la commune de SALLAUMINES (62430) - Cité 5..

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.  
Classification CPV: 71240000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Lieu d'exécution: SALLAUMINES - Cité 5.  
Ville: SALLAUMINES.  
Code Postal: 62430.  
Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée:

#### 5.1.4 Renouvellement:

Description: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché : En application de l'article R2122-7 de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'un marché sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut pas dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché. En application des articles R2194-2 à R2194-5 du même code, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations supplémentaires..

#### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 250000 EUR.

#### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Description** : L'intégralité des éléments exigés au titre de la candidature sont présents au sein du Règlement de Consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : 40%.

**Critère Qualité** :

**Description** : 60% Le détail des sous-critères est présent au sein du Règlement de consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 31/07/2024 à 11:30.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation :**

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requise

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Maisons et Cités (59)

**Organisation qui traite les offres** : Maisons et Cités (59)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Maisons et Cités (59).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 33465403500297.

Adresse postale : 196 rue Ludwig Van Beethoven.

Adresse postale : 196 rue Ludwig Van Beethoven.

Ville : Douai.

Code postal : 59500.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: [mathilde.vasseur@maisonsetcites.fr](mailto:mathilde.vasseur@maisonsetcites.fr).

Téléphone: +33 327998585.  
Télécopieur: +33 327998599.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## 8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Lille.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17590111500709.  
Adresse postale : 13 avenue du Peuple Belge.  
Ville : LILLE.  
Code postal : 59000.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [tj1-lille@justice.fr](mailto:tj1-lille@justice.fr).  
Téléphone: +33 020783333.  
Adresse internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :828e0301-e493-4bc5-be06-f8ef699517c1  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 28/06/2024 à 14:28.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.