

**Marchés de travaux pour la construction d'un nouvel équipement culturel en lieu et place de l'ilot « presbytère », Commune du VAL D'OUST (56)**

**Affaire 24S0161**

-----

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE**

-----

**Identification de l'organisme qui passe le marché :**

**Morbihan Habitat - Service aménagement et assistance aux collectivités**, agissant au nom et pour le compte de la commune du VAL D'OUST - 6 avenue Edgar Degas - 56008 Vannes cedex - Tél : 02 97 01 59 91

Pouvoir adjudicateur

Commune de VAL D'OUST, représentée par son Maire, Mme PRUNET.

**Mode de passation du marché :**

Procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation dans le respect des dispositions de l'article L.2123-1 du code de la commande publique.

**Classification CPV :**

	<i>Vocabulaire principal</i>	<i>Vocabulaire supplémentaire</i>
Objet principal :	45111100-9	45262660-5

**Objet du marché :**

Construction d'un nouvel équipement culturel rassemblant une médiathèque, un espace multifonctionnel et un auditorium d'une surface de plancher de 658 m<sup>2</sup> environ, et ses espaces attenants (parvis, VRD...) en lieu et place de l'ilot « presbytère », Commune du VAL D'OUST (56)

Montant de l'enveloppe prévisionnelle affecté aux travaux (démolition + bâtiment neuf + VRD) est fixé par le maître d'ouvrage à 2 174 375 € HT, valeur juin 2024.

Décomposition en tranches : non

Décomposition en lots : **Seul le lot 01 est lancé pour l'instant. Les lots 02 à 16 seront lancés ultérieurement.**

Lieu d'exécution : 2 rue Jules Ferry, La Chapelle Caro, 56460 Val d'Oust

Lot n°01 : Démolition - Désamiantage

Lot n° 02 : Terrassements-VRD

Lot n° 03 : Gros œuvre

Lot n° 04 : Charpente bois

Lot n° 05 : Couverture - Étanchéité

Lot n° 06 : Façades

Lot n° 07 : Menuiseries extérieures - Mur rideau - Serrurerie

Lot n° 08 : Doublage - Cloisons - Plafonds - Isolation

Lot n° 09 : Menuiseries intérieures - signalétique intérieure

Lot n° 10 : Mobilier

Lot n° 11 : Tribune télescopique

Lot n° 12 : Revêtements de sols - Faïences

Lot n° 13 : Peinture - Revêtements muraux - Nettoyage de chantier

Lot n° 14 : Chauffage - Ventilation - Plomberie - Sanitaire

~~Lot n° 15 : Électricité – Courant Fort – Courant Faible~~  
~~Lot n° 16 : Espaces verts~~

**Délai d'exécution :**

Délai global d'exécution de l'ensemble des marchés : 14 mois + 12 mois GPA (compris préparation, congés, intempéries) à compter de l'OS de démarrage de la période de préparation et correspondant à la réalisation de l'ensemble des travaux.

**Calendrier prévisionnel :**

Démarrage préparation du lot n°01 : septembre 2024

Démarrage Travaux : octobre 2024

**Modalités d'obtention du dossier de consultation :**

Les candidats qui souhaitent répondre à la présente consultation devront télécharger les documents du dossier de consultation sur le site <https://www.marches-securises.fr/entreprise> (Hotline technique au 04 92 90 93 27)

**Variantes :** Les variantes ne sont pas autorisées.

**Critères d'attribution des offres :** Cf article 5.1 du Règlement de Consultation

**Date limite de remise des offres : vendredi 02 août 2024 à 12h00**

Se référer au règlement de la consultation pour les modalités de dépôt des offres.

**Durée de validité des offres :**

120 jours à compter de la date limite de remise des offres finales.

**Renseignements complémentaires :**

Toute demande de renseignements complémentaires sera à formuler par les candidats via le profil acheteur.

**Information sur les recours :**

Greffe du Tribunal Administratif - 3, Contour de la Motte - CS 44416 - 35044 RENNES Cedex  
- Tél. : 02.23.21.28.28 - Fax : 02.99.63.56.84 - [greffe.ta-rennes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rennes@juradm.fr)

**Date d'envoi de l'avis :** 28 juin 2024