

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

PROGRAMME 471 – MARCHÉ DE TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE D'AUTONOMIE DE 12 LOGEMENTS SITUÉE RUE JEAN-PHILIPPE RAMEAU A SAINTES (17100)

Identification du pouvoir adjudicateur :

La Société d'Economie Mixte Immobilière de la Saintonge (La SEMIS)
52 Cours Genêt, BP 70171
17116 SAINTES CEDEX
SIRET : 526 080 023 000 33

Communication relative à la consultation :

- **Moyen d'accès aux documents de la consultation :** le dossier de consultation électronique est à disposition sur le site Internet : www.marches-securises.fr
- **Intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil acheteur :** Oui
- **Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** les candidats communiqueront leurs questions dans le cadre de la consultation sur la plateforme www.marches-securises.fr conformément aux dispositions de l'article 7 du Règlement de consultation

Procédure de la consultation :

- **Type de consultation :** Procédure Adaptée Ouverte
- **Technique d'achat :** Sans objet
- **Date et heure limites de réception des plis :** Vendredi 19 juillet 2024 à 12h00
- **Présentation des offres par catalogue électronique :** Sans objet
- **Réduction du nombre de candidats :** Non
- **Possibilité d'attribution sans négociation (sur la base des offres initiales) :** Oui
- **Exigence de la présentation de variantes :** Oui
- **Prestations supplémentaires éventuelles :** Non
- **Critères de jugement des offres :** Les candidats se référeront à l'article 5.1.2 du Règlement de consultation

Identification du marché :

- **Intitulé du marché :** PROGRAMME 471 – Marché de travaux de construction d'une Résidence d'Autonomie située Rue Jean-Philippe Rameau à Saintes (17100)
- **Type de marché :** Travaux
- **Lieu principal d'exécution du marché :** Parcelle cadastrée section DT n°481, Rue Jean-Philippe Rameau, Saintes (17100)
- **Consultation comportant des tranches :** Non
- **Consultation prévoyant une réservation de tout ou partie du marché :** Non
- **Type de marché réservé :** Sans objet

Allotissement :

- **Marché alloti :** Oui
- **Nombre et consistance des lots :** décomposé en 20 lots définis ci-après.
 - Lot n°01 « VRD »
 - Lot n°02 « Gros Œuvre »
 - Lot n°03 « Charpente Bois »
 - Lot n°04 « Couverture Tuiles »
 - Lot n°05 « Menuiseries Extérieures PVC, Aluminium et Acier »

- Lot n°06 « Menuiseries Intérieures »
- Lot n°07 « Cloisons – Plafonds »
- Lot n°08 « Revêtements de sol – Faïence »
- Lot n°09 « Peinture »
- Lot n°10 « Electricité (Courants forts et Courants faibles) »
- Lot n°11 « Chauffage – Ventilation »
- Lot n°12 « Plomberie – Sanitaires »

Informations complémentaires :

- **Visite des lieux d'exécution du marché :** elle est recommandée par le maître d'ouvrage et la maîtrise d'œuvre dans les conditions définies à l'article 2.8 du Règlement de consultation

Date d'envoi du présent avis à la publication : Lundi 24 juin 2024